



ประกาศสำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบึงกุ่ม
เรื่องขอออกใบแทน

ด้วย นายอนุวัฒน์ สุนทรวิจารณ์

(โดย นายอนุบุญ อนุบุญพงศ์ ผู้จัดการมรดก นางใบบุญ สุนทรวิจารณ์ ผู้ดำเนินการแทน)

ได้ยื่นเรื่องราว ขอออกใบแทน

หนังสือสำคัญ โฉนดที่ดิน เลขที่ 73464 หน้าสำรวจ 12746 หมู่ที่ - ตำบล คลองกุ่ม

อำเภอ บางกะปิ (บางกะปิ) จังหวัด กรุงเทพมหานคร

มีอาณาเขตดังนี้คือ

ทิศเหนือ	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศใต้	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันออก	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันตก	จด	-	ยาวประมาณ	-

เนื้อที่ประมาณ - ไร่ - งาน 99 ตารางวา

โดยอ้างว่า ด้วยข้าพเจ้าเป็นผู้จัดการมรดกนางใบบุญ สุนทรวิจารณ์ ตามคำสั่งศาลแพ่งคดีหมายเลขแดงที่ พ 3903/2568 ลงวันที่ 11 กันยายน 2568 ประสงค์ขอออกใบแทนเนื่องจาก นางใบบุญ สุนทรวิจารณ์ เป็นผู้มีสิทธิจดทะเบียนตามคำพิพากษาของศาล โดยศาลฎีกาได้มีพิพากษาให้ผู้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดินแปลงนี้(จำเลยในคดี)จดทะเบียนแบ่งทรัพย์สินระหว่างคู่สมรสให้ผู้ขอ หากไม่ไปให้ถือคำพิพากษาแทนการแสดงเจตนา และศาลฎีกาได้มีคำพิพากษาเป็นที่สุดแล้วตามหนังสือรับรองคดีถึงที่สุดที่ ศย 300.001/(กตส)1280 แต่ผู้ขอไม่ได้โฉนดที่ดินมา

จึงขอออกใบแทนโฉนดที่ดินเอกสารสิทธิแปลงเครื่องหมายด้านบนได้ยื่นเรื่องราวขอจดทะเบียนใบแทน เพื่อจดทะเบียนตามคำพิพากษาศาลจึงขอออกใบแทนโฉนดที่ดินเอกสารสิทธิแปลงเครื่องหมายด้านบนได้ยื่นเรื่องราวขอจดทะเบียนใบแทน

จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกัน ถ้าผู้ใดจะคัดค้านประการใด ให้ยื่นคำคัดค้านต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

ภายใน สามสิบ วันนับตั้งแต่วันประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 25 เดือน มีนาคม พ.ศ. 2569

ลงชื่อ.....

(นางอนิการ์รัตน์ รินภาคเข็ซ)

ประทับตราประจำตำแหน่ง