



ที่ มทด๕๑๐.๐๔/๒๑๖๕๐

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาเมือง
อ.เมือง จ.กรุงเทพมหานคร
๑๐๕๑๐

วันที่ ๕ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๗

เรื่อง การปิดหนังสือแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ต. ๘๑)

เรียน ผู้อำนวยการเขตเมือง

สิ่งที่ส่งมาด้วย หนังสือสำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาเมือง ที่ มทด๕๑๐.๐๔/๒๑๖๓๕, ๒๑๖๓๖, ๒๑๖๓๗ ลงวันที่ ๕ พฤษภาคม ๒๕๖๗ จำนวน ๓ ฉบับ

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาเมือง

ขอสงวนที่สืบ

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ต. ๘๑)

กรณี บริษัท เอสเดท เพอร์เฟกท์ จำกัด

ขอรังวัด แบ่งจัดสรรและแบ่งที่ดินเป็นที่สาธารณะโดยใช้

โฉนดที่ดิน เลขที่ ๑๐๔๗๒๗ หมู่ที่

ที่ดินระหว่าง ๕๑๓๖ ๔. ๘๖๒๔-๑๒ (๑:๑๐๐๐) เลขที่ดิน ๓๗๓๗

ตำบล/แขวง เมือง อำเภอ/เขต เมือง จังหวัด กรุงเทพมหานคร

มาเพื่อให้ท่านปิดไว้ ณ สำนักงานเขตเมือง

ตามความในกฎกระทรวงการติดต่อผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาระวังแนวเขตในการรังวัดสถาบันที่ดินเฉพาะราย พ.ศ. ๒๕๖๕ และเมื่อได้ปิดหนังสือแจ้งแล้ว ขอได้โปรดนำส่งหลักฐานการปิดหนังสือแจ้งทายหนังสือฉบับนี้ให้เจ้าพนักงานที่ดินทราบด้วย

ขอแสดงความนับถือ

(นายเฉลิมชาติ จันทร์สุรา)
นายช่างรังวัดชำนาญงาน ปฏิบัติราชการแทน
เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาเมือง

ผู้รังวัด โทร. ๐๒-๕๔๐๗๑๙๖

ช่างรังวัด นางสาวจินตพร รัตนะ โทร. ๐๘-๓๐๗๒-๒๗๘๑

(ลำดับรับเรื่อง ๑๑๐๕ วันที่ ๕ พฤษภาคม ๒๕๖๗ ร.ว.๑๒ ๓๔๙/๒๕๖๗)

หลักฐานการปิดหนังสือแจ้ง (ท.ต. ๘๑)

เรียน เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาเมือง

ตามหนังสือ ที่ มทด๕๑๐.๐๔/๒๑๖๕๐ ลงวันที่ ๕ พฤษภาคม ๒๕๖๗

จัดส่งหนังสือ เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ต. ๘๑)

กรณี บริษัท เอสเดท เพอร์เฟกท์ จำกัด

ขอรังวัด แบ่งจัดสรรและแบ่งที่ดินเป็นที่สาธารณะโดยใช้

ตามหลักฐาน โฉนดที่ดิน เลขที่ ๑๐๔๗๒๗ หมู่ที่ ๑ อำเภอ เมือง

ซึ่งข้าพเจ้าได้ปิดหนังสือ ณ สำนักงานเขตเมือง

เสร็จแล้ว

เมื่อวันที่ เดือน พฤษภาคม พ.ศ.

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ลงชื่อ ผู้ปิดหนังสือแจ้ง (ท.ต. ๘๑)

ลงชื่อ พยาน

ลงชื่อ พยาน

ผู้รังวัด โทร. ๐๒-๕๔๐๗๑๙๖

ช่างรังวัด นางสาวจินตพร รัตนะ โทร. ๐๘-๓๐๗๒-๒๗๘๑

(ลำดับรับเรื่อง ๑๑๐๕ วันที่ ๕ พฤษภาคม ๒๕๖๗ ร.ว.๑๒ ๓๔๙/๒๕๖๗)



ที่ มหาดไทย.๐๔/๑๗๖๓๓

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาเมืองบุรี
อ.เมืองบุรี จ.กรุงเทพมหานคร
๑๐๕๑๐

วันที่ ๕ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๗

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาร่วมชี้อธิบายแนวทางเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นายอภิสิทธิ์ คงสม และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม
อ้างถึง หนังสือสำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาเมืองบุรี ที่ มหาดไทย.๐๔/๑๗๖๓๓ ลงวันที่ ๕ ตุลาคม ๒๕๖๗

ด้วย บริษัท เอสเตท เพอร์เฟคท์ จำกัด
ได้ขอ แบ่งจัดสรรและแบ่งหักเป็นที่สาธารณะโดยโอน
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๑๐๕๙๙๗ หน้าที่ -
ตำบล/แขวง เมืองบุรี อำเภอ/เขต เมืองบุรี จังหวัด กรุงเทพมหานคร
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ ๒๒ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๗ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวทางเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ประวังซึ่งและลงชื่อรับรองแนวทางเขตที่ดิน
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๑๐๕๙๗๗ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ
เรื่อง การประวังซึ่งแนวทางและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ
ฉบับเลขที่ RN๑๗๖๗๕๗๖๘๕๔ TH ลงวันที่ ๕ ตุลาคม ๒๕๖๗ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาประวังซึ่งแนวทางเขตได้
ไม่ปรากฏหลักฐานจากไปรษณีย์ว่าได้รับหนังสือแจ้ง
ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวทางเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอทำพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลือล้ำแนวทางเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวทางเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้
ลงหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในการกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวทางเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๕) พ.ศ. ๒๕๖๘

ขอแสดงความนับถือ

(นางสาวจินตพร รัตนะ)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒๕๔๐๗๑๙๖

นายช่างรังวัด นางสาวจินตพร รัตนะ โทร. ๐๘-๓๐๗๒-๒๙๙๑

(ลำดับรับเรื่อง ๑๗๐๕ วันที่ ๕ มิถุนายน ๒๕๖๗ ร.ร. ๑๒ ๑๗๙/๒๕๖๗)

" ระวัง!! มิฉachaซึพหลอกดูดเงิน กรมที่ดินไม่โทรหา ไม่ขอแอดไลน์ ไม่มีหน้าที่เก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง "



ที่ มทบ๕๑๐.๐๔/๒๑๖๓๖

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาเมืองบุรี
อ.เมืองบุรี จ.กรุงเทพมหานคร
๑๐๕๑๐

วันที่ ๕ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๗

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน ผู้จัดการนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรเพอร์เฟก พาร์ค สุวรรณภูมิ 3
อั้งสิง หนังสือสำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาเมืองบุรี ที่ มทบ๕๑๐.๐๔/๑๙๗๓๔ ลงวันที่ ๕ ตุลาคม ๒๕๖๗

ด้วย บริษัท เอสเค เพอร์ฟิค จำกัด

ได้ขอ แบ่งจัดสรรและแบ่งทักษะเป็นที่สาธารณะโดยโอน

ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๑๐๕๔๙๒๗

หน้าที่

ตำบล/แขวง เมืองบุรี อำเภอ/เขต เมืองบุรี จังหวัด กรุงเทพมหานคร

พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว

เมื่อวันที่ ๒๒ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๗ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกันที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ประวังซึ่งลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน

ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๗๙๒๘๕ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ

เรื่อง การระหว่างซึ่งแนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ

ฉบับเลขที่ RN๑๙๒๕๕๗๐๗๐๗ TH ลงวันที่ ๗ ตุลาคม ๒๕๖๗ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวังซึ่งแนวเขตได้

ไม่ปรากฏหลักฐานจากไปรษณีย์ว่าได้รับหนังสือแจ้ง

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอทำนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ

รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลือมล้าแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วจะให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้
ลงหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในการกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทว แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๖๗

ขอแสดงความนับถือ

(นางสาวจินตพร วัฒนา)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒๕๕๐๗๑๙

นายช่างรังวัด นางสาวจินตพร รัตนะ โทร. ๐๘-๓๐๗๒-๒๙๘๑

(ลำดับรับเรื่อง ๑๑๐๐๕ วันที่ ๕ มิถุนายน ๒๕๖๗ ร.ว. ๑๒ ๗๔๙/๒๕๖๗)

" ระวัง!! มิฉะนั้นจะถูกดำเนินคดีทาง ไม่ขอแอดไลน์ ไม่มีหน้าที่เก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง "



ମ୍ୟାଗାର୍ଜୁନ ପାତ୍ର

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาเมืองบูรี
อ.เมืองบูรี จ.กรุงเทพมหานคร
๑๐๕๗๐

วันที่ ๕ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๓

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาร่วมชี้อธิบดีของแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด

เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท พฤกษา เรียลเอสเตท จำกัด(มหาชน)

อ้างถึง หนังสือสำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาเมืองบุรี ที่ มทด ๕๑๐.๐๔/๑๙๗๓๘ ลงวันที่ ๔ ตุลาคม ๒๕๖๗

ด้วย บริษัท เอสເຕ່ທ ເພື່ອເປົ້າ ຈຳກັດ
ໄດ້ຂອ ແບ່ງຈັດສຽນແບ່ງທັກເປັນທີ່ສາງຮຽນປະໂຍ້ນ
ທີ່ດິນຕານ ໂວມຸດທີ່ດີນ ເລີ່ມທີ່ ១០២០២០
ໜູ້ທີ່
ທຳບລ/ແຂວງ ມືນບັນຍີ ອຳເກົດ/ເຂດ ມືນບັນຍີ ຈັງຫວັດ ກຽງເທິມຫານຄຣ
ພັນການເຈົ້າໜ້າທີ່ໄດ້ອີກໄປທຳການ ຮັງວັດ ເສົ່ງແລ້ວ
ເມື່ອວັນທີ ២២ ເດືອນ ຕຸລາຄົມ ພ.ກ. ២៥៦៧ ປະກຸງວ່າທີ່ດິນແປລັນນີ້ແນວເບືດຕິດຕ່ອກກັບທີ່ດິນຂອງທ່ານ
ແຕ່ເນື່ອງຈາກທ່ານຫຼືຜູ້ແທນຂອງທ່ານ ໃນໄດ້ປະວົງຫຼືແລ້ງຂໍ້ວັບຮອງແນວເບືດທີ່ດິນ
ຕາມ ໂອນທີ່ດິນ ເລີ່ມທີ່ ១០៣១០៣, ១០២២៤១ ຈຶ່ງເປັນທີ່ດິນຂອງທ່ານ ໂດຍສໍານັກງານທີ່ດິນໄດ້ມີໜັນສື່ອ
ເຮືອງ ກາຣະວັງຫຼືແນວເບືດແລະສົງຂໍວັບຮອງເບືດທີ່ດິນ ແຈ້ງໃຫ້ທ່ານທາງປ່ຽນຍື່ຍ ສົງກະເບີນຫອບຮັບ
ອະບັບເລຂທີ່ RN១៩២៥៨៧TH ລົງວັນທີ ៧ ຕຸລາຄົມ ២៥៦៧ ແຕ່ໄມ້ຈະຕິດຕ່ອກທ່ານໃໝ່ມະວັງຫຼືແນວເບືດໄດ້
ມີປະກຸງຫລັກຫຼານຈາກໄປປະຍົບຍ່າງວ່າໄດ້ຮັບໜັນສື່ອແຈ້ງ

๗๖๘

(นางสาวจินตพร รัตนะ)
พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒๕๔๐๗๑๖

นายช่างรังวัด นางสาวจินตพร รัตนะ โทร. ๐๘-๓๐๗๒-๒๙๘๑

(ลำดับรับเรื่อง ๑๐๐๕ วันที่ ๕ มิถุนายน ๒๕๖๗ ร.ว. ๑๙ ๗๔๗/๒๕๖๗)

" ระวัง!! มิจฉาชีพหลอกดูดเงิน กรมที่ดินไม่โทรหา ไม่ขอแอดไลน์ ไม่มีหน้าที่เก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง "