



ที่ นท๐๕๑๐.๐๔/๑๙๓๒๙

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาเมือง
อ.เมือง จ.กรุงเทพมหานคร
๑๐๕๑๐

วันที่ ๑๖ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๗

เรื่อง การปิดหนังสือแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ต. ๘๑)
เรียน ผู้อำนวยการเขตคลองสามวา

สิ่งที่ส่งมาด้วย หนังสือสำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาเมือง ที่ นท๐๕๑๐.๐๔/๑๙๓๓๒,๑๙๓๓๓,๑๙๓๓๗
๑๙๓๔๐,๑๙๓๔๓,๑๙๓๔๕,๑๙๓๔๖,๑๙๓๔๘,๑๙๓๔๙,๑๙๓๕๐,๑๙๓๕๑,๑๙๓๕๒ ลงวันที่ ๑๖ กันยายน ๒๕๖๗, จำนวน
๑๑ ฉบับ สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาเมือง ขอสงหนังสือ

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ต. ๘๑)
กรณี บริษัท เอเชียน พร็อพเพอร์ตี้ (กรุงเทพ) จำกัด

ขอรังวัด รวมโฉนดที่ดินและแบ่งจัดสรร โฉนดที่ดิน เลขที่ ๖๓๔๕๐๗ (๑๒) หมู่ที่
ที่ดินระหว่าง ๕๑๓๖ ๔ ๘๔๓๖-๐๑ (๑:๑๐๐) เลขที่ดิน ๑๕๖ (๑๒)

ตำบล/แขวง สามวาใหญ่บ้านทก อําเภอ/เขต คลองสามวา จังหวัด กรุงเทพมหานคร
มาเพื่อให้ท่านปิดไว้ ณ สำนักงานเขตคลองสามวา

ตามความในกฎกระทรวงการติดต่อผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาระวังแนวเขตในการรังวัดสองเขตโฉนดที่ดินเฉพาะ
ราย พ.ศ. ๒๕๖๕ และเมื่อได้ปิดหนังสือแจ้งแล้ว ขอได้โปรดนำส่งหลักฐานการปิดหนังสือแจ้งทายหนังสือฉบับนี้ให้
เจ้าหน้าที่ที่ดินทราบด้วย

ขอแสดงความนับถือ

(นายกฤตเมธ ใจเรียมผล)

นายช่างรังวัดอาวุโส ปฏิบัตราการแทน
เจ้าหน้าที่ที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาเมือง

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒๕๔๐๗๑๙๖

ช่างรังวัด นายสุริยา เกิดแสง โทร. ๐๖๕-๑๖๙๘๘๑

(ลำดับรับเรื่อง ๒๐๐๙ วันที่ ๑๕ สิงหาคม ๒๕๖๗ ร.ว.๑๒๔๒๔/๒๕๖๗-๘๗๕/๑๕๖๗)

หลักฐานการปิดหนังสือแจ้ง (ท.ต. ๘๑)

เรียน เจ้าหน้าที่ที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาเมือง

ตามหนังสือ ที่ นท๐๕๑๐.๐๔/๑๙๓๒๙ ลงวันที่ ๑๖ กันยายน ๒๕๖๗

จัดส่งหนังสือ เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ต. ๘๑)

กรณี บริษัท เอเชียน พร็อพเพอร์ตี้ (กรุงเทพ) จำกัด

ขอรังวัด รวมโฉนดที่ดินและแบ่งจัดสรร

ตามหลักฐาน โฉนดที่ดิน เลขที่ ๖๓๔๕๐๗ (๑๒) หมู่ที่ อําเภอ คลองสามวา

ซึ่งข้าพเจ้าได้ปิดหนังสือ ณ สำนักงานเขตคลองสามวา เสร็จแล้ว

เมื่อวันที่ เดือน พ.ศ. จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ลงชื่อ _____ ผู้ปิดหนังสือแจ้ง (ท.ต. ๘๑)

ลงชื่อ _____ พยาน

ลงชื่อ _____ พยาน

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒๕๔๐๗๑๙๖

ช่างรังวัด นายสุริยา เกิดแสง โทร. ๐๖๕-๑๖๙๘๘๑

(ลำดับรับเรื่อง ๒๐๐๙ วันที่ ๑๕ สิงหาคม ๒๕๖๗ ร.ว.๑๒๔๒๔/๒๕๖๗-๘๗๕/๑๕๖๗)



ที่ มท๐๕๑๐.๐๔/๑๖๗๓๒

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาเมือง
อ.เมือง จ.กรุงเทพมหานคร
๑๐๕๑๐

วันที่ ๑๖ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท พูลผลทรัพย์ จำกัด

อ้างถึง หนังสือสำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาเมือง ที่ มท๐๕๑๐.๐๔/๑๖๗๓๙ ลงวันที่ ๑๕ สิงหาคม ๒๕๖๘

ด้วย บริษัท เอเชียน พร็อพเพอร์ตี้ (กรุงเทพ) จำกัด
ได้ขอ โอนดินที่ดินและแบ่งจัดสรร
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๖๓๘๕๐๑ (๑๒) หมู่ที่ -
ตำแหน่ง สามวาทะวันตก อัมเภอ/เขต คลองสามวา จังหวัด กรุงเทพมหานคร
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ ๑๑ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๘ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ประวัชช์และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๑๒๓๓๐๗, ๑๒๓๓๐๘, ๑๒๓๓๐๙, ๑๒๓๓๐๑๒ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ
เรื่อง การระวังแนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงที่บ้าน
ฉบับเลขที่ RBT๒๕๖๘๐๖๓๐๔TH ลงวันที่ ๑๕ สิงหาคม ๒๕๖๘ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวังแนวเขตได้
ไม่ปรากฏหลักฐานจากไปรษณีย์ว่าได้รับหนังสือแจ้ง

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอทำนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดบังหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลือม้าแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในการกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแน่นที่
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

(ต่อ) โฉนดที่ดินเลขที่

๖๓๘๕๑, ๖๓๘๕๒, ๖๖๗๐๔, ๖๙๙๙๙, ๗๔๕๙๙, ๗๕
๕๙๙, ๗๔๑๐๐, ๗๔๑๐๑, ๗๕๐๔๕

ขอแสดงความนับถือ

(ต่อ) โฉนดที่ดินเลขที่ บจ.พูลผลทรัพย์

๑๒๓๓๐๗, ๑๒๓๓๐๘, ๑๒๓๓๐๙, ๑๒๓๓๐๑๒
๑๒๓๓๐๗, ๑๒๓๓๐๘, ๑๒๓๓๐๑๒

(นายเฉลิมชาติ จันทร์สุรา)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ผู้ยังรังวัด โทร. ๐๘๕๔๐๗๑๗๖

นายช่างรังวัด นายสุริยา เกิดแสง สำนักงานช่างรังวัดเอกชน บ.ท.ช. เชอร์เว่ โทร. ๐๖๕-๑๖๘๘๑๖
(ลำดับรับเรื่อง ๒๐๐๙ วันที่ ๑๕ สิงหาคม ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒ ๘๙๔/๑๕๖๘-๘๙๔/๑๕๖๘)



ที่ มท๐๔๐.๐๔/๑๙๓๓๓

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาเมืองบุรี
อ.เมืองบุรี จ.กรุงเทพมหานคร
๑๐๕๑๐

วันที่ ๑๖ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด

เรียน นายสรทัศน์ มณีโรจน์ฉาย และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม

อ้างถึง หนังสือสำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาเมืองบุรี ที่ มท๐๔๐.๐๔/๑๖๗๙๙ ลงวันที่ ๑๕ สิงหาคม ๒๕๖๘

ด้วย บริษัท เอเชี่ยน พร็อพเพอร์ตี้ (กรุงเทพ) จำกัด

ได้ขอ รวมโฉนดที่ดินและแบ่งจัดสรร

ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๖๓๔๕๐๑ (๑๒)

หมู่ที่ -

ตำบล/แขวง สามวาตะวันตก อำเภอ/เขต คลองสามวา จังหวัด กรุงเทพมหานคร

พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว

เมื่อวันที่ ๑๖ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๘ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ประวัชแนวเขตและลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน

ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๑๗๓๓๓๓

ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ

เรื่อง การระวังชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ลงพระเนียมตอนรับ

ฉบับเลขที่ RB๒๒๔๘๐๖๓๑๘ TH ลงวันที่ ๑๕ สิงหาคม ๒๕๖๘ และมีผู้รับไม่ระบุชื่อ(พนักงานนิติบุคคล)

เป็นผู้รับแล้ว เมื่อวันที่ ๑๖ สิงหาคม ๒๕๖๘

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอหนังสือแจ้งเจ้าหน้าที่ทำการ

รังวัดบกพร่องหรือไม่ ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลือมล้าแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่

เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้ส่ง

หนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในการกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแทนที่

หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติม

โดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

(ต่อ) เอกสารสิทธิ์ โฉนดที่ดินเลขที่

๖๓๔๕๑,๖๓๔๕๒,๖๖๗๐๔,๖๙๘๘๘,๗๔๕๘๘,๗๔

๕๘,๗๔๖๐๐,๗๔๖๐๒,๗๔๖๐๔

ขอแสดงความนับถือ

(นายเฉลิมชาติ จันทรสุรา)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒๕๔๐๗๑๖

นายช่างรังวัด นายสุริยา เกิดแสง สำนักงานช่างรังวัดเอกชน บ.ท.ชี เชอร์เวЙ โทร. ๐๖๕-๑๖๘๘๑๖

(ลำดับรับเรื่อง ๑๐๐๙ วันที่ ๑๕ สิงหาคม ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒๘๗/๒๕๖๘-๘๙๕/๒๕๖๘)

"ระวัง!! มิจฉาชีพหลอกดูดเงิน กรมที่ดินไม่โทรหา ไม่ขอแอดไลน์ ไม่มีหน้าที่เก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง"



ที่ มทด๕๑๐.๐๔/๑๖๘๗

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาเมืองบุรี
อ.เมืองบุรี จ.กรุงเทพมหานคร
๑๐๕๑๐

วันที่ ๑๖ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวทางเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นางสาววิมลวัลย์ มงคลชัยฤกษ์ และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม
อ้างถึง หนังสือสำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาเมืองบุรี ที่ มทด๕๑๐.๐๔/๑๖๘๐๘ ลงวันที่ ๑๕ สิงหาคม ๒๕๖๘

ด้วย บริษัท เอเชียน พร็อพเพอร์ตี้ (กรุงเทพ) จำกัด
ได้ขอ รวมโฉนดที่ดินและแบ่งจัดสรร
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๖๓๔๕๐๑ (๑๒) หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง สามวาตะวันตก อำเภอ/เขต คลองสามวา จังหวัด กรุงเทพมหานคร
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ ๑๓ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๘ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวทางเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ประวังซึ่งลงชื่อรับรองแนวทางเขตที่ดิน
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๑๑๔๒๓ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ
เรื่อง การประวังซึ่งแนวทางเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงพระบรมราชโองการ
ฉบับเลขที่ RB๑๗๙๙๐๖๑๐๐TH ลงวันที่ ๑๕ สิงหาคม ๒๕๖๘ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวังซึ่งแนวทางเขตได้
ไม่ปรากฏหลักฐานจากไปรษณีย์ว่าได้รับหนังสือแจ้ง

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวทางเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอหนังสือแจ้งงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดบังคับหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลือมล้าแนวทางเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านนำไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวทางเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในการกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแทนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวทางเขต ตามมาตรา ๖๙ ทว. แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
พระราชบัญญัติกฎหมายเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๒๘

(ต่อ) โฉนดที่ดินเลขที่

๖๓๔๕๑,๖๓๔๕๒,๖๖๗๐๘,๖๘๘๘๘,๗๔๕๘๘,๗๔
๕๘๘,๗๔๑๐๐,๗๔๑๐๒,๗๔๐๔๕

ขอแสดงความนับถือ

(นายเฉลิมชาติ จันทร์สุรา)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ผู้รังวัด โทร. ๐๖๕๔๐๗๑๘๖

นายช่างรังวัด นายสุริยา เกิดแสง สำนักงานช่างรังวัดเอกชน บี.ที.ซี เชอร์เวย์ โทร. ๐๖๕-๑๖๘๘๙๑๖

(ลำดับรับเรื่อง ๒๐๐๙ วันที่ ๑๕ สิงหาคม ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒ ๔๒๔/๒๕๖๘-๘๒๕/๑๖๙๙)

"ระวัง!! มิจฉาชีพหลอกดูดเงิน กรมที่ดินไม่โทรหา ไม่ขอแอดไลน์ ไม่มีหน้าที่เก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง"



ที่ มทด๕๑๐.๐๔/๑๖๘๓๐

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาเมืองบุรี
อ.เมืองบุรี จ.กรุงเทพมหานคร
๑๐๕๑๐

วันที่ ๑๖ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด

เรียน นางสาวเพิ่มพร แก้วอนันต์

อ้างถึง หนังสือสำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาเมืองบุรี ที่ มทด๕๑๐.๐๔/๑๖๘๓๐ ลงวันที่ ๑๕ สิงหาคม ๒๕๖๘

ด้วย บริษัท เอเชียน พร็อพเพอร์ตี้ (กรุงเทพ) จำกัด
 ได้ขอ รวมโฉนดที่ดินและแบ่งจัดสรร
 ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๖๓๘๕๐๖ (๑๒) หมู่ที่ -
 ตำบล/แขวง สามวาตะวันตก อำเภอ/เขต คลองสามวา จังหวัด กรุงเทพมหานคร
 พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว
 เมื่อวันที่ ๑๗ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๘ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
 แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไปร่วงชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน
 ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๑๖๘๐๗ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ
 เรื่อง การร่วงชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ
 ฉบับเลขที่ RBT๒๒๐๙๐๖๔๕๕TH ลงวันที่ ๑๕ สิงหาคม ๒๕๖๘ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาวางชี้แนวเขตได้
 ไม่ปรากฏหลักฐานจากไปรษณีย์ว่าได้รับหนังสือแจ้ง

จะนับ จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอนำพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
 รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลือล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
 เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้
 ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในการกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแทนที่
 หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทว. แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
 พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๖

(ต่อ) โฉนดที่ดินเลขที่

๖๓๘๕๑, ๖๓๘๕๒, ๖๖๗๐๔, ๖๘๘๗๘, ๗๔๕๘๘, ๗๘
๕๘๙, ๗๔๖๐๐, ๗๔๖๐๒, ๗๔๐๔๕

ขอแสดงความนับถือ

(นายเฉลิมชาติ จันทร์สุรา)
พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๖๕๔๐๗๗๖

นายช่างรังวัด นายสุริยา เกิดแสง สำนักงานช่างรังวัดเอกชน บี.ที.ซี เชอร์เวย์ โทร. ๐๖๕-๑๖๘๘๗๖

(ลำดับรับเรื่อง ๒๐๐๗ วันที่ ๑๕ สิงหาคม ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒ ๘๒๔/๒๕๖๘-๘๒๕/๒๕๖๘)



ที่ มท๐๕๑๐.๐๔/๑๖๗๗๓

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาเมืองบุรี
อ.เมืองบุรี จ.กรุงเทพมหานคร
๑๐๕๑๐

วันที่ ๑๖ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด

เรียน นางสาวปิยาณุช ขวัญอุ่น

อ้างถึง หนังสือสำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาเมืองบุรี ที่ มท๐๕๑๐.๐๔/๑๖๗๗๐ ลงวันที่ ๑๕ สิงหาคม ๒๕๖๘

ด้วย บริษัท เอเชียน พร็อกเพอร์ตี้ (กรุงเทพ) จำกัด
 ได้ขอ รวมโฉนดที่ดินและแบ่งจัดสรร
 ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๖๓๘๕๐๑ (๑๒) หมู่ที่ -
 ตำบล/แขวง สามวาตะวันตก อำเภอ/เขต คลองสามวา จังหวัด กรุงเทพมหานคร
 พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว
 เมื่อวันที่ ๑๖ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๘ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกันที่ดินของท่าน
 แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ประวัติแนวเขตและลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน
 ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๑๖๗๗๑

ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ
 เรื่อง การระหว่างชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ลงที่บ้านของท่าน
 ฉบับเลขที่ RB๒๒๙๙๙๖๖๒๕๗๗๗ ลงวันที่ ๑๕ สิงหาคม ๒๕๖๘ และมี คุณวนิดา(อ้างตนเป็นผู้รับแทน)
 เป็นผู้รับแล้ว เมื่อวันที่ ๑๖ สิงหาคม ๒๕๖๘

ฉบับนี้ จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอทำพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
 รังวัดบัง麾เขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลือมล้าแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
 เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้ส่ง
 หนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในการกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแทนที่
 หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ หรือ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติม
 โดยพระราชบัญญัติกำไรเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๖๘

(ต่อ) เอกสารสิทธิ โฉนดที่ดินเลขที่

๖๓๘๕๑, ๖๓๘๕๒, ๖๖๗๐๔, ๖๗๘๙๘, ๗๔๕๙๘, ๗๔๕๙๙, ๗๔

ขอแสดงความนับถือ

(นายเฉลิมชาติ จันทร์สุชา)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒๕๔๐๗๗๙

นายช่างรังวัด นายสุริยา เกิดแสง สำนักงานช่างรังวัดเอกชน ป.ท.ช. เชอร์เรย์ โทร. ๐๖๕-๑๖๗๘๙๑
 (สำนักงานช่างรังวัด เรื่อง ๒๐๐๙ วันที่ ๑๕ สิงหาคม ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒.๘๒๔/๒๕๖๘-๙๗๕/๒๕๖๘)

“ระวัง!! มิจฉาชีพหลอกคดเงิน กรมที่ดินไม่โทรศัพท์ ไม่มีหน้าที่เก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง”



ที่ นท๐๕๑๐.๐๔/๑๖๙๙๕

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาเมืองบุรี
อ.เมืองบุรี จ.กรุงเทพมหานคร
๑๐๕๑๐

วันที่ ๑๖ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด

เรียน นางกมลรัตน์ สุทธิสนพรกุล

อ้างถึง หนังสือสำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาเมืองบุรี ที่ นท๐๕๑๐.๐๔/๑๖๙๙๕ ลงวันที่ ๑๕ สิงหาคม ๒๕๖๘

ด้วย บริษัท เอเชียน พร็อพเพอร์ตี้ (กรุงเทพ) จำกัด

ได้ขอ รวมโฉนดที่ดินและแบ่งจัดสรร

ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๖๓๔๕๐๗ (๑๒)

หน้าที่ -

ตำบล/แขวง สามวาตะวันตก อำเภอ/เขต คลองสามวา จังหวัด กรุงเทพมหานคร

พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว

เมื่อวันที่ ๑๖ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๘ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ประวังชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน

ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๑๖๙๙๖ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ

เรื่อง การประวังชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ

ฉบับเลขที่ RB๑๗๗๘๙๐๖๕๙๐ TH ลงวันที่ ๑๕ สิงหาคม ๒๕๖๘ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวังชี้แนวเขตได้ ไม่ปรากฏหลักฐานจากไปรษณีย์ว่าได้รับหนังสือแจ้ง

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอหนังสือพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ

รังวัดปักหลักเบ庾ที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลือล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่ เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้ ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายใต้กำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่ หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทว. แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

(ต่อ) โฉนดที่ดินเลขที่

๖๓๔๕๑, ๖๓๔๕๒, ๖๖๗๐๘, ๖๖๗๐๙, ๗๔๕๗๘, ๗๔๕๗๙, ๗๔๕๘๙, ๗๔๖๐๐, ๗๔๖๐๑, ๗๔๖๐๒

ขอแสดงความนับถือ

(นายเฉลิมชาติ จันทรสุชา)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๖๕๔๐๗๑๙๖

นายช่างรังวัด นายสุริยา เกิดแสง สำนักงานช่างรังวัดเอกชน บี.ที.ซี เชอร์เวย์ โทร. ๐๖๕-๑๖๙๙๘๑๖

(สำนักงานช่างรังวัด เรื่อง ๒๐๐๙ วันที่ ๑๕ สิงหาคม ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒ ๘๒๔/๑๖๙๙๘-๘๒๕/๒๕๖๘)



ที่ มทบ๕๑๐.๐๔/๑๙๗๒

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาเมืองบุรี
อ.เมืองบุรี จ.กรุงเทพมหานคร
๑๐๕๑๐

วันที่ ๑๖ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๔

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิอยู่ที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวทางที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นางสาววรรณรัตน์ กองแก้ว

อ้างถึง หนังสือสำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาเมืองบุรี ที่ มทบ๕๑๐.๐๔/๑๙๗๒ ลงวันที่ ๑๕ สิงหาคม ๒๕๖๔

ด้วย บริษัท เอเชี่ยน พร็อพเพอร์ตี้ (กรุงเทพ) จำกัด

ได้ขอ รวมโอนดที่ดินและแบ่งจัดสรร

ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๖๓๔๕๐๗ (๑๒) หมู่ที่ -

ตำบล/แขวง สามวาตะวันตก อำเภอ/เขต คลองสามวา จังหวัด กรุงเทพมหานคร

พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว

เมื่อวันที่ ๑๖ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๔ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวทางติดต่อกับที่ดินของท่าน แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ประวัติและลงชื่อรับรองแนวทางที่ดิน

ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๑๙๗๒ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ

เรื่อง การรังวัดแนวทางและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ

ฉบับเลขที่ RB๒๒๘๘๐๖๔๗๗TH ลงวันที่ ๑๕ สิงหาคม ๒๕๖๔ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาตรวจสอบได้ ไม่ปรากฏหลักฐานจากไปรษณีย์ว่าได้รับหนังสือแจ้ง

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวทางที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอหนังสือแจ้ง ดำเนินการเจ้าหน้าที่ทำการ

รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลือมล้าแนวทางที่ดินของท่านหรือไม่ เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวทางหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้ ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในการกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่ หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวทาง ตามมาตรา ๖๙ ทว. แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๔

(ต่อ) โฉนดที่ดินเลขที่

๖๓๔๕๑,๖๓๔๕๒,๖๖๗๐๘,๖๘๘๘๘,๗๔๕๘๘,๗๘
๕๘๘,๗๔๖๐๐,๗๔๖๐๒,๗๕๐๔๕

ขอแสดงความนับถือ

(นายเฉลิมชาติ จันทร์สุรา)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๖๕๔๐๗๑๙๖

นายช่างรังวัด นายสุริยา เกิดแสง สำนักงานช่างรังวัดเอกชน บี.ที.ซี เชอร์เวย์ โทร. ๐๖๕-๑๖๙๙๙๑๖

(ลำดับรับเรื่อง ๒๐๐๙ วันที่ ๑๕ สิงหาคม ๒๕๖๔ ร.ก. ๑๒.๘๒๔/๒๕๖๔-๘๗๕/๒๕๖๔)

"ระวัง!! มิจฉาชีพหลอกดูดเงิน กรมที่ดินไม่โทรหา ไม่ขอแอดไลน์ ไม่มีหน้าที่เก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง"



ที่ มทด๕๑๐.๐๔/๑๖๓๔๙

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาเมืองบุรี
อ.เมืองบุรี จ.กรุงเทพมหานคร
๑๐๕๑๐

วันที่ ๑๖ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นางธัญนันท์ วรรณฤกษ์

อ้างถึง หนังสือสำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาเมืองบุรี ที่ มทด๕๑๐.๐๔/๑๖๓๔๙ ลงวันที่ ๑๕ สิงหาคม ๒๕๖๘

ด้วย บริษัท เอเชียน พร็อพเพอร์ตี้ (กรุงเทพ) จำกัด

ได้ขอ โอนโฉนดที่ดินและแบ่งจัดสรร
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๖๓๔๕๐๑ (๑๒) หมู่ที่ -

ตำบล/แขวง สามวาตะวันตก อำเภอ/เขต คลองสามวา จังหวัด กรุงเทพมหานคร
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว

เมื่อวันที่ ๑๗ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๘ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ประวังซึ่งลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน

ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๑๖๓๔๕๓ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ

เรื่อง การประวังซึ่งแนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ
ฉบับเลขที่ RB๗๗๔๕๐๑๖๒๔๗๔ TH ลงวันที่ ๑๕ สิงหาคม ๒๕๖๘ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวังซึ่งแนวเขตได้
ไม่ปรากฏหลักฐานจากไปรษณีย์ว่าได้รับหนังสือแจ้ง

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอหนังสือแจ้งนี้ดำเนินการเจ้าหน้าที่ทำการ

รังวัดบังคับกฎหมายที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลือมล้าแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายใต้กำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแทนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทว. แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๒๘

(ต่อ) โฉนดที่ดินเลขที่

๖๓๔๕๑, ๖๓๔๕๒, ๖๖๗๐๘, ๖๙๘๘๘, ๗๔๕๘๘, ๗๔

๕๘๘, ๗๔๑๐๐, ๗๔๑๐๒, ๗๔๐๔๕

ขอแสดงความนับถือ

(นายเฉลิมชาติ จันทรสุรา)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๖๕๔๐๗๗๙

นายช่างรังวัด นายสุริยา เกิดแสง สำนักงานช่างรังวัดเอกชน บี.ที.ซี เชอร์เวย์ โทร. ๐๖๕-๑๖๘๘๙๑
(สำนักงานช่างรังวัดเรื่อง ๒๐๐๙ วันที่ ๑๕ สิงหาคม ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒ ๘๒๔/๑๖๙๘-๘๗๕/๑๕๖๘)

"ระวัง!! มิจฉาชีพหลอกดูดเงิน กรมที่ดินไม่โทรหา ไม่ขอแอดไลน์ ไม่มีหน้าที่เก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง"



ที่ มทด๕๐.๐๔/๑๖๗๓๐

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาเมืองบุรี
อ.เมืองบุรี จ.กรุงเทพมหานคร
๑๐๕๑๐

วันที่ ๑๖ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด

เรียน นางสาววิภาณ จิตอน

อ้างถึง หนังสือสำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาเมืองบุรี ที่ มทด๕๐.๐๔/๑๖๗๓๐ ลงวันที่ ๑๕ สิงหาคม ๒๕๖๘

ด้วย บริษัท เอเชียน พร็อพเพอร์ตี้ (กรุงเทพ) จำกัด

ได้ขอ โอนโฉนดที่ดินและแบ่งจัดสรร

ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๖๓๔๕๐๑ (๑๒) หมู่ที่ -

ตำบล/แขวง สามวาตะวันตก อำเภอ/เขต คลองสามวา จังหวัด กรุงเทพมหานคร

พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว

เมื่อวันที่ ๑๗ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๘ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ประวังชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน

ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๑๑๙๕๒ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ เรื่อง การประวังชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ

ฉบับเลขที่ RB๑๒๓๔๕๖๖๖๕๕TH ลงวันที่ ๑๕ สิงหาคม ๒๕๖๘ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวังชี้แนวเขตได้ ไม่ปรากฏหลักฐานจากไปรษณีย์ว่าได้รับหนังสือแจ้ง

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอนำพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ

รังวัดบังหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลือล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่ เสร็จแล้วขอให้ท่านนำไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้ ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่ หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

(ต่อ) โฉนดที่ดินเลขที่

๖๓๔๕๑, ๖๓๔๕๒, ๖๖๗๐๔, ๖๖๗๐๕, ๗๔๕๕๘, ๗๔๕๕๙
๕๕๘, ๗๔๑๐๐, ๗๔๑๐๑, ๗๔๑๐๒

ขอแสดงความนับถือ

(นายเฉลิมชาติ จันทรสุรา)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒๕๔๐๗๑๘๖

นายช่างรังวัด นายสุริยา เกิดแสง สำนักงานช่างรังวัดเอกชน บี.ที.ซี เชอร์เวย์ โทร. ๐๖๕-๑๖๘๘๗๑๖

(ลำดับรับเรื่อง ๒๐๐๙ วันที่ ๑๕ สิงหาคม ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒ ๔๒๔/๒๕๖๘-๘๒๕/๒๕๖๘)



ที่ มท๐๕๐.๐๔/๑๖๓๓

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาเมือง
อ.เมือง จ.กรุงเทพมหานคร
๑๐๕๑๐

วันที่ ๑๖ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวทางเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นางสาวลักษณา บันทะรส

อ้างถึง หนังสือสำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาเมือง ที่ มท๐๕๐.๐๔/๑๖๓๑๖ ลงวันที่ ๑๕ สิงหาคม ๒๕๖๘

ด้วย บริษัท เอเชียน พร็อพเพอร์ตี้ (กรุงเทพ) จำกัด
ได้ขอ โอนดินที่ดินและแบ่งจัดสรร
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๖๓๔๕๐๑ (๑๒) หมู่ที่ -
ตำแหน่ง สามวาตะวันตก อำเภอ/เขต คลองสามวา จังหวัด กรุงเทพมหานคร
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ ๑๗ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๘ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวทางเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ประวังชี้และลงชื่อรับรองแนวทางเขตที่ดิน
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๑๖๓๓๓๗ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ
เรื่อง การระวังชี้แนวทางเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงลงทะเบียนตอบรับ
ฉบับเลขที่ RBI๒๙๔๐๖๖๔๘TH ลงวันที่ ๑๕ สิงหาคม ๒๕๖๘ แต่ไม่อนาจติดต่อท่านให้มาระวังชี้แนวทางเขตได้
ไม่ปรากฏหลักฐานจากไปรษณีย์ว่าได้รับหนังสือแจ้ง

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวทางเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอนำพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดนักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลือมล้าแนวทางเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวทางเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในการกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวทางเขต ตามมาตรา ๖๙ หรือ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

(ต่อ) โฉนดที่ดินเลขที่

๖๓๔๕๑,๖๓๔๕๒,๖๖๗๐๘,๖๗๔๘๘,๗๔๕๘๘,๗๔
๕๙,๗๔๖๐๐,๗๔๖๐๒,๗๕๐๔๕

ขอแสดงความนับถือ

(นายเฉลิมชาติ จันทร์สุชา)
พนักงานเจ้าหน้าที่

ผู้ยังรังวัด โทร. ๐๖๕๔๐๗๗๖

นายช่างรังวัด นายสุริยา เกิดแสง สำนักงานช่างรังวัดเอกชน บี.ที.ซี เชอร์เว่ โทร. ๐๖๕-๑๖๙๘๗๑๖
(ลำดับรับเรื่อง ๒๐๐๙ วันที่ ๑๕ สิงหาคม ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒ ๙๗๔/๒๕๖๘-๘๗๕/๒๕๖๘)

"ระวัง!! มิฉะนั้นพหลอกดูดเงิน กรมที่ดินไม่ทราบ ไม่ขอแอดไลน์ ไม่มีหน้าที่เก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง"



ที่ มท๐๕๑๐.๐๔/๑๙๘๕๔

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาเมืองบุรี
อ.เมืองบุรี จ.กรุงเทพมหานคร
๑๐๕๑๐

วันที่ ๑๖ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๔

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด

เรียน นายธนินชัย ภูตะวิริยะ

อ้างถึง หนังสือสำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาเมืองบุรี ที่ มท๐๕๑๐.๐๔/๑๙๘๕๔ ลงวันที่ ๒๗ สิงหาคม ๒๕๖๔

ด้วย บริษัท เอเชียน พร็อกเพอร์ตี้ (กรุงเทพ) จำกัด

ได้ขอ รวมโอนที่ดินและแบ่งจัดสรร

ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๖๓๘๕๐๗ (๑๒) หมู่ที่ -

ตำบล/แขวง สามวาตะวันตก อำเภอ/เขต คลองสามวา จังหวัด กรุงเทพมหานคร

พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว

เมื่อวันที่ ๑๑ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๔ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกันที่ดินของท่าน แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ประวัติแนวเขตและลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน

ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๑๙๙๔๗ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ

เรื่อง การระหว่างแนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับ

ฉบับเลขที่ RB๒๓๐๐๘๐๑๓๘๕TH ลงวันที่ ๒๗ สิงหาคม ๒๕๖๔ และมี ผู้รับไม่ประสงค์จะนาม

เป็นผู้รับแล้ว เมื่อวันที่ ๒๙ สิงหาคม ๒๕๖๔

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอทำพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ

รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลือมล้าแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่

เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้ส่ง

หนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่

หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติม

โดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๖๔

(ต่อ) เอกสารสิทธิ โฉนดที่ดินเลขที่ ๖๓๘๕๑๗,๖๓๘๕๒๒,๖๖๗๐๘,๖๙๙๙๘,๗๔๕๙๘,๗๗

๕๙๙,๗๔๑๐๐,๗๔๑๐๒,๗๕๐๔๕ ขอแสดงความนับถือ

(นายเฉลิมชาติ จันทรสุชา)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒๕๔๐๗๑๙๖

นายช่างรังวัด นายสุริยา เกิดแสง สำนักงานช่างรังวัดเอกชน บี.ที.ซี เชอร์เวย โทร. ๐๖๕-๑๖๘๘๘๑๖

(ลำดับรับเรื่อง ๒๐๐๓ วันที่ ๑๙ สิงหาคม ๒๕๖๔ ร.ว. ๑๒ ๘๙๔/๒๕๖๔-๘๙๔/๒๕๖๔)

"ระวัง!! มิจฉาชีพหลอกดูดเงิน กรมที่ดินไม่โทรหา ไม่ขอแอดไลน์ ไม่มีหน้าที่เก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง"