



ที่ มท๐๕๑๐.๐๔/๒๒๕๕๐

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขามีนบุรี
อ.มีนบุรี จ.กรุงเทพมหานคร
๑๐๕๑๐

วันที่ ๑๘ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๗

เรื่อง การปิดหนังสือแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด. ๘๑)

เรียน ผู้อำนวยการเขตมีนบุรี

สิ่งที่ส่งมาด้วย หนังสือสำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขามีนบุรี ที่ มท๐๕๑๐.๐๔/๒๒๕๕๑

ลงวันที่ ๑๘ พฤศจิกายน ๒๕๖๗ จำนวน ๑ ฉบับ

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขามีนบุรี ขอส่งหนังสือ

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด.๘๑)

กรณี นางสาวอุษา เกตอินทร์ และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม

ขอรังวัด แบ่งกรรมสิทธิ์รวม

โฉนดที่ดิน เลขที่ ๓๖๑๗๖ หมู่ที่

ที่ดินระวาง 513619226-16 (1:1000)

เลขที่ดิน ๗๓๑

ตำบล/แขวง ศรีษะคุ

อำเภอ/เขต แสนแสบ

จังหวัด กรุงเทพมหานคร

มาเพื่อให้ท่านปิดไว้ ณ สำนักงานเขตมีนบุรี

ตามความในกฎกระทรวงการติดต่อผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาระวางแนวเขตในการรังวัดสอบเขตโฉนดที่ดินเฉพาะ
ราย พ.ศ. ๒๕๖๕ และเมื่อได้ปิดหนังสือแจ้งแล้ว ขอได้โปรดนำส่งหลักฐานการปิดหนังสือแจ้งท้ายหนังสือฉบับนี้ให้
เจ้าพนักงานที่ดินทราบด้วย

ขอแสดงความนับถือ

(นายเฉลิมชาติ จันทรสุธา)

นายช่างรังวัดชำนาญงาน ปฏิบัติราชการแทน
เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขามีนบุรี

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒๕๔๐๗๑๘๖

ช่างรังวัด นายอพิพงศ์ธร เล่าสกุล โทร. ๐๙-๙๔๑๔-๔๓๓๔

(ลำดับรับเรื่อง ๒๐๐๗ วันที่ ๒๐ มิถุนายน ๒๕๖๗ ร.ว.๑๒ ๘๐๖/๒๕๖๗)

หลักฐานการปิดหนังสือแจ้ง (ท.ด. ๘๑)

เรียน เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขามีนบุรี

ตามหนังสือ ที่ มท๐๕๑๐.๐๔/๒๒๕๕๐ ลงวันที่ ๑๘ พฤศจิกายน ๒๕๖๗

จัดส่งหนังสือ เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด. ๘๑)

กรณี นางสาวอุษา เกตอินทร์ และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม

ขอรังวัด แบ่งกรรมสิทธิ์รวม

ตามหลักฐาน โฉนดที่ดิน เลขที่ ๓๖๑๗๖

หมู่ที่ อำเภอ แสนแสบ

ซึ่งข้าพเจ้าได้ปิดหนังสือ ณ สำนักงานเขตมีนบุรี

เสร็จแล้ว

เมื่อวันที่ เดือน พ.ศ.

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ลงชื่อ ผู้ปิดหนังสือแจ้ง (ท.ด. ๘๑)

ลงชื่อ พยาน

ลงชื่อ พยาน

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒๕๔๐๗๑๘๖

ช่างรังวัด นายอพิพงศ์ธร เล่าสกุล โทร. ๐๙-๙๔๑๔-๔๓๓๔

(ลำดับรับเรื่อง ๒๐๐๗ วันที่ ๒๐ มิถุนายน ๒๕๖๗ ร.ว.๑๒ ๘๐๖/๒๕๖๗)



ที่ มท๐๕๑๐.๐๔/๒๒๕๕๑

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขามีนบุรี
อ.มีนบุรี จ.กรุงเทพมหานคร
๑๐๕๑๐


วันที่ ๑๘ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๗

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท ชลนที เรียลเอสเตท จำกัด
อ้างถึง หนังสือสำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขามีนบุรี ที่ มท๐๕๑๐.๐๔/๒๐๓๐๙ ลงวันที่ ๑๕ ตุลาคม ๒๕๖๗

ด้วย นางสาวอุษา เกตุอินทร์ และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม
ได้ขอ แบ่งกรรมสิทธิ์รวม
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๓๖๑๓๖ หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง ศรีสะเกษ อำเภอ/เขต แสนแสบ จังหวัด กรุงเทพมหานคร
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ ๑๘ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๗ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวางชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๑๐๗๔๐๖ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ
เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ
ฉบับเลขที่ RN๗๒๒๖๐๒๓๕๕TH ลงวันที่ ๑๖ ตุลาคม ๒๕๖๗ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ชื่อนำพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้อ่าน
หนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ


.....
(นายอติพงษ์ศร เลาสกุล)
พนักงานเจ้าหน้าที่

"ระวัง!! มิจฉาชีพหลอกดูดเงิน กรมที่ดินไม่โทรหา ไม่ขอแอตไลน์ ไม่มีหน้าที่เก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง"
ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒๕๔๐๗๑๘๖
นายช่างรังวัด นายอติพงษ์ศร เลาสกุล โทร. ๐๙-๙๔๑๔-๔๓๓๔
(ลำดับรับเรื่อง ๒๐๐๗ วันที่ ๒๐ มิถุนายน ๒๕๖๗ ร.ว. ๑๒ ๘๐๖/๒๕๖๗)