



(พ.ด. ๒๕)

ประกาศสำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาลาดพร้าว  
เรื่องขอออกใบแทน

ด้วย นายณัฐพงศ์ เสพย์ธรรม

ได้ยื่นเรื่องราว ขอออกใบแทน

หนังสือสำคัญ โฉนดที่ดิน เลขที่ 224354 หน้าสำรวจ 26553 หมู่ที่ - ตำบล ลาดพร้าว

อำเภอ บางกะปิ จังหวัด กรุงเทพมหานคร

มีอาณาเขตดังนี้คือ

|             |    |   |           |   |
|-------------|----|---|-----------|---|
| ทิศเหนือ    | จด | - | ยาวประมาณ | - |
| ทิศใต้      | จด | - | ยาวประมาณ | - |
| ทิศตะวันออก | จด | - | ยาวประมาณ | - |
| ทิศตะวันตก  | จด | - | ยาวประมาณ | - |

เนื้อที่ประมาณ - ไร่ 1 งาน 11.2 ตารางวา

โดยอ้างว่า นายณัฐพงศ์ เสพย์ธรรม เป็นเจ้าของ เอกสารสิทธิแปลง เครื่องหมายดำนบน ได้ยื่นเรื่องราวขอจดทะเบียนใบแทนโฉนดที่ดิน เนื่องจากโฉนดที่ดินฉบับผู้ถือสูญหายบริเวณบ้านเลขที่ 40/102 ซอยนาคนิวาส 44 ถนนนาคนิวาส แขวงลาดพร้าว เขตลาดพร้าว กรุงเทพมหานครซึ่งได้ทำการค้นหา ตรวจสอบ และสอบถามบุคคลในครอบครัวแล้ว แต่ไม่มีใครพบหรือเจอแต่อย่างใด ข้าพเจ้าขอยืนยันว่ามีโฉนดที่ดินแปลงนี้ไปจำนอง จำนำ ขายฝาก ประกันหนี้ ประกันตัวผู้ต้องหา หรือผู้อื่นยึดถือครองไว้ หรือก่อภาระผูกพันต่างๆ แต่อย่างใด พร้อมกันนี้ได้แจ้งความกับพนักงานสอบสวนแล้วตามรายงานประจำวันรับแจ้งเอกสารหาย สถานีตำรวจนครบาลโชคชัย เล่มที่ 46/2568 เลขที่ 46 ลงวันที่ 7 กรกฎาคม 2568

จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกัน ถ้าผู้ใดจะคัดค้านประการใด ให้ยื่นคำคัดค้านต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

ภายใน สามสิบ วันนับตั้งแต่วันประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 9 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2568

ลงชื่อ.....

ประทับตราประจำตำแหน่ง