



ที่ มท๐๕๑๐.๐๔/๓๙๖๖

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขามีนบุรี
อ.มีนบุรี จ.กรุงเทพมหานคร
๑๐๕๑๐

วันที่ ๖ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การปิดหนังสือแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ค. ๘๑)
เรียน ผู้อำนวยการเขตมีนบุรี

สิ่งที่ส่งมาด้วย หนังสือสำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขามีนบุรี ที่ มท๐๕๑๐.๐๔/๓๙๖๘,๓๙๖๙
ลงวันที่ ๖ มีนาคม ๒๕๖๙ จำนวน ๒ ฉบับ

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขามีนบุรี ขอส่งหนังสือ

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ค.๘๑)

กรณี นางสาวนันทิดา เป็ยอรุณ

ขอรังวัด รวมโฉนดที่ดิน

โฉนดที่ดิน เลขที่ ๑๒๑๘๑๙๖ (๒) หมู่ที่

ที่ดินระวาง 5136 | 9228-05 (1:1000)

เลขที่ดิน ๑๓๘๐๖ (๒)

ตำบล/แขวง แสนแสน

อำเภอ/เขต มีนบุรี

จังหวัด กรุงเทพมหานคร

มาเพื่อให้ท่านปิดไว้ ณ สำนักงานเขตมีนบุรี

ตามความในกฎกระทรวงการติดต่อผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตในการรังวัดสอบเขตโฉนดที่ดินเฉพาะ
ราย พ.ศ. ๒๕๖๕ และเมื่อได้ปิดหนังสือแจ้งแล้ว ขอได้โปรดนำส่งหลักฐานการปิดหนังสือแจ้งทนายหนังสือฉบับนี้ให้
เจ้าพนักงานที่ดินทราบด้วย

ขอแสดงความนับถือ


(นายกฤตเมธ โขเจริญผล)

นายช่างรังวัดอาวุโส ปฏิบัติราชการแทน
เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขามีนบุรี

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒๕๔๐๗๑๘๖

ช่างรังวัด นางเมตต์พิชิตา กุทธิศิลป์ โทร. ๐๘ ๖๑๗๑ ๑๒๔๙

(ลำดับรับเรื่อง..... ๗๐๑๙..... วันที่ ๑๒ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๙ ร.ว.๑๒..... ๓๕๒/๒๕๖๙.....)

หลักฐานการปิดหนังสือแจ้ง (ท.ค. ๘๑)

เรียน เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขามีนบุรี

ตามหนังสือ ที่ มท๐๕๑๐.๐๔/๓๙๖๖

ลงวันที่ ๖ มีนาคม ๒๕๖๙

จัดส่งหนังสือ เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ค. ๘๑)

กรณี นางสาวนันทิดา เป็ยอรุณ

ขอรังวัด รวมโฉนดที่ดิน

ตามหลักฐาน โฉนดที่ดิน เลขที่ ๑๒๑๘๑๙๖ (๒)

หมู่ที่ อำเภอ มีนบุรี

ซึ่งข้าพเจ้าได้ปิดหนังสือ ณ สำนักงานเขตมีนบุรีเสร็จแล้ว

เมื่อวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ลงชื่อ.....ผู้ปิดหนังสือแจ้ง (ท.ค. ๘๑)

ลงชื่อ.....พยาน

ลงชื่อ.....พยาน

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒๕๔๐๗๑๘๖

ช่างรังวัด นางเมตต์พิชิตา กุทธิศิลป์ โทร. ๐๘ ๖๑๗๑ ๑๒๔๙

(ลำดับรับเรื่อง..... ๗๐๑๙..... วันที่ ๑๒ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๙ ร.ว.๑๒..... ๓๕๒/๒๕๖๙.....)



ที่ มท๐๕๑๐.๐๔/๓๙๖๘

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขามีนบุรี
อ.มีนบุรี จ.กรุงเทพมหานคร
๑๐๕๑๐

วันที่ ๖ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นางสาวพรทิพา หทัยเกษมสุข
อ้างถึง หนังสือสำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขามีนบุรี ที่ มท๐๕๑๐.๐๔/๒๓๖๓ ลงวันที่ ๑๓ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๙

ด้วย.....นางสาวนันทิดา เป็ยอรุณ.....
ได้ขอ รวมโฉนดที่ดิน.....
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๑๒๑๘๑๙๖ (๒)..... หมู่ที่.....
ตำบล/แขวง แส่นแซบ.....อำเภอ/เขต มีนบุรี.....จังหวัด กรุงเทพมหานคร.....
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด.....เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ ๕ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๙.....ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวางชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๔๐๐๘๒, ๔๐๐๘๑.....ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ
เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ
ฉบับเลขที่ RB๒๓๐๔๑๖๓๔๒TH ลงวันที่ ๑๓ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๙.....แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้
ไม่ปรากฏหลักฐานจากไปรษณีย์ว่าได้รับหนังสือแจ้ง.....

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขออนำพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ.....
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน.....ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

(นางสาวจันทพร รัตนะ)
พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒๕๔๐๗๑๘๖
นายช่างรังวัด นางเมตต์พิชิตา ฤทธิศิลป์ สำนักงานช่างรังวัดเอกชน บ. สยาม การรังวัด จำกัด โทร. ๐๘ ๖๑๗๑ ๑๒๔๔
(ลำดับรับเรื่อง.....๗๐๑๙.....วันที่.....๑๒ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๙.....ร.ว. ๑๒.....๓๕๒/๒๕๖๙.....)



ที่ มท๐๕๑๐.๐๔/๓๙๖๙

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขามีนบุรี
อ.มีนบุรี จ.กรุงเทพมหานคร
๑๐๕๑๐

วันที่ ๖ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นางสาวพรทิพา หทัยเกษมสุข
อ้างถึง หนังสือสำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขามีนบุรี ที่ มท๐๕๑๐.๐๔/๒๓๖๔ ลงวันที่ ๑๓ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๙

ด้วย...นางสาวนันท์ดา เป็ยอรุณ.....
ได้ขอ...รวมโฉนดที่ดิน.....
ที่ดินตาม...โฉนดที่ดิน เลขที่ ๑๒๑๘๑๙๖ (๒)..... หมู่ที่ -.....
ตำบล/แขวง...แสนแสบ..... อำเภอ/เขต...มีนบุรี..... จังหวัด...กรุงเทพมหานคร.....
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ...รังวัด..... เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่...๕...เดือน...มีนาคม...พ.ศ. ๒๕๖๙...ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน...ไม่ได้ไประวังชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน
ตาม...โฉนดที่ดิน เลขที่ ๔๐๐๘๒, ๔๐๐๘๑..... ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ
เรื่อง การระวังชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ
ฉบับเลขที่...RB๒๓๐๔๑๖๓๕๖TH... ลงวันที่ ๑๓ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๙...แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวังชี้แนวเขตได้
ไปรษณีย์แจ้งว่าคืนผู้ฝากไม่มารับภายในกำหนด.....

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอ นำพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ.....
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน.....ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้อ
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

(นางสาวจันทพร รัตนะ)
พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒๕๔๐๗๑๘๖
นายช่างรังวัด นางเมตตาพิตดา ฤทธิศิลป์ สำนักงานช่างรังวัดเอกชน บ. สยาม การรังวัด จำกัด โทร. ๐๘ ๖๑๗๑ ๑๒๔๙
(ลำดับรับเรื่อง...๗๐๑๙...วันที่...๑๒ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๙...ร.ว. ๑๒...๓๕๒/๒๕๖๙.....)

"ระวัง!! มีจอาชีพหลอกดูเงิน กรรมที่ดินไม่โทรหา ไม่ขอแอตไลน์ ไม่มีหน้าที่เก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง"