



ประกาศสำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาลาดพร้าว เรื่องขอออกใบแทน

ด้วย นายปลั่ง สบกล้าเลิศ (ผู้ตาย) และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม

(โดย นายภินันท์ สบกล้าเลิศ ผู้จัดการมรดก ตามคำสั่งศาลแพ่งดลิ่งชั้น เลขที่ พ 262/2567 ลว.9 มีนาคม 2567)

ได้ยื่นเรื่องราว ขอออกใบแทน

หนังสือสำคัญ โฉนดที่ดิน เลขที่ 60080 หน้าสำรวจ 10147 หมู่ที่ - ตำบล ลาดพร้าว

อำเภอ บางกะปิ จังหวัด กรุงเทพมหานคร

มีอาณาเขตดังนี้คือ

ทิศเหนือ	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศใต้	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันออก	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันตก	จด	-	ยาวประมาณ	-

เนื้อที่ประมาณ - ไร่ - งาน 88 ตารางวา

โดยอ้างว่า ข้าพเจ้าเป็นผู้จัดการมรดกนายปลั่ง สบกล้าเลิศ (ตามคำสั่งศาลแพ่งดลิ่งชั้น คดีหมายเลขแดงที่ พ 262/2567 ลงวันที่ 9 มีนาคม 2567) และนางบุญล่อม สบกล้าเลิศ (ตามคำสั่งศาลจังหวัดตราด คดีหมายเลขแดงที่ พ 154/2567 ลงวันที่ 13 พฤษภาคม 2567) ผู้ถือกรรมสิทธิ์โฉนดที่ดินแปลงดังกล่าว ขอออกใบแทนเนื่องจากโฉนดที่ดินฉบับผู้ถือสูญหายไป จากที่เก็บรักษาไว้ ณ บ้านเลขที่ 21 ซอยลาดพร้าววังหิน 47 แยก 6 ถ. ลาดพร้าววังหิน แขวงลาดพร้าว เขตลาดพร้าว กรุงเทพมหานคร ซึ่งได้ทำการค้นหา ตรวจสอบ และสอบถามบุคคลในครอบครัวแล้ว แต่ไม่มีใครพบหรือเจอแต่อย่างใด ข้าพเจ้าขอยืนยันว่ามีได้นำโฉนดที่ดินแปลงนี้ไปจำหน่าย จำนำ ขายฝาก ประกันหนี้ ประกันตัวผู้ต้องหา หรือผู้อื่นยึดถือครองไว้ หรือก่อภาระผูกพันต่างๆ แต่อย่างใด และได้แจ้งความกับพนักงานสอบสวนแล้ว ตามสำเนาใบแจ้งความฉบับลงวันที่ 27 ตุลาคม 2567 เวลา 11.34 น. เล่มที่ 110/2567 เลขที่ 49 สน.ดอนเมือง พร้อมนี้ได้นำพยานสองคนมาให้ถ้อยคำรับรองแล้ว หากเกิดความผิดพลาดเสียหายประการใด อันเนื่องมาจากการขอออกใบแทนโฉนดที่ดินในครั้งนี้ ข้าพเจ้าขอรับผิดชอบเองทั้งสิ้น ไม่เกี่ยวกับพนักงานเจ้าหน้าที่แต่อย่างใด จึงขอปฏิญาณตนในการถ้อยคำด้วยความสัตย์จริง หากข้าพเจ้าให้ถ้อยคำเป็นเท็จให้ใช้ถ้อยคำนี้ยื่นข้าพเจ้าในทางคดีทางศาลได้

จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกัน ถ้าผู้ใดจะคัดค้านประการใด ให้ยื่นคำคัดค้านต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

ภายใน สามสิบ วันนับตั้งแต่วันประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 6 เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2567

ลงชื่อ.....



ประทับตราประจำตำแหน่ง