



(ท.ด. ๒๕)

ประกาศสำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาหนองจอก

เรื่องขอออกใบแทน

นางอารวณ เสมอพิทักษ์, นายคำแหง เสมอพิทักษ์ และนางสาวคำแพง เสมอพิทักษ์

ด้วย นายมหัทธ เสมอพิทักษ์ (ผู้ตาย) และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม (1-3 ผู้จัดการมรดกนายมหัทธ เสมอพิทักษ์)

✓

นายวิวัฒน์ นิรันดรสุข

ไต่ยื่นเรื่องราว ขอออกใบแทน

หนังสือสำคัญ โฉนดที่ดิน เลขที่ 10406 หน้าสำรวจ 5737 หมู่ที่ - ตำบล กระทุ่มราย (หนองจอก)

อำเภอ หนองจอก (เจริญระดับ) จังหวัด กรุงเทพมหานคร

มีอาณาเขตดังนี้คือ

ทิศเหนือ	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศใต้	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันออก	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันตก	จด	-	ยาวประมาณ	-

เนื้อที่ประมาณ 3 ไร่ 1 งาน 82 ตารางวา

โดยอ้างว่า นายมหัทธ เสมอพิทักษ์ มีชื่อเป็นเจ้าของของเอกสารสิทธิแปลงเครื่องหมายด้านบนนี้ ซึ่งนายมหัทธ เสมอพิทักษ์ เจ้ามรดกได้ถึงแก่กรรมเมื่อวันที่ 8 มกราคม พ.ศ.2541 ตามใบมรณบัตรเลขที่ 02-10170679 ลว.9 มกราคม พ.ศ.2541 ออกโดยสำนักทะเบียนท้องถิ่นเขตห้วยขวาง และศาลแพ่ง ได้มีคำสั่งคดีหมายเลขแดงที่ 445/2545 ลว.4 กุมภาพันธ์ พ.ศ.2545 ตั้งข้าพเจ้า (1)นางอารวณ เสมอพิทักษ์(เดิมชื่อ นางอารวณ จันตะแสง) (2)นายคำแหง เสมอพิทักษ์ และ(3)นางสาวคำแพง เสมอพิทักษ์ เป็นผู้จัดการมรดกของนายมหัทธ เสมอพิทักษ์ ไต่ยื่นเรื่องราวขอออกใบแทนโฉนดที่ดิน เพื่อจดทะเบียนผู้จัดการมรดก เนื่องจากโฉนดที่ดินฉบับผู้ถือสูญหายโดยไม่ทราบว่าเป็นเจ้ามรดกเก็บไว้ที่ใด จึงมีความประสงค์ขอออกใบแทนโฉนดที่ดิน โดยได้นำพยานบุคคลมาให้ถ้อยคำรับรอง 2 คน

จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกัน ถ้าผู้ใดจะคัดค้านประการใด ไต่ยื่นคำคัดค้านต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

ภายใน สามสิบ วันนับตั้งแต่วันประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 18 เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2569

ลงชื่อ.....

(นายวิวัฒน์ นิรันดรสุข)

ประทับตราประจำตัวแห่ง

