



ที่ นท๐๕๑๐.๐๔/๑๖๔๗๑

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาเมืองบูรี  
อ.เมืองบูรี จ.กรุงเทพมหานคร  
๑๐๕๓๐

วันที่ ๓๑ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๗

เรื่อง การปิดหนังสือแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด. ๘๑)  
เรียน ผู้อำนวยการเขตคลองสามวา

สิ่งที่ส่งมาด้วย หนังสือสำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาเมืองบูรี ที่ นท๐๕๑๐.๐๔/๑๖๔๗๓,๑๖๔๗๔ ลงวันที่  
๓๑ สิงหาคม ๒๕๖๗ จำนวน ๒ ฉบับ

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาเมืองบูรี ขอสงวนสืบ

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด. ๘๑)

กรณี นางวีณัส หาญใจไทย

ขอรังวัดส่วนเขตโฉนดที่ดิน โฉนดที่ดิน เลขที่ ๑๐๓๓๙๗ หมู่ที่

ที่ดินระหว่าง ๕๑๓๖/๙๐๓๘-๑๑ (๑:๑๐๐๐) เลขที่ดิน ๗๕๒

ตำบล/แขวง สามวาตะวันออก อำเภอ/เขต คลองสามวา จังหวัด กรุงเทพมหานคร

มาเพื่อให้ท่านปิดไว้ ณ สำนักงานเขตคลองสามวา

ตามความในกฎกระทรวงการติดต่อผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงใหม่ระบุแนวเขตในการรังวัดส่วนเขตโฉนดที่ดินเช่นพะ  
ราย พ.ศ. ๒๕๖๕ และเมื่อได้ปิดหนังสือแจ้งแล้ว ขอได้โปรดนำสังหลักฐานการปิดหนังสือแจ้งทายหนังสือฉบับนี้ให้  
เจ้าพนักงานที่ดินทราบด้วย

ขอแสดงความนับถือ

( นายเฉลิมชาติ จันทร์สุรา )

นายช่างรังวัดชำนาญงาน ปฏิบัติราชการแทน

เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาเมืองบูรี

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒๕๔๐๗๑๖๖

ช่างรังวัด นายอธิพงศ์ธร เลาสกุล โทร. ๐๘-๘๔๑๔-๔๓๓๔

( ลำดับรับเรื่อง ๔๐๐๔ วันที่ ๒๖ เมษายน ๒๕๖๗ ร.ว.๑๒ ๖๒๕/๒๕๖๗ )

#### หลักฐานการปิดหนังสือแจ้ง (ท.ด. ๘๑)

เรียน เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาเมืองบูรี

ตามหนังสือ ที่ นท๐๕๑๐.๐๔/๑๖๔๗๑ ลงวันที่ ๓๑ สิงหาคม ๒๕๖๗

จัดส่งหนังสือ เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด. ๘๑)

กรณี นางวีณัส หาญใจไทย

ขอรังวัด ส่วนเขตโฉนดที่ดิน โฉนดที่ดิน เลขที่ ๑๐๓๓๙๗

หมู่ที่ ๑ อำเภอ คลองสามวา

ซึ่งข้าพเจ้าได้ปิดหนังสือ ณ สำนักงานเขตคลองสามวา

เสร็จแล้ว

เมื่อวันที่ ..... เดือน ..... พ.ศ. ..... จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ลงชื่อ ..... ผู้ปิดหนังสือแจ้ง (ท.ด. ๘๑)

ลงชื่อ ..... พยาน

ลงชื่อ ..... พยาน

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒๕๔๐๗๑๖๖

ช่างรังวัด นายอธิพงศ์ธร เลาสกุล โทร. ๐๘-๘๔๑๔-๔๓๓๔

( ลำดับรับเรื่อง ๔๐๐๔ วันที่ ๒๖ เมษายน ๒๕๖๗ ร.ว.๑๒ ๖๒๕/๒๕๖๗ )



ที่ ๘๗๐๕๐.๐๔/๑๖๙๗

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาเมืองบุรี  
อ.เมืองบุรี จ.กรุงเทพมหานคร

๑๐๕๑๐

วันที่ ๓๐ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๗

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด  
 เรียน ผู้จัดการสหกรณ์จำกัดเครติดยูเนียนสามวาตะวันออก  
 อ้างถึง หนังสือสำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาเมืองบุรี ที่ ๘๗๐๕๐.๐๔/๑๖๙๖ ลงวันที่ ๑๕ กรกฎาคม ๒๕๖๗

ด้วย นางวันส หาญใจไทย

ได้ขอ สอบถามโดยอนุญาตที่ดิน

ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๑๐๓๓๘๗

หมู่ที่ -

ตำแหน่ง/แขวง สามวาตะวันออก อำเภอ/เขต คลองสามวา จังหวัด กรุงเทพมหานคร

พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว

เมื่อวันที่ ๕ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๗ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ประวัชและลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน

ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๑๖๗๔๗ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ

เรื่อง การระวางข้อแนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ

ฉบับเลขที่ RN0001030577TH ลงวันที่ ๑๕ กรกฎาคม ๒๕๖๗ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวางข้อแนวเขตได้ ไม่ปรากฏหลักฐานจากไปรษณีย์ฯ ได้รับหนังสือแจ้ง

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ  
 รังวัดนักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลือร่องรอยแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่  
 เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้  
 สำเนาสืบเนื่อง หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายใต้กำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่  
 หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทว. แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย  
 พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

( นายอธิพงศ์ธร เล่าสกุล )

พนักงานเจ้าหน้าที่

"ระวัง!! มิจฉาชีพหลอกดูดเงิน กรมที่ดินไม่โทรหา ไม่ขอแอดไลน์ ไม่มีหน้าที่เก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง"  
 ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒-๕๔๐๗๗๖

นายช่างรังวัด นายอธิพงศ์ธร เล่าสกุล โทร. ๐๙-๘๔๐๔-๕๓๓๔

( ลำดับรับเรื่อง ๕๐๐๔ วันที่ ๒๙ เมษายน ๒๕๖๗ ร.ว. ๑๓ ๖๒๕/๒๕๖๗ )



ที่ ๘๗๐๕๐.๐๔/๑๖๗๗

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาเมืองบุรี  
อ.เมืองบุรี จ.กรุงเทพมหานคร

๑๐๕๑๐

วันที่ ๓๓ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๗

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด

เรียน นายศักดิ์ กองเปง

อ้างถึง หนังสือสำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาเมืองบุรี ที่ ๘๗๐๕๐.๐๔/๑๖๗๗ ลงวันที่ ๑๕ กรกฎาคม ๒๕๖๗

ด้วย นางวีนัส หายใจไทย

ได้ขอ สอนเขตโฉนดที่ดิน

ที่ดินตาม โอนดที่ดิน เลขที่ ๑๐๓๓๙๗

หมู่ที่ -

ตำบล/แขวง สามวาตะวันออก อำเภอ/เขต คลองสามวา จังหวัด กรุงเทพมหานคร

พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสาร์และอาทิตย์

เมื่อวันที่ ๕ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๗ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไปร่วงชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน

ตาม โอนดที่ดิน เลขที่ ๔๙๙๙ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ

เรื่อง การรังวัดแนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ

ฉบับเลขที่ RN๑๗๐๓๐๔๔๕๘TH ลงวันที่ ๑๕ กรกฎาคม ๒๕๖๗ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวังชี้แนวเขตได้ ไม่ปรากฏหลักฐานจากไปรษณีย์ว่าได้รับหนังสือแจ้ง

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ

รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลือมล้าแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่ เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้ ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในการกำหนดถัดก้าวหน้า พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแทนที่ หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๔ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

( นายอธิพงศ์ ล่ำสกุล )

พนักงานเจ้าหน้าที่

"ระวัง!! มิจฉาชีพหลอกดูดเงิน กรมที่ดินไม่โทรหา ไม่ขอแอดไลน์ ไม่มีหน้าที่เก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง"  
ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒๕๕๐๗๑๙๖

นายช่างรังวัด นายอธิพงศ์ ล่ำสกุล โทร. ๐๙-๘๔๐๔-๔๗๗๔

( คำตัวรับเรื่อง ๕๐๐๔ วันที่ ๒๖ เมษายน ๒๕๖๗ ร.ว. ๑๒ ๖๒๕/๒๕๖๗ )