



ที่ มท๐๕๑๐.๐๔/๘๐๕๖

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขามีนบุรี
อ.มีนบุรี จ.กรุงเทพมหานคร
๑๐๕๑๐

วันที่ ๓๐ เดือน เมษายน พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การปิดหนังสือแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด. ๘๑)
เรียน ผู้อำนวยการเขตมีนบุรี

สิ่งที่ส่งมาด้วย หนังสือสำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขามีนบุรี ที่ มท๐๕๑๐.๐๔/๘๐๕๗

ลงวันที่ ๓๐ เมษายน ๒๕๖๙ จำนวน ๑ ฉบับ

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขามีนบุรี ขอส่งหนังสือ

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด.๘๑)

กรณี นายศิลป์ชัย เจริญสินพร

ขอรังวัด แบ่งแยกในนามเดิม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๑๕๔๓ หมู่ที่

ที่ดินระวาง 5136 | 9426-06 (1:1000) เลขที่ดิน ๑๘๓

ตำบล/แขวง ศรีษะอู อำเภอ/เขต แสนแสบ จังหวัด กรุงเทพมหานคร

มาเพื่อให้ท่านปิดไว้ ณ สำนักงานเขตมีนบุรี

ตามความในกฎกระทรวงการติดต่อผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาระวังแนวเขตในการรังวัดสอบเขตโฉนดที่ดินเฉพาะ
ราย พ.ศ. ๒๕๖๕ และเมื่อได้ปิดหนังสือแจ้งแล้ว ขอได้โปรดนำส่งหลักฐานการปิดหนังสือแจ้งท้ายหนังสือฉบับนี้ให้
เจ้าพนักงานที่ดินทราบด้วย

ขอแสดงความนับถือ

(นายกฤตเมธ โขเจริญผล)

นายช่างรังวัดอาวุโส ปฏิบัติราชการแทน

เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขามีนบุรี

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒๕๔๐๗๑๘๖

ช่างรังวัด นายณฤพล มะทุชาตินันท์ โทร. ๐๙-๘๘๑๓-๗๐๔๗

(ลำดับรับเรื่อง ๗๐๑๐ วันที่ ๒๕ มีนาคม ๒๕๖๙ ร.ว.๑๒ ๔๕๓/๒๕๖๙)

หลักฐานการปิดหนังสือแจ้ง (ท.ด. ๘๑)

เรียน เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขามีนบุรี

ตามหนังสือ ที่ มท๐๕๑๐.๐๔/๘๐๕๖ ลงวันที่ ๓๐ เมษายน ๒๕๖๙

จัดส่งหนังสือ เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด. ๘๑)

กรณี นายศิลป์ชัย เจริญสินพร

ขอรังวัด แบ่งแยกในนามเดิม

ตามหลักฐาน โฉนดที่ดิน เลขที่ ๑๕๔๓ หมู่ที่ อำเภอ แสนแสบ

ซึ่งข้าพเจ้าได้ปิดหนังสือ ณ สำนักงานเขตมีนบุรี เสร็จแล้ว

เมื่อวันที่ เดือน พ.ศ.

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ลงชื่อ ผู้ปิดหนังสือแจ้ง (ท.ด. ๘๑)

ลงชื่อ พยาน

ลงชื่อ พยาน

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒๕๔๐๗๑๘๖

ช่างรังวัด นายณฤพล มะทุชาตินันท์ โทร. ๐๙-๘๘๑๓-๗๐๔๗

(ลำดับรับเรื่อง ๗๐๑๐ วันที่ ๒๕ มีนาคม ๒๕๖๙ ร.ว.๑๒ ๔๕๓/๒๕๖๙)



ที่ มท๐๕๑๐.๐๔/๘๐๕๗

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขามีนบุรี
อ.มีนบุรี จ.กรุงเทพมหานคร
๑๐๕๑๐

วันที่ ๓๐ เดือน เมษายน พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท ซีพีเอฟ(ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน)
อ้างถึง หนังสือสำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขามีนบุรี ที่ มท๐๕๑๐.๐๔/๕๔๖๑ ลงวันที่ ๒๖ มีนาคม ๒๕๖๙

ด้วย นายศิลป์ชัย เจริญสินพร

ได้ขอ แยกแยกในนามเดิม
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๑๕๕๓ หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง ศรีษะภู อำเภอ/เขต แสนแสน จังหวัด กรุงเทพมหานคร
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ ๒๓ เดือน เมษายน พ.ศ. ๒๕๖๙ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวางชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๘๗๖ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ
เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ
ฉบับเลขที่ RB๓๖๙๔๘๗๒๑๕TH ลงวันที่ ๒๗ มีนาคม ๒๕๖๙ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้
ไม่ปรากฏหลักฐานจากไปรษณีย์ว่าได้รับหนังสือแจ้ง

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอมาพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๖๘

ขอแสดงความนับถือ

(นายจักรพงษ์ ชันมณี)
พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒๕๔๐๗๑๘๖

นายช่างรังวัด นายอนุพล มะทุชาตินันท์ โทร. ๐๙-๘๘๑๓-๗๐๕๗

(ลำดับรับเรื่อง ๗๐๑๐ วันที่ ๒๕ มีนาคม ๒๕๖๙ ร.ว. ๑๒ ๔๕๓/๒๕๖๙)

"ระวาง|| มิจฉาซีพหลอกคูตเงิน กรมที่ดินไม่โทรหา ไม่ขอแอดไลน์ ไม่มีหน้าที่เก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง"