



(ท.ด. ๒๕)

ประกาศสำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบึงกุ่ม
เรื่องขอออกใบแทน

ด้วย นางอุบล ยินดี (ผู้ตาย)

(โดย นางสาวปรีดา ยินดี ผู้จัดการมรดก)

ได้ยื่นเรื่องราว ขอออกใบแทน

หนังสือสำคัญ โฉนดที่ดิน เลขที่ 161491 หน้าสำรวจ 10733 หมู่ที่ - ตำบล คลองประเวศฝั่งเหนือ

อำเภอ พระโขนง จังหวัด กรุงเทพมหานคร

มีอาณาเขตดังนี้คือ

ทิศเหนือ	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศใต้	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันออก	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันตก	จด	-	ยาวประมาณ	-

เนื้อที่ประมาณ - ไร่ - งาน 73 ตารางวา

โดยอ้างว่า เจ้าของเอกสารสิทธิแปลงเครื่องหมายด้านบนนี้ได้เสียชีวิตลงเมื่อวันที่ 13 ธันวาคม 2560 ตามหลักฐานใบมรณบัตรเลขที่ 05-10147210 ออกให้โดยสำนักทะเบียนท้องถิ่นเขตพญาไท นางสาวปรีดา ยินดี ผู้จัดการมรดกของนางอุบล ยินดี ตามคำสั่งศาลจังหวัดหลังสวนคดีหมายเลขแดงที่ 283/2561 ลงวันที่ 20 สิงหาคม 2561 และตามพินัยกรรมแบบเอกสารฝ่ายเมือง ฉบับลงวันที่ 15 ธันวาคม 2554 อันเป็นผู้มีสิทธิจดทะเบียนตามคำพิพากษาศาล และเป็นทายาทตามพินัยกรรมผู้มีสิทธิครอบครองโฉนดที่ดินดังกล่าว ไม่ได้โฉนดที่ดินฉบับผู้ถือมาจดทะเบียน จึงได้ยื่นเรื่องราวขอจดทะเบียนใบแทนโฉนดที่ดิน เพื่อจดทะเบียนผู้จัดการมรดกตามคำสั่งศาลและโอนมรดกให้แก่ทายาทตามพินัยกรรมของเจ้ามรดกต่อไป

จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกัน ถ้าผู้ใดจะคัดค้านประการใด ให้ยื่นคำคัดค้านต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

ภายใน สามสิบ วันนับตั้งแต่วันประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 5 เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2569

ลงชื่อ.....

นางสาววาสนา สุดสน

นักวิชาการที่ดินชำนาญการ

ประทับตราประจำตำแหน่ง