



ที่ มท๐๕๑๐.๐๔/๑๘๘๘

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขามีนบุรี
อ.มีนบุรี จ.กรุงเทพมหานคร
๑๐๕๑๐

วันที่ ๔ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๕

เรื่อง การปิดหนังสือแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด. ๘๑)
เรียน ผู้อำนวยการเขตมีนบุรี

สิ่งที่ส่งมาด้วย หนังสือสำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขามีนบุรี ที่ มท๐๕๑๐.๐๔/๑๘๐๐,๑๘๐๒,๑๘๐๖
ลงวันที่ ๔ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๕ จำนวน ๓ ฉบับ

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขามีนบุรี ขอส่งหนังสือ

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด. ๘๑)

กรณี นายชูชาติ ฤทธิเดช ผู้จัดการมรดก นายไฮยะลี ฤทธิเดช

ขอรังวัด แบ่งแยกในนามเดิม

โฉนดที่ดิน เลขที่ ๓๓๘๖๖ หมู่ที่

ที่ดินระวาง 5136 1 9024-09 (1:1000)

เลขที่ดิน ๒๑๔

ตำบล/แขวง คลองสาม

อำเภอ/เขต แสนแสบ

จังหวัด กรุงเทพมหานคร

มาเพื่อให้ท่านปิดไว้ ณ สำนักงานเขตมีนบุรี

ตามความในกฎกระทรวงการติดต่อผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตในการรังวัดสอยเขตโฉนดที่ดินเฉพาะ
ราย พ.ศ. ๒๕๖๕ และเมื่อได้ปิดหนังสือแจ้งแล้ว ขอได้โปรดนำส่งหลักฐานการปิดหนังสือแจ้งท้ายหนังสือฉบับนี้ให้
เจ้าพนักงานที่ดินทราบด้วย

ขอแสดงความนับถือ

(นายกฤตเมธ โขเจริญผล)

นายช่างรังวัดอาวุโส ปฏิบัติราชการแทน

เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขามีนบุรี

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒๕๔๐๗๑๘๖

ช่างรังวัด นางสาวจินตพร รัตนะ โทร. ๐๘-๓๐๗๒-๒๕๘๑

(ลำดับรับเรื่อง ๖๐๑๕ วันที่ ๒๕ ธันวาคม ๒๕๖๔ ร.ว.๑๒ ๑๘๖/๒๕๖๕)

หลักฐานการปิดหนังสือแจ้ง (ท.ด. ๘๑)

เรียน เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขามีนบุรี

ตามหนังสือ ที่ มท๐๕๑๐.๐๔/๑๘๘๘

ลงวันที่ ๔ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๕

จัดส่งหนังสือ เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด. ๘๑)

กรณี นายชูชาติ ฤทธิเดช ผู้จัดการมรดก นายไฮยะลี ฤทธิเดช

ขอรังวัด แบ่งแยกในนามเดิม

ตามหลักฐาน โฉนดที่ดิน เลขที่ ๓๓๘๖๖

หมู่ที่ อำเภอ แสนแสบ

ซึ่งข้าพเจ้าได้ปิดหนังสือ ณ สำนักงานเขตมีนบุรี

เสร็จแล้ว

เมื่อวันที่ เดือน พ.ศ.

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ลงชื่อ ผู้ปิดหนังสือแจ้ง (ท.ด. ๘๑)

ลงชื่อ พยาน

ลงชื่อ พยาน

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒๕๔๐๗๑๘๖

ช่างรังวัด นางสาวจินตพร รัตนะ โทร. ๐๘-๓๐๗๒-๒๕๘๑

(ลำดับรับเรื่อง ๖๐๑๕ วันที่ ๒๕ ธันวาคม ๒๕๖๔ ร.ว.๑๒ ๑๘๖/๒๕๖๕)



(ท.ค. ๘๑)

ที่ มท๐๕๑๐.๐๔/๑๙๐๐

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขามีนบุรี
อ.มีนบุรี จ.กรุงเทพมหานคร
๑๐๕๑๐

วันที่ ๔ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน เด็กชายอำพล ตระการฤกษ์
อ้างถึง หนังสือสำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขามีนบุรี ที่ มท๐๕๑๐.๐๔/๔๕๒ ลงวันที่ ๑๔ มกราคม ๒๕๖๙

ด้วย นายชชาติ ฤทธิเดช ผู้จัดการมรดก นายไฮยะลี ฤทธิเดช
ได้ขอ แบ่งแยกในนามเดิม
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๓๓๘๖๖ หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง คลองสาม อำเภอ/เขต แสนแสน จังหวัด กรุงเทพมหานคร
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ ๒ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๙ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวางชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๔๙๕๕๘ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ
เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ
ฉบับเลขที่ RB๖๘๒๐๑๐๒๗๒TH ลงวันที่ ๑๕ มกราคม ๒๕๖๙ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้
ไม่ปรากฏหลักฐานจากไปรษณีย์ว่าได้รับหนังสือแจ้ง

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

(นางสาวจินตพร รัตนะ)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒๕๔๐๗๑๘๖

นายช่างรังวัด นางสาวจินตพร รัตนะ โทร. ๐๘-๓๐๗๒-๒๙๘๑

(ลำดับรับเรื่อง ๖๐๑๙ วันที่ ๒๕ ธันวาคม ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒ ๑๘๖/๒๕๖๘)

"ระวัง!! มีฉลากสีพหลอดูดเงิน กรมที่ดินไม่โทรหา ไม่ขอแอตไลน์ ไม่มีหน้าที่เก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง"



(ท.ด. ๘๑)

ที่ มท๐๕๑๐.๐๔/๑๙๐๒

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขามีนบุรี
อ.มีนบุรี จ.กรุงเทพมหานคร
๑๐๕๑๐

วันที่ ๔ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นายนิวัฒน์ วงศ์อารี และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม
อ้างถึง หนังสือสำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขามีนบุรี ที่ มท๐๕๑๐.๐๔/๔๕๕ ลงวันที่ ๑๔ มกราคม ๒๕๖๙

ด้วย นายชูชาติ ฤทธิเดช ผู้จัดการมรดก นายไยยะลี ฤทธิเดช
ได้ขอ แบ่งแยกในนามเดิม
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๓๓๘๖๖ หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง คลองสาม อำเภอ/เขต แสนแสน จังหวัด กรุงเทพมหานคร
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ ๒ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๙ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวางชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๕๒๙๐๐ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ
เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ
ฉบับเลขที่ RB๖๘๒๐๑๐๓๒๖TH ลงวันที่ ๑๕ มกราคม ๒๕๖๙ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้
ไม่ปรากฏหลักฐานจากไปรษณีย์ว่าได้รับหนังสือแจ้ง

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้อ
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

(นางสาวจินตพร รัตนะ)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒๕๕๐๗๑๘๖

นายช่างรังวัด นางสาวจินตพร รัตนะ โทร. ๐๘-๓๐๗๒-๒๙๘๑

(ลำดับรับเรื่อง ๖๐๑๙ วันที่ ๒๕ ธันวาคม ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒ ๑๘๖/๒๕๖๙)

"ระวางชี้! มิฉฉาชีพหลอกดูเงิน กรมที่ดินไม่โทรหา ไม่ขอแอตไลน์ ไม่มีหน้าที่เก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง"



(ท.ค. ๘๑)

ที่ มท๐๕๑๐.๐๔/๑๙๖๖

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขามีนบุรี
อ.มีนบุรี จ.กรุงเทพมหานคร
๑๐๕๑๐

วันที่ ๔ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นางสาวสุพัตรา ฤทธิเดช และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม
อ้างถึง หนังสือสำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขามีนบุรี ที่ มท๐๕๑๐.๐๔/๔๖๒ ลงวันที่ ๑๔ มกราคม ๒๕๖๙

ด้วย นายชูชาติ ฤทธิเดช ผู้จัดการมรดก นายไยยะลี ฤทธิเดช

ได้ขอ แบ่งแยกในนามเดิม
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๓๓๘๖๖ หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง คลองสาม อำเภอ/เขต แสนแสบ จังหวัด กรุงเทพมหานคร
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ ๒ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๙ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ไประวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๓๓๘๖๗
ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ

เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับ
ฉบับเลขที่ RB๖๘๒๐๑๐๓๖๕TH ลงวันที่ ๑๕ มกราคม ๒๕๖๙ และมี คุณสุชาดา(ผู้รับ)
เป็นผู้รับแล้ว เมื่อวันที่ ๒๑ มกราคม ๒๕๖๙

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ชื่อนำพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไฉฉะนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้อ่าน
หนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติม
โดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

(นางสาวจินตพร รัตนะ)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒๕๕๐๗๑๘๖

นายช่างรังวัด นางสาวจินตพร รัตนะ โทร. ๐๘-๓๐๗๒-๒๙๘๑

(ลำดับรับเรื่อง ๖๐๑๙ วันที่ ๒๕ ธันวาคม ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒ ๑๘๖/๒๕๖๘)

"ระวัง!! มิฉฉาชีพหลอกดูเงิน กรมที่ดินไม่โทรหา ไม่ขอแอตไลน์ ไม่มีหน้าที่เก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง"