



ที่ มท๐๕๑๐.๐๔/๒๕๕๕๓

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขามีนบุรี
อ.มีนบุรี จ.กรุงเทพมหานคร
๑๐๕๑๐

วันที่ ๒๔ เดือน ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การปิดหนังสือแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด. ๘๑)

เรียน ผู้อำนวยการเขตคลองสามวา

สิ่งที่ส่งมาด้วย หนังสือสำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขามีนบุรี ที่ มท๐๕๑๐.๐๔/๒๕๕๕๔,๒๕๕๕๕

ลงวันที่ ๒๔ ธันวาคม ๒๕๖๘ จำนวน ๒ ฉบับ

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขามีนบุรี

ขอส่งหนังสือ

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด.๘๑)

กรณี นางทัศนีย์ อรัญยะपाल

ขอรังวัด สอดเขตโฉนดที่ดิน

โฉนดที่ดิน เลขที่ ๑๘๙๙๗ หมู่ที่

ที่ดินรวาง 5136 IV 8232-13 (1:1000)

เลขที่ดิน ๑๘๔

ตำบล/แขวง บางชัน

อำเภอ/เขต มีนบุรี(เมือง)

จังหวัด กรุงเทพมหานคร

มาเพื่อให้ท่านปิดไว้ ณ สำนักงานเขตคลองสามวา

ตามความในกฎกระทรวงการติดต่อผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตในการรังวัดสอดเขตโฉนดที่ดินเฉพาะ
ราย พ.ศ. ๒๕๖๕ และเมื่อได้ปิดหนังสือแจ้งแล้ว ขอได้โปรดนำส่งหลักฐานการปิดหนังสือแจ้งท้ายหนังสือฉบับนี้ให้
เจ้าพนักงานที่ดินทราบด้วย

ขอแสดงความนับถือ

(นายกตเมธ ไขเจริญผล)

นายช่างรังวัดอาวุโส ปฏิบัติราชการแทน

เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขามีนบุรี

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒๕๕๐๗๑๘๖

ช่างรังวัด นายจักรพงษ์ ชันมณี โทร. ๐๙-๘๗๔๖-๙๕๕๗

(ลำดับรับเรื่อง ๘๐๐๘ วันที่ ๑๘ พฤศจิกายน ร.ว.๑๒ ๑๐๕/๒๕๖๘)

หลักฐานการปิดหนังสือแจ้ง (ท.ด. ๘๑)

เรียน เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขามีนบุรี

ตามหนังสือ ที่ มท๐๕๑๐.๐๔/๒๕๕๕๓

ลงวันที่ ๒๔ ธันวาคม ๒๕๖๘

จัดส่งหนังสือ เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด. ๘๑)

กรณี นางทัศนีย์ อรัญยะपाल

ขอรังวัด สอดเขตโฉนดที่ดิน

ตามหลักฐาน โฉนดที่ดิน เลขที่ ๑๘๙๙๗

หมู่ที่ อำเภอ มีนบุรี(เมือง)

ซึ่งข้าพเจ้าได้ปิดหนังสือ ณ สำนักงานเขตคลองสามวา

เสร็จแล้ว

เมื่อวันที่ เดือน พ.ศ.

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ลงชื่อ ผู้ปิดหนังสือแจ้ง (ท.ด. ๘๑)

ลงชื่อ พยาน

ลงชื่อ พยาน

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒๕๕๐๗๑๘๖

ช่างรังวัด นายจักรพงษ์ ชันมณี โทร. ๐๙-๘๗๔๖-๙๕๕๗

(ลำดับรับเรื่อง ๘๐๐๘ วันที่ ๑๘ พฤศจิกายน ๒๕๖๘ ร.ว.๑๒ ๑๐๕/๒๕๖๘)



(ท.ด. ๘๑)

ที่ มท๐๕๑๐.๐๔/๒๕๕๕๔

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขามีนบุรี
อ.มีนบุรี จ.กรุงเทพมหานคร
๑๐๕๑๐

วันที่ ๒๔ เดือน ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด

เรียน นายกลวัชร ลัมสุวัฒน์

อ้างถึง หนังสือสำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขามีนบุรี ที่ มท๐๕๑๐.๐๔/๒๕๕๕๔ ลงวันที่ ๑๙ พฤศจิกายน ๒๕๖๘

ด้วย นางทัศนีย์ อรัญยะปาล

ได้ขอ สอบเขตโฉนดที่ดิน

ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๑๘๘๘๘

หมู่ที่ -

ตำบล/แขวง บางชัน อำเภอ/เขต มีนบุรี(เมือง)

จังหวัด กรุงเทพมหานคร

พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด

เสร็จแล้ว

เมื่อวันที่ ๑๗ เดือน ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๘ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน

แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ได้มาระวังชี้แนวเขตแล้วในวันที่ทำการรังวัด แต่ท่านไม่ได้ลงชื่อรับรองแนวเขต

โดยไม่ได้คัดค้านการรังวัด ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๑๘๘๘๘

ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ

เรื่อง การระวังชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ

ฉบับเลขที่ RB๒๓๐๓๔๓๓๐๕TH ลงวันที่ ๒๐ พฤศจิกายน ๒๕๖๘ และมี ผู้แทนผู้รับไม่ยินยอมลงนามในใบตอบรับ

เป็นผู้รับแล้ว เมื่อวันที่ ๒๒ พฤศจิกายน ๒๕๖๘

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขนานพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ

รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไ้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเปลือมล้แนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่

เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่เพือลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้ส่ง

หนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่

หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติม

โดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๕) พ.ศ. ๒๕๖๘

ขอแสดงความนับถือ

(นายจักรพงษ์ ชันมณี)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒๕๔๐๗๑๘๖

นายช่างรังวัด นายจักรพงษ์ ชันมณี โทร. ๐๙-๘๗๔๖-๔๔๕๗

(ลำดับรับเรื่อง ๘๐๐๘ วันที่ ๑๘ พฤศจิกายน ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒ ๑๐๕/๒๕๖๘)

"ระวัง!! มิฉฉาชีพหลอกลูดเงิน กรมที่ดินไมโทรหา ไมขอแอตไลน์ ไมมีหน้าทีเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง"



(ท.ด. ๘๑)

ที่ มท๐๕๑๐.๐๔/๒๕๕๕๕

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขามีนบุรี
อ.มีนบุรี จ.กรุงเทพมหานคร
๑๐๕๑๐

วันที่ ๒๔ เดือน ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด

เรียน นายกลวัชร ลิ้มสุวัฒน์

อ้างถึง หนังสือสำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขามีนบุรี ที่ มท๐๕๑๐.๐๔/๒๓๗๕๓ ลงวันที่ ๑๙ พฤศจิกายน ๒๕๖๘

ด้วย นางทัศนีย์ อรัญยะपाल

ได้ขอ สอบเขตโฉนดที่ดิน

ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๑๘๙๙๗

หมู่ที่ -

ตำบล/แขวง บางชัน

อำเภอ/เขต มีนบุรี(เมือง)

จังหวัด กรุงเทพมหานคร

พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด

เสร็จแล้ว

เมื่อวันที่ ๑๗ เดือน ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๘ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน

แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ได้มาระวังชี้แนวเขตแล้วในวันที่ทำการรังวัด แต่ท่านไม่ได้ลงชื่อรับรองแนวเขต

โดยไม่ได้คัดค้านการรังวัด ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๑๘๙๙๖

ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ

เรื่อง การระวังชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับ

ฉบับเลขที่ RB๒๓๐๓๔๓๓๑๕TH ลงวันที่ ๒๐ พฤศจิกายน ๒๕๖๘ และมี ผู้รับเขียนลายมือชื่อไม่ชัดเจน(คนในบ้าน)

เป็นผู้รับแล้ว เมื่อวันที่ ๒๒ พฤศจิกายน ๒๕๖๘

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ชื่อนำพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ

รังวัดปักหลักเขตที่ดิน

ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่

เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้ส่ง

หนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่

หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติม

โดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๖๘

ขอแสดงความนับถือ

(นายจักรพงษ์ ชันมณี)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒๕๔๐๗๑๘๖

นายช่างรังวัด นายจักรพงษ์ ชันมณี โทร. ๐๙-๘๗๔๖-๙๕๕๗

(ลำดับรับเรื่อง ๘๐๐๘ วันที่ ๑๘ พฤศจิกายน ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒ ๑๐๕/๒๕๖๘)

"ระวัง!! มิฉลยชีพหลอกดูเงิน กรมที่ดินไม่โทรหา ไม่ขอแอตไลน์ ไม่มีหน้าที่เก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง"