



ที่ มท๐๕๑๐.๐๔/๗๒๕

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขามีนบุรี
อ.มีนบุรี จ.กรุงเทพมหานคร
๑๐๕๑๐

วันที่ ๒๐ เดือน มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การปิดหนังสือแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด. ๘๑)
เรียน ผู้อำนวยการเขตคลองสามวา
สิ่งที่ส่งมาด้วย หนังสือสำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขามีนบุรี ที่ มท๐๕๑๐.๐๔/๗๒๖,๗๒๗,๗๒๘,๗๒๙
ลงวันที่ ๒๐ มกราคม ๒๕๖๙ จำนวน ๔ ฉบับ

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขามีนบุรี ขอส่งหนังสือ
เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด. ๘๑)
กรณี นางสาวพิมพ์รพีพร เปรมสมิทธิ์ ผู้จัดการมรดก พลโทพล เปรมสมิทธิ์
ขอรังวัด สอดเขตโฉนดที่ดิน โฉนดที่ดิน เลขที่ ๓๒๒๑๖ หมู่ที่
ที่ดินระวาง 5136 IV 8830-04 (1:1000) เลขที่ดิน ๒๐๕
ตำบล/แขวง ทวายกองดิน อำเภอ/เขต มีนบุรี(เมือง) จังหวัด กรุงเทพมหานคร
มาเพื่อให้ท่านปิดไว้ ณ สำนักงานเขตคลองสามวา
ตามความในกฎกระทรวงการติดต่อผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตในการรังวัดสอดเขตโฉนดที่ดินเฉพาะ
ราย พ.ศ. ๒๕๖๕ และเมื่อได้ปิดหนังสือแจ้งแล้ว ขอได้โปรดนำส่งหลักฐานการปิดหนังสือแจ้งท้ายหนังสือฉบับนี้ให้
เจ้าพนักงานที่ดินทราบด้วย

ขอแสดงความนับถือ

(นายกฤตเมธ โขเจริญผล)

นายช่างรังวัดอาวุโส ปฏิบัติราชการแทน
เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขามีนบุรี

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒๕๔๐๗๑๘๖

ช่างรังวัด นายณฤพล มะทุชาตินันท์ โทร. ๐๙-๘๘๑๓-๗๐๔๗

(ลำดับรับเรื่อง ๗๐๑๐ วันที่ ๑๖ ธันวาคม ๒๕๖๘ ร.ว.๑๒ ๑๖๖/๒๕๖๙)

หลักฐานการปิดหนังสือแจ้ง (ท.ด. ๘๑)

เรียน เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขามีนบุรี

ตามหนังสือ ที่ มท๐๕๑๐.๐๔/๗๒๕ ลงวันที่ ๒๐ มกราคม ๒๕๖๙
จัดส่งหนังสือ เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด. ๘๑)
กรณี นางสาวพิมพ์รพีพร เปรมสมิทธิ์ ผู้จัดการมรดก พลโทพล เปรมสมิทธิ์
ขอรังวัด สอดเขตโฉนดที่ดิน
ตามหลักฐาน โฉนดที่ดิน เลขที่ ๓๒๒๑๖ หมู่ที่ อำเภอ มีนบุรี(เมือง)
ซึ่งข้าพเจ้าได้ปิดหนังสือ ณ สำนักงานเขตคลองสามวา เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ เดือน พ.ศ. จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ลงชื่อ ผู้ปิดหนังสือแจ้ง (ท.ด. ๘๑)

ลงชื่อ พยาน

ลงชื่อ พยาน

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒๕๔๐๗๑๘๖

ช่างรังวัด นายณฤพล มะทุชาตินันท์ โทร. ๐๙-๘๘๑๓-๗๐๔๗

(ลำดับรับเรื่อง ๗๐๑๐ วันที่ ๑๖ ธันวาคม ๒๕๖๘ ร.ว.๑๒ ๑๖๖/๒๕๖๙)



ที่ มท๐๕๑๐.๐๔/๗๒๖

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขามีนบุรี
อ.มีนบุรี จ.กรุงเทพมหานคร
๑๐๕๑๐

วันที่ ๒๐ เดือน มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด

เรียน พลเอกนิยม คันสนาคม

อ้างถึง หนังสือสำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขามีนบุรี ที่ มท๐๕๑๐.๐๔/๒๕๕๔๙ ลงวันที่ ๑๘ ธันวาคม ๒๕๖๘

ด้วย นางสาวพิมพ์วิภา ไพ ประสมสิทธิ์ ผู้จัดการมรดก พลโทพล ประสมสิทธิ์
ได้ขอ สอบเขตโฉนดที่ดิน
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๓๒๒๑๖ หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง ทวายกองดิน อำเภอ/เขต มีนบุรี(เมือง) จังหวัด กรุงเทพมหานคร
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ ๑๙ เดือน มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๙ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวางชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๓๒๑๙๗ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ
เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ
ฉบับเลขที่ RB๔๘๐๑๙๓๓๒๕TH ลงวันที่ ๑๙ ธันวาคม ๒๕๖๘ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้
ไปรษณีย์แจ้งว่าคืนผู้ฝากไม่มารับภายในกำหนด

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดถูกต้องที่ดิน ไฉไลแล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือหล่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๖๘

ขอแสดงความนับถือ

(จ้าสิบเอกเดชฤทธิ์ ไชยคำ)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒๕๔๐๗๑๘๖

นายช่างรังวัด นายณฤพล มะทุชาตินันท์ โทร. ๐๙-๘๘๑๓-๗๐๔๗

(ลำดับรับเรื่อง ๗๐๑๐ วันที่ ๑๖ ธันวาคม ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒ ๑๖๖/๒๕๖๙)

"ระวัง!! มิฉฉาชีพหลอกดูดเงิน กรมที่ดินไม่โทรหา ไม่ขอแอตไลน์ ไม่มีหน้าที่เก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง"



(ท.ด. ๘๑)

ที่ มท๐๕๑๐.๐๔/๗๒๗

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขามีนบุรี
อ.มีนบุรี จ.กรุงเทพมหานคร
๑๐๕๑๐

วันที่ ๒๐ เดือน มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน พลโทสุรเชษฐ์ ชัยวงศ์
อ้างถึง หนังสือสำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขามีนบุรี ที่ มท๐๕๑๐.๐๔/๒๕๕๕๑ ลงวันที่ ๑๘ ธันวาคม ๒๕๖๘

ด้วย นางสาวพิมพ์พรไพ เปรมสมิทธิ์ ผู้จัดการมรดก พลโทพล เปรมสมิทธิ์
ได้ขอ สอบเขตโฉนดที่ดิน
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๓๒๒๑๖ หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง ทวายกองดิน อำเภอ/เขต มีนบุรี(เมือง) จังหวัด กรุงเทพมหานคร
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ ๑๙ เดือน มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๙ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ไประวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๓๒๑๙๖
ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ
เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับ
ฉบับเลขที่ RB๔๔๐๑๙๓๓๔๔TH ลงวันที่ ๑๙ ธันวาคม ๒๕๖๘ และมี ผู้แทนผู้รับไม่ยินยอมลงนามในใบตอบรับ
เป็นผู้รับแล้ว เมื่อวันที่ ๒๑ ธันวาคม ๒๕๖๘
ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขนานพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเปลือมล้าแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้ส่ง
หนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติม
โดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๕) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

(จาสิบเอกเดชฤทธิ์ ไชยคำ)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒๕๔๐๗๑๘๖

นายช่างรังวัด นายณฤพล มะทุชาตินันท์ โทร. ๐๙-๘๘๑๓-๗๐๔๗

(ลำดับรับเรื่อง ๗๐๑๐ วันที่ ๑๖ ธันวาคม ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒ ๑๖๖/๒๕๖๙)

"ระวัง!! มิจฉาชีพหลอกดูดเงิน กรมที่ดินไม่โทรหา ไม่ขอแอคไลน์ ไม่มีหน้าที่เก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง"



(ท.ค. ๘๑)

ที่ มท๐๕๑๐.๐๔/๗๒๘

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขามีนบุรี
อ.มีนบุรี จ.กรุงเทพมหานคร
๑๐๕๑๐

วันที่ ๒๐ เดือน มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด

เรียน พลโทสุรเชษฐ์ เตชาดีวงศ์

อ้างถึง หนังสือสำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขามีนบุรี ที่ มท๐๕๑๐.๐๔/๒๕๕๕๐ ลงวันที่ ๑๘ ธันวาคม ๒๕๖๘

ด้วย นางสาวพิมพ์ฟ้า ไพเปรมสมิทธิ์ ผู้จัดการมรดก พลโทพล เปรมสมิทธิ์

ได้ขอ สอบเขตโฉนดที่ดิน

ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๓๒๒๑๖

หมู่ที่ -

ตำบล/แขวง ทวายกองดิน

อำเภอ/เขต มีนบุรี(เมือง)

จังหวัด กรุงเทพมหานคร

พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด

เสร็จแล้ว

เมื่อวันที่ ๑๙ เดือน มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๙ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน

แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวางชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน

ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๓๒๑๙๖

ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ

เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ

ฉบับเลขที่ RB๔๘๐๑๙๓๓๓๔TH

ลงวันที่ ๑๙ ธันวาคม ๒๕๖๘

แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้
ไปรษณีย์แจ้งว่าคืนผู้ฝากไม่มารับภายในกำหนด

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ

รังวัดปักหลักเขตที่ดิน

ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือหล่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่

เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้

ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่

หรือเนื้อที่ให้แก่อุทธรณ์ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย

พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

(จำสิบเอกเดชฤทธิ์ ไชยคำ)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒๕๔๐๗๑๘๖

นายช่างรังวัด นายณฤพล มะทุชาตินันท์ โทร. ๐๙-๘๘๑๓-๗๐๔๗

(ลำดับรับเรื่อง ๗๐๑๐ วันที่ ๑๖ ธันวาคม ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒ ๑๖๖/๒๕๖๘)

"ระวัง!! มิฉลอาชีพหลอกดูดเงิน กรมที่ดินไม่โทรหา ไม่ขอแอตไลน์ ไม่มีหน้าที่เก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง"



(ท.ด. ๘๑)

ที่ มท๐๕๑๐.๐๔/๗๒๙

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขามีนบุรี
อ.มีนบุรี จ.กรุงเทพมหานคร
๑๐๕๑๐

วันที่ ๒๐ เดือน มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด

เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท เคนภูมิ จำกัด

อ้างถึง หนังสือสำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขามีนบุรี ที่ มท๐๕๑๐.๐๔/๒๕๖๒๓ ลงวันที่ ๑๘ ธันวาคม ๒๕๖๘

ด้วย นางสาวพิมพ์ฟ้า ไพ ประสมสิทธิ์ ผู้จัดการมรดก พลโทพล ประสมสิทธิ์

ได้ขอ สอบเขตโฉนดที่ดิน

ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๓๒๒๑๖

หมู่ที่ -

ตำบล/แขวง ทวายกองดิน อำเภอ/เขต มีนบุรี(เมือง)

จังหวัด กรุงเทพมหานคร

พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด

เสร็จแล้ว

เมื่อวันที่ ๑๙ เดือน มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๙ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน

แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวางชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน

ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๑๑๑๘๖๖ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ

เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ

ฉบับเลขที่ RB๔๘๐๑๙๓๖๕TH ลงวันที่ ๑๙ ธันวาคม ๒๕๖๘ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้

ไปรษณีย์แจ้งว่าไม่มีผู้รับตามเจ้าหน้าที่

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขนานพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ

รังวัดนักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่

เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้

ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่

หรือเนื้อที่ให้แก่อผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย

พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

(จำสิบเอกเดชฤทธิ์ ไชยคำ)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒๕๔๐๗๑๘๖

นายช่างรังวัด นายณฤพล มะทุชาตินันท์ โทร. ๐๙-๘๘๑๓-๗๐๔๗

(ลำดับรับเรื่อง ๗๐๑๐ วันที่ ๑๖ ธันวาคม ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒ ๑๖๖/๒๕๖๘)

"ระวัง!! มิจฉาชีพหลอกดูดเงิน กรมที่ดินไม่โทรหา ไม่ขอแอตไลน์ ไม่มีหน้าที่เก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง"