



ที่ มท๐๕๑๐.๐๔/๑๙๓๒๙

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขามีนบุรี
อ.มีนบุรี จ.กรุงเทพมหานคร
๑๐๕๑๐

วันที่ ๑๖ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การปิดหนังสือแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด. ๘๑)
เรียน ผู้อำนวยการเขตคลองสามวา

สิ่งที่ส่งมาด้วย หนังสือสำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขามีนบุรี ที่ มท๐๕๑๐.๐๔/๑๙๓๒๒,๑๙๓๓๓,๑๙๓๓๗
๑๙๓๔๐,๑๙๓๔๓,๑๙๓๔๕,๑๙๓๔๖,๑๙๓๔๙,๑๙๓๕๐,๑๙๓๕๓,๑๙๓๕๕ ลงวันที่ ๑๖ กันยายน ๒๕๖๘ จำนวน
๑๑ ฉบับ สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขามีนบุรี ขอสงวนหนังสือ

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด.๘๑)

กรณี บริษัท เอเซีย นีโอฟอเรสต์ (กรุงเทพ) จำกัด

ขอรังวัด รวมโฉนดที่ดินและแบ่งจัดสรร โฉนดที่ดิน เลขที่ ๖๓๘๕๐๖ (๑๒) หมู่ที่
ที่ดินระวาง 5136 IV 8436-01 (1:1000) เลขที่ดิน ๑๕๖ (๑๒)

ตำบล/แขวง สามวาตะวันตก อำเภอ/เขต คลองสามวา จังหวัด กรุงเทพมหานคร
มาเพื่อให้ท่านปิดไว้ ณ สำนักงานเขตคลองสามวา

ตามความในกฎกระทรวงการติดต่อผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตในการรังวัดสอยเขตโฉนดที่ดินเฉพาะ
ราย พ.ศ. ๒๕๖๕ และเมื่อได้ปิดหนังสือแจ้งแล้ว ขอได้โปรดนำส่งหลักฐานการปิดหนังสือแจ้งท้ายหนังสือฉบับนี้ให้
เจ้าพนักงานที่ดินทราบด้วย

ขอแสดงความนับถือ

(นายกฤตเมธ โชติเจริญผล)

นายช่างรังวัดอาวุโส ปฏิบัติราชการแทน

เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขามีนบุรี

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒๕๔๐๗๑๘๖

ช่างรังวัด นายสุริยา เกิดแสง โทร. ๐๖๕-๑๖๙๘๘๑๖

(ลำดับรับเรื่อง ๒๐๐๙ วันที่ ๑๕ สิงหาคม ๒๕๖๘ ร.ว.๑๒๘๒๔/๒๕๖๘-๘๒๕/๒๕๖๘)

หลักฐานการปิดหนังสือแจ้ง (ท.ด. ๘๑)

เรียน เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขามีนบุรี

ตามหนังสือ ที่ มท๐๕๑๐.๐๔/๑๙๓๒๙ ลงวันที่ ๑๖ กันยายน ๒๕๖๘

จัดส่งหนังสือ เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด. ๘๑)

กรณี บริษัท เอเซีย นีโอฟอเรสต์ (กรุงเทพ) จำกัด

ขอรังวัด รวมโฉนดที่ดินและแบ่งจัดสรร

ตามหลักฐาน โฉนดที่ดิน เลขที่ ๖๓๘๕๐๖ (๑๒) หมู่ที่ อำเภอ คลองสามวา

ซึ่งข้าพเจ้าได้ปิดหนังสือ ณ สำนักงานเขตคลองสามวา เสร็จแล้ว

เมื่อวันที่ เดือน พ.ศ.

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ลงชื่อ ผู้ปิดหนังสือแจ้ง (ท.ด. ๘๑)

ลงชื่อ พยาน

ลงชื่อ พยาน

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒๕๔๐๗๑๘๖

ช่างรังวัด นายสุริยา เกิดแสง โทร. ๐๖๕-๑๖๙๘๘๑๖

(ลำดับรับเรื่อง ๒๐๐๙ วันที่ ๑๕ สิงหาคม ๒๕๖๘ ร.ว.๑๒ ๘๒๔/๒๕๖๘-๘๒๕/๒๕๖๘)



(ท.ด. ๘๑)

ที่ มท๐๕๑๐.๐๔/๑๙๓๓๒

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขามีนบุรี
อ.มีนบุรี จ.กรุงเทพมหานคร
๑๐๕๑๐

วันที่ ๑๖ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท พูลผลทรัพย์ จำกัด
อ้างถึง หนังสือสำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขามีนบุรี ที่ มท๐๕๑๐.๐๔/๑๖๗๙๘ ลงวันที่ ๑๕ สิงหาคม ๒๕๖๘

ด้วย บริษัท เอเชียน พร็อพเพอร์ตี้ (กรุงเทพ) จำกัด
ได้ขอ รวมโฉนดที่ดินและแบ่งจัดสรร
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๖๓๘๕๐๖ (๑๒) หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง สามวาตะวันตก อำเภอ/เขต คลองสามวา จังหวัด กรุงเทพมหานคร
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ ๑๑ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๘ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวางชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๑๒๓๓๓๑๗, ๑๒๓๓๓๑๗, ๑๒๓๓๓๑๗, ๑๒๓๓๓๑๗ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ
เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ
ฉบับเลขที่ RB๒๒๔๔๐๖๓๐๔TH ลงวันที่ ๑๕ สิงหาคม ๒๕๖๘ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้
ไม่ปรากฏหลักฐานจากไปรษณีย์ว่าได้รับหนังสือแจ้ง

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไ้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้อ
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

(ต่อ) โฉนดที่ดินเลขที่

๖๓๘๕๑, ๖๓๘๕๒, ๖๖๗๐๘, ๖๘๙๙๘, ๗๔๕๕๘, ๗๔
๕๙๙, ๗๔๖๐๐, ๗๔๖๐๒, ๗๕๐๔๕

ขอแสดงความนับถือ

(ต่อ) โฉนดที่ดินเลขที่ บจ.พูลผลทรัพย์

๑๒๓๔๐๗, ๑๒๓๔๐๘, ๑๒๓๔๒๓, ๑๒๓๔๒๔

๑๒๓๔๓๘, ๑๒๓๔๓๙, ๑๒๓๔๕๒

(นายเฉลิมชาติ จันทรสุธา)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒๕๕๐๗๑๘๖

นายช่างรังวัด นายสุริยา เกิดแสง สำนักงานช่างรังวัดเอกชน บี.ที.ซี เซอร์เวย์ โทร. ๐๖๕-๑๖๘๘๙๑๖

(ลำดับรับเรื่อง ๒๐๐๙ วันที่ ๑๕ สิงหาคม ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒.๘๒๔/๒๕๖๘-๘๒๕/๒๕๖๘)

"ระวัง!! มิฉฉาซีพหลอดูดเงิน กรมที่ดินไม่โทรหา ไม่ขอแอตไลน์ ไม่มีหน้าที่เก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง"



(ท.ด. ๘๑)

ที่ มท๐๕๑๐.๐๔/๑๙๓๓๓

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขามีนบุรี
อ.มีนบุรี จ.กรุงเทพมหานคร
๑๐๕๑๐

วันที่ ๑๖ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด

เรียน นายสรทัศน์ มณีโรจน์ฉาย และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม

อ้างถึง หนังสือสำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขามีนบุรี ที่ มท๐๕๑๐.๐๔/๑๖๗๙๙ ลงวันที่ ๑๕ สิงหาคม ๒๕๖๘

ด้วย บริษัท เอเซีย นพพรเพอร์ตี (กรุงเทพ) จำกัด

ได้ขอ รวมโฉนดที่ดินและแบ่งจัดสรร

ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๖๓๘๕๐๖ (๑๒)

หมู่ที่ -

ตำบล/แขวง สามวาตะวันตก อำเภอ/เขต คลองสามวา

จังหวัด กรุงเทพมหานคร

พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด

เสร็จแล้ว

เมื่อวันที่ ๑๑ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๘ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ไประวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน

ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๑๒๓๓๗๖

ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ

เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับ

ฉบับเลขที่ RB๒๒๙๙๐๖๓๑๘TH ลงวันที่ ๑๕ สิงหาคม ๒๕๖๘ และมี ผู้รับไม่ระบุชื่อ(พนักงานนิติบุคคล)

เป็นผู้รับแล้ว เมื่อวันที่ ๑๖ สิงหาคม ๒๕๖๘

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขนานพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ

รังวัดปักหลักเขตที่ดิน

ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเลื่อนล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่

เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้อ่าน

หนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่

หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติม

โดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๖๘

(ต่อ) เอกสารสิทธิ โฉนดที่ดินเลขที่

๖๓๘๕๑, ๖๓๘๕๒, ๖๖๗๐๘, ๖๙๙๙๘, ๗๔๕๕๘, ๗๔

๕๙๙, ๗๔๖๐๐, ๗๔๖๐๒, ๗๕๐๔๕

ขอแสดงความนับถือ

(นายเชลิมชาติ จันทรสุธา)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒๕๔๐๗๑๘๖

นายช่างรังวัด นายสุริยา เกิดแสง สำนักงานช่างรังวัดเอกชน บี.ที.ซี เซอร์เวย์ โทร. ๐๖๕-๑๖๘๘๙๑๖

(ลำดับรับเรื่อง ๒๐๐๙ วันที่ ๑๔ สิงหาคม ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒ ๘๒๔/๒๕๖๘-๘๒๕/๒๕๖๘)

"ระวัง!! มิฉฉาชีพหลอกคูดเงิน กรมที่ดินไม่โทรหา ไม่ขอแอตไลน์ ไม่มีหน้าที่เก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง"



ที่ มท๐๕๑๐.๐๔/๑๙๓๓๗

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขามีนบุรี
อ.มีนบุรี จ.กรุงเทพมหานคร
๑๐๕๑๐

วันที่ ๑๖ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด

เรียน นางสาววิมลวัลย์ มงคลชัยฤกษ์ และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม

อ้างถึง หนังสือสำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขามีนบุรี ที่ มท๐๕๑๐.๐๔/๑๖๘๐๙ ลงวันที่ ๑๕ สิงหาคม ๒๕๖๘

ด้วย บริษัท เอเซีย นพรีอเพอร์ตตี (กรุงเทพ) จำกัด

ได้ขอ รวมโฉนดที่ดินและแบ่งจัดสรร

ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๖๓๘๕๐๖ (๑๒)

หมู่ที่ -

ตำบล/แขวง สามวาตะวันตก

อำเภอ/เขต คลองสามวา

จังหวัด กรุงเทพมหานคร

พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด

เสร็จแล้ว

เมื่อวันที่ ๑๑ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๘ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวางชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน

ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๑๑๙๔๒๓ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ

เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ

ฉบับเลขที่ RB๒๒๙๙๐๖๔๑๐TH ลงวันที่ ๑๕ สิงหาคม ๒๕๖๘ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้
ไม่ปรากฏหลักฐานจากไปรษณีย์ว่าได้รับหนังสือแจ้ง

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอ นำพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน

ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้อ่านหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๖๘

(ต่อ) โฉนดที่ดินเลขที่

๖๓๘๕๑, ๖๓๘๕๒, ๖๖๗๐๘, ๖๙๙๙๘, ๗๔๕๕๘, ๗๔

๕๙๙, ๗๔๖๐๐, ๗๔๖๐๒, ๗๕๐๔๕

ขอแสดงความนับถือ

(นายเฉลิมชาติ จันทรสฐา)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒๕๔๐๗๑๘๖

นายช่างรังวัด นายสุริยา เกิดแสง สำนักงานช่างรังวัดเอกชน บี.ที.ซี เซอร์เวย์ โทร. ๐๖๕-๑๖๘๘๙๑๖

(ลำดับรับเรื่อง ๒๐๐๙ วันที่ ๑๕ สิงหาคม ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒.๘๒๔/๒๕๖๘-๘๒๕/๒๕๖๘)

"ระวัง!! มิฉฉาชีพหลอกลวงเงิน กรมที่ดินไม่โทรหา ไม่ขอแอตไลน์ ไม่มีหน้าที่เก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง"



(ท.ด. ๘๑)

ที่ มท๐๕๑๐.๐๔/๑๙๓๔๐

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขามีนบุรี
อ.มีนบุรี จ.กรุงเทพมหานคร
๑๐๕๑๐

วันที่ ๑๖ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด

เรียน นางสาวเพิ่มพร แก้วอนันต์

อ้างถึง หนังสือสำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขามีนบุรี ที่ มท๐๕๑๐.๐๔/๑๖๘๑๓ ลงวันที่ ๑๕ สิงหาคม ๒๕๖๘

ด้วย บริษัท เอเชียน พร็อพเพอร์ตี้ (กรุงเทพ) จำกัด

ได้ขอ รวมโฉนดที่ดินและแบ่งจัดสรร

ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๖๓๘๕๐๖ (๑๒)

หมู่ที่ -

ตำบล/แขวง สามวาตะวันตก

อำเภอ/เขต คลองสามวา

จังหวัด กรุงเทพมหานคร

พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด

เสร็จแล้ว

เมื่อวันที่ ๑๑ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๘ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวางชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน

ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๑๑๙๔๐๗ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ

เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ

ฉบับเลขที่ RB๒๒๙๙๐๖๔๕๔TH ลงวันที่ ๑๕ สิงหาคม ๒๕๖๘ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้ ไม่ปรากฏหลักฐานจากไปรษณีย์ว่าได้รับหนังสือแจ้ง

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ

รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่

เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้

ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่

หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย

พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๖๘

(ต่อ) โฉนดที่ดินเลขที่

๖๓๘๕๑, ๖๓๘๕๒, ๖๖๗๐๘, ๖๙๙๙๘, ๗๔๕๕๘, ๗๔

๕๙๙, ๗๔๖๐๐, ๗๔๖๐๒, ๗๕๐๔๕

ขอแสดงความนับถือ

(นายเฉลิมชาติ จันทรสฐา)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒๕๔๐๗๑๘๖

นายช่างรังวัด นายสุริยา เกิดแสง สำนักงานช่างรังวัดเอกชน บี.ที.ซี เซอร์เวย์ โทร. ๐๖๕-๑๖๙๙๙๑๖

(ลำดับรับเรื่อง ๒๐๐๙ วันที่ ๑๕ สิงหาคม ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒.๘๒๔/๒๕๖๘-๘๒๕/๒๕๖๘.)

"ระวัง!! มิฉฉาชีพหลอกดูดเงิน กรมที่ดินไม่โทรหา ไม่ขอแอตไลน์ ไม่มีหน้าที่เก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง"



(พ.ด. ๘๑)

ที่ มท๐๕๑๐.๐๔/๑๙๓๔๓

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขามีนบุรี
อ.มีนบุรี จ.กรุงเทพมหานคร
๑๐๕๑๐

วันที่ ๑๖ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด

เรียน นางสาวปิยนุช ขวัญอยู่

อ้างถึง หนังสือสำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขามีนบุรี ที่ มท๐๕๑๐.๐๔/๑๖๘๒๐ ลงวันที่ ๑๕ สิงหาคม ๒๕๖๘

ด้วย บริษัท เอเซีย นพพรเพอร์ตี (กรุงเทพ) จำกัด
ได้ขอ รวมโฉนดที่ดินและแบ่งจัดสรร
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๖๓๘๕๐๖ (๑๒) หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง สามวาตะวันตก อำเภอ/เขต คลองสามวา จังหวัด กรุงเทพมหานคร
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ ๑๑ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๘ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ประสงค์จะแนบแนวเขตและลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๑๑๙๓๙๑
ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ

เรื่อง การระงับชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับ
ฉบับเลขที่ RB๒๒๙๙๐๖๕๐๕TH ลงวันที่ ๑๕ สิงหาคม ๒๕๖๘ และมี คุณวนิดา(อ้างตนเป็นผู้รับแทน)
เป็นผู้รับแล้ว เมื่อวันที่ ๑๗ สิงหาคม ๒๕๖๘

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดถูกต้องหรือไม่ หากไม่ถูกต้อง หรือเห็นว่าที่ดินของท่านหรือ
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้อ่าน
หนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติม
โดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๖๘

(ต่อ) เอกสารสิทธิ โฉนดที่ดินเลขที่

๖๓๘๕๑,๖๓๘๕๒,๖๖๗๐๘,๖๙๙๙๘,๗๔๕๕๘,๗๔
๕๙๙,๗๔๖๐๐,๗๔๖๐๒,๗๕๐๔๕

ขอแสดงความนับถือ

(นายเฉลิมชาติ จันทรสฐา)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒๕๔๐๗๑๘๖

นายช่างรังวัด นายสุริยา เกิดแสง สำนักงานช่างรังวัดเอกชน บี.ที.ซี เซอร์เวย์ โทร. ๐๖๕-๑๖๙๘๘๑๖

(ลำดับรับเรื่อง ๒๐๐๙ วันที่ ๑๔ สิงหาคม ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒ ๘๒๔/๒๕๖๘-๘๒๕/๒๕๖๘)

"ระวัง!! มิฉฉาชีพหลอกดูดเงิน กรมที่ดินไม่โทรหา ไม่ขอแอตไลน์ ไม่มีหน้าที่เก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง"



(พ.ศ. ๘๑)

ที่ มท๐๕๑๐.๐๔/๑๙๓๔๕

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขามีนบุรี
อ.มีนบุรี จ.กรุงเทพมหานคร
๑๐๕๑๐

วันที่ ๑๖ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด

เรียน นางกมลรัตน์ สุทธิสนพกุล

อ้างถึง หนังสือสำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขามีนบุรี ที่ มท๐๕๑๐.๐๔/๑๖๘๒๔ ลงวันที่ ๑๕ สิงหาคม ๒๕๖๘

ด้วย บริษัท เอเซีย นพพรเพอร์ค (กรุงเทพ) จำกัด

ได้ขอ รวมโฉนดที่ดินและแบ่งจัดสรร

ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๖๓๘๕๐๖ (๑๒)

หมู่ที่ -

ตำบล/แขวง สามวาตะวันตก

อำเภอ/เขต คลองสามวา

จังหวัด กรุงเทพมหานคร

พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด

เสร็จแล้ว

เมื่อวันที่ ๑๑ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๘ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน

แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวางชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน

ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๑๑๙๓๓๖ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ

เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ

ฉบับเลขที่ RB๒๒๙๙๐๖๕๖๐TH ลงวันที่ ๑๕ สิงหาคม ๒๕๖๘ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้

ไม่ปรากฏหลักฐานจากไปรษณีย์ว่าได้รับหนังสือแจ้ง

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ

รังวัดปักหลักเขตที่ดิน

ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่

เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้

ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่

หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย

พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

(ต่อ) โฉนดที่ดินเลขที่

๖๓๘๕๑, ๖๓๘๕๒, ๖๖๗๐๘, ๖๙๙๙๘, ๗๔๕๕๘, ๗๔

๕๙๙, ๗๔๖๐๐, ๗๔๖๐๒, ๗๕๐๔๕

ขอแสดงความนับถือ

(นายเฉลิมชาติ จันทรสุธา)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒๕๔๐๗๑๘๖

นายช่างรังวัด นายสุริยา เกิดแสง สำนักงานช่างรังวัดเอกชน บี.ที.ซี เซอร์เวย์ โทร. ๐๖๕-๑๖๙๘๙๑๖

(ลำดับรับเรื่อง ๒๐๐๙ วันที่ ๑๔ สิงหาคม ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒ ๘๒๔/๒๕๖๘-๘๒๕/๒๕๖๘)

"ระวัง!! มิจฉาชีพหลอกดูดเงิน กรมที่ดินไม่โทรหา ไม่ขอแอตไลน์ ไม่มีหน้าที่เก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง"



(ท.ด. ๘๑)

ที่ มท๐๕๑๐.๐๔/๑๙๓๔๖

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขามีนบุรี
อ.มีนบุรี จ.กรุงเทพมหานคร
๑๐๕๑๐

วันที่ ๑๖ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นางสาววรรณรัตน์ กองแก้ว
อ้างถึง หนังสือสำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขามีนบุรี ที่ มท๐๕๑๐.๐๔/๑๖๘๒๕ ลงวันที่ ๑๕ สิงหาคม ๒๕๖๘

ด้วย บริษัท เอเซีย เพอร์ฟอร์ม (กรุงเทพ) จำกัด
ได้ขอ รวมโฉนดที่ดินและแบ่งจัดสรร
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๖๓๘๕๐๖ (๑๒) หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง สามวาตะวันตก อำเภอ/เขต คลองสามวา จังหวัด กรุงเทพมหานคร
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ ๑๑ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๘ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวางชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๑๑๙๓๖๙ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ
เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ
ฉบับเลขที่ RB๒๒๙๙๐๖๕๗๓TH ลงวันที่ ๑๕ สิงหาคม ๒๕๖๘ แต่ไม่อาจติดต่อกับท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้
ไม่ปรากฏหลักฐานจากไปรษณีย์ว่าได้รับหนังสือแจ้ง

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอนำพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๖๘

(ต่อ) โฉนดที่ดินเลขที่

๖๓๘๕๑, ๖๓๘๕๒, ๖๖๗๐๘, ๖๙๙๙๘, ๗๔๕๕๘, ๗๔
๕๙๙, ๗๔๖๐๐, ๗๔๖๐๒, ๗๕๐๔๕

ขอแสดงความนับถือ

(นายเฉลิมชาติ จันทรสุธา)
พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒๕๔๐๗๑๘๖

นายช่างรังวัด นายสุริยา เกิดแสง สำนักงานช่างรังวัดเอกชน บี.ที.ซี เซอร์เวย์ โทร. ๐๖๕-๑๖๙๙๙๑๖

(ลำดับรับเรื่อง ๒๐๐๙ วันที่ ๑๕ สิงหาคม ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒.๘๒๔/๒๕๖๘-๘๒๕/๒๕๖๘)

"ระวัง!! มิฉฉาชีพหลอกตุตเงิน กรมที่ดินไม่โทรหา ไม่ขอแอตไลน์ ไม่มีหน้าที่เก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง"



(ท.ค. ๘๑)

ที่ มท๐๕๑๐.๐๔/๑๙๓๔๙

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขามีนบุรี
อ.มีนบุรี จ.กรุงเทพมหานคร
๑๐๕๑๐

วันที่ ๑๖ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด

เรียน นางธัญนันท์ วรณฤกษ์

อ้างถึง หนังสือสำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขามีนบุรี ที่ มท๐๕๑๐.๐๔/๑๖๘๓๒ ลงวันที่ ๑๕ สิงหาคม ๒๕๖๘

ด้วย บริษัท เอเซีย นพรีอเพอร์ตี้ (กรุงเทพ) จำกัด

ได้ขอ รวมโฉนดที่ดินและแบ่งจัดสรร

ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๖๓๘๕๐๖ (๑๒)

หมู่ที่ -

ตำบล/แขวง สามวาตะวันตก

อำเภอ/เขต คลองสามวา

จังหวัด กรุงเทพมหานคร

พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด

เสร็จแล้ว

เมื่อวันที่ ๑๑ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๘ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน

แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวางชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน

ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๑๑๙๓๕๓ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ

เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ

ฉบับเลขที่ RB๒๒๙๙๐๖๔๔TH ลงวันที่ ๑๕ สิงหาคม ๒๕๖๘ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้

ไม่ปรากฏหลักฐานจากไปรษณีย์ว่าได้รับหนังสือแจ้ง

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ชื่อนำพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ

รังวัดปักหลักเขตที่ดิน

ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่

เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได

ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่

หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย

พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

(ต่อ) โฉนดที่ดินเลขที่

๖๓๘๕๑, ๖๓๘๕๒, ๖๖๗๐๘, ๖๙๙๙๘, ๗๔๕๕๘, ๗๔

๕๙๙, ๗๔๖๐๐, ๗๔๖๐๒, ๗๕๐๔๕

ขอแสดงความนับถือ

(นายเฉลิมชาติ จันทรสุธา)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒๕๔๐๗๑๘๖

นายช่างรังวัด นายสุริยา เกิดแสง สำนักงานช่างรังวัดเอกชน ปี.ที.ซี เซอร์เวย์ โทร. ๐๖๕-๑๖๙๘๙๑๖

(ลำดับรับเรื่อง ๒๐๐๙ วันที่ ๑๕ สิงหาคม ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒.๘๒๔/๒๕๖๘-๘๒๕/๒๕๖๘.)

"ระวัง!! มิฉฉาชีพหลอกดูเงิน กรณที่ดินไม่โทรหา ไม่ขอแอตไลน์ ไม่มีหน้าที่เก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง"



(ท.ด. ๘๑)

ที่ มท๐๕๑๐.๐๔/๑๙๓๕๐

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขามีนบุรี
อ.มีนบุรี จ.กรุงเทพมหานคร
๑๐๕๑๐

วันที่ ๑๖ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด

เรียน นางสาวสิววรรณ จิตอน

อ้างถึง หนังสือสำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขามีนบุรี ที่ มท๐๕๑๐.๐๔/๑๖๘๓๓ ลงวันที่ ๑๕ สิงหาคม ๒๕๖๘

ด้วย บริษัท เอเซีย นพรีอเพอร์ตตี (กรุงเทพ) จำกัด

ได้ขอ รวมโฉนดที่ดินและแบ่งจัดสรร

ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๖๓๘๕๐๖ (๑๒)

หมู่ที่ -

ตำบล/แขวง สามวาตะวันตก

อำเภอ/เขต คลองสามวา

จังหวัด กรุงเทพมหานคร

พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด

เสร็จแล้ว

เมื่อวันที่ ๑๑ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๘ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน

แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวางชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน

ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๑๑๙๓๕๒ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ

เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ

ฉบับเลขที่ RB๒๒๙๙๐๖๖๕๘TH ลงวันที่ ๑๕ สิงหาคม ๒๕๖๘ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้

ไม่ปรากฏหลักฐานจากไปรษณีย์ว่าได้รับหนังสือแจ้ง

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขนานพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ

รังวัดปักหลักเขตที่ดิน

ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่

เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้

ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่

หรือแผนที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย

พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

(ต่อ) โฉนดที่ดินเลขที่

๖๓๘๕๑, ๖๓๘๕๒, ๖๖๗๐๘, ๖๙๙๙๘, ๗๔๕๕๘, ๗๔

๕๙๙, ๗๔๖๐๐, ๗๔๖๐๒, ๗๕๐๔๕

ขอแสดงความนับถือ

(นายเฉลิมชาติ จันทรสุธา)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒๕๔๐๗๑๘๖

นายช่างรังวัด นายสุริยา เกิดแสง สำนักงานช่างรังวัดเอกชน บี.ที.ซี เซอร์เวย์ โทร. ๐๖๕-๑๖๘๘๙๑๖

(ลำดับรับเรื่อง ๒๐๐๙ วันที่ ๑๕ สิงหาคม ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒.๘๒๔/๒๕๖๘-๘๒๕/๒๕๖๘)

"ระวัง!! มิฉฉาชีพหลอกลวงเงิน กรรมที่ดินไม่โรหา ไม่ขอแอดไลน์ ไม่มีหน้าที่เก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง"



(ท.ด. ๘๑)

ที่ มท๐๕๑๐.๐๔/๑๙๓๕๓

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขามีนบุรี
อ.มีนบุรี จ.กรุงเทพมหานคร
๑๐๕๑๐

วันที่ ๑๖ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด

เรียน นางสาวลักขณา บันทะรส

อ้างถึง หนังสือสำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขามีนบุรี ที่ มท๐๕๑๐.๐๔/๑๖๘๓๖ ลงวันที่ ๑๕ สิงหาคม ๒๕๖๘

ด้วย บริษัท เอเชียน พร็อพเพอร์ตี้ (กรุงเทพ) จำกัด

ได้ขอ รวมโฉนดที่ดินและแบ่งจัดสรร

ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๖๓๘๕๐๖ (๑๒)

หมู่ที่ -

ตำบล/แขวง สามวาตะวันตก

อำเภอ/เขต คลองสามวา

จังหวัด กรุงเทพมหานคร

พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด

เสร็จแล้ว

เมื่อวันที่ ๑๑ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๘ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวางชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน

ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๑๑๙๓๓๓

ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ

เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ

ฉบับเลขที่ RB๒๒๙๙๐๖๖๘๙TH

ลงวันที่ ๑๕ สิงหาคม ๒๕๖๘ แต่ไม่อาจติดต่อกับท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้

ไม่ปรากฏหลักฐานจากไปรษณีย์ว่าได้รับหนังสือแจ้ง

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขนานพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ

รังวัดปักหลักเขตที่ดิน

ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่

เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได

ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่

หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย

พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

(ต่อ) โฉนดที่ดินเลขที่

๖๓๘๕๑, ๖๓๘๕๒, ๖๖๗๐๘, ๖๙๙๙๘, ๗๔๕๕๘, ๗๔

๕๙๙, ๗๔๖๐๐, ๗๔๖๐๒, ๗๕๐๕๕

ขอแสดงความนับถือ

(นายเฉลิมชาติ จันทรสุธา)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒๕๕๐๗๑๘๖

นายช่างรังวัด นายสุริยา เกิดแสง สำนักงานช่างรังวัดเอกชน บี.ที.ซี เซอร์เวย์ โทร. ๐๖๕-๑๖๙๘๙๑๖

(ลำดับรับเรื่อง ๒๐๐๙ วันที่ ๑๕ สิงหาคม ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒ ๘๒๔/๒๕๖๘-๘๒๕/๒๕๖๘)

"ระวัง!! มิฉฉาชีพหลอกดูดเงิน กรมที่ดินไม่โทรหา ไม่ขอแอตไลน์ ไม่มีหน้าที่เก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง"



(ท.ด. ๘๑)

ที่ มท๐๕๑๐.๐๔/๑๙๓๕๕

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขามีนบุรี
อ.มีนบุรี จ.กรุงเทพมหานคร
๑๐๕๑๐

วันที่ ๑๖ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นายธนิชชัย จูตะวิริยะ
อ้างถึง หนังสือสำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขามีนบุรี ที่ มท๐๕๑๐.๐๔/๑๙๓๕๕ ลงวันที่ ๒๗ สิงหาคม ๒๕๖๘

ด้วย บริษัท เอเซีย นพพรเพอร์ตี (กรุงเทพ) จำกัด
ได้ขอ รวมโฉนดที่ดินและแบ่งจัดสรร
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๖๓๘๕๐๖ (๑๒) หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง สามวาตะวันตก อำเภอ/เขต คลองสามวา จังหวัด กรุงเทพมหานคร
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ ๑๑ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๘ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ไปรังวัดแนวเขตและลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๑๑๙๔๑๔
ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ

เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับ
ฉบับเลขที่ RB๒๓๐๐๘๐๑๓๕TH ลงวันที่ ๒๗ สิงหาคม ๒๕๖๘ และมี ผู้รับไม่ประสงค์ลงนาม
เป็นผู้รับแล้ว เมื่อวันที่ ๒๙ สิงหาคม ๒๕๖๘

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้อ่าน
หนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อหาให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ พ.ว. แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติม
โดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

(ต่อ) เอกสารสิทธิ โฉนดที่ดินเลขที่

๖๓๘๕๑, ๖๓๘๕๒, ๖๖๗๐๘, ๖๙๙๙๘, ๗๔๕๕๘, ๗๔
๕๙๙, ๗๔๖๐๐, ๗๔๖๐๒, ๗๕๐๔๕

ขอแสดงความนับถือ

(นายเฉลิมชาติ จันทรสุธา)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒๕๔๐๗๑๘๖

นายช่างรังวัด นายสุริยา เกิดแสง สำนักงานช่างรังวัดเอกชน บี.ที.ซี เซอร์เวย์ โทร. ๐๖๕-๑๖๘๘๘๖๖

(ลำดับรับเรื่อง ๒๐๐๙ วันที่ ๑๔ สิงหาคม ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒ ๘๒๔/๒๕๖๘-๘๒๕/๒๕๖๘)

"ระวัง!! มิฉฉาชีพหลอกดูดเงิน กรมที่ดินไม่โทรหา ไม่ขอแอตไลน์ ไม่มีหน้าที่เก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง"