



(ท.ค.๘๑)

ที่ มท ๐๕๑๐.๑๔.๓/๔๘๒๗

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาหนองจอก
ถนนสุวินทวงศ์ เขตหนองจอก กรุงเทพฯ ๑๐๕๓๐

๑๖ มีนาคม ๒๕๖๔

เรื่อง การปิดหนังสือแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ค. ๘๑)

เรียน ผู้อำนวยการเขตหนองจอก

สิ่งที่ส่งมาด้วย หนังสือ เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
(ท.ค. ๘๑) จำนวน.....๒.....ฉบับ

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาหนองจอก ขอส่งหนังสือ เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ค. ๘๑) กรณี...นายราชรักษ์ อภิชาติบุตร.....
ขอรังวัด...รวมโฉนดที่ดิน.....โฉนดที่ดินที่/น.ส. ๓ ก. เลขที่โฉนด...๖๕๗๔๖(๒).....
ที่ดินระวาง...5136 | 9438-13...เลขที่ดิน.....๑๑๘(๒).....ตำบล/แขวง.....คลองสิบ(คลองข่อยที่ ๔ ฝั่งตะวันออก).....
อำเภอ/เขต...หนองจอก.....จังหวัด...กรุงเทพมหานคร.....มาเพื่อให้ท่านปิดไว้ ณ.สำนักงานเขตหนองจอก
ตามความในกฎกระทรวงการติดต่อผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาระวังแนวเขตในการรังวัดสอบเขตโฉนดที่ดินเฉพาะ
ราย พ.ศ. ๒๕๖๕ และเมื่อได้ปิดหนังสือแจ้งแล้ว ขอได้โปรดนำส่งหลักฐานการปิดหนังสือแจ้งท้ายหนังสือฉบับนี้ให้
เจ้าพนักงานที่ดินทราบด้วย

ขอแสดงความนับถือ

(นายโอภาส แก่นกระจ่าง)

นายช่างรังวัดอาวุโส ปฏิบัติราชการแทน

เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาหนองจอก

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐-๒๑๓๒-๕๐๗๐-๒ ต่อ ๒๔

นายช่างรังวัด นางเมตตาพิตดา ฤทธิศิลป์ ช่างรังวัด โทร.๐๘-๖๑๓๑-๑๒๔๔

(ลำดับรับเรื่อง ๘๐๑๓ วันที่ ๑๐ กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๔ ร.ว.๑๒ ๓๕๕/๒๕๖๔)

หลักฐานการปิดหนังสือแจ้ง (ท.ค. ๘๑)

เรียน เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาหนองจอก

ตามหนังสือ ที่...มท ๐๕๑๐.๑๔.๓/.....๔๘๒๗.....ลงวันที่...๑๖...มีนาคม พ.ศ ๒๕๖๔.....

จัดส่งหนังสือ เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ค. ๘๑)

กรณี...นายราชรักษ์ อภิชาติบุตร.....ขอรังวัด...รวมโฉนดที่ดิน.....

ตามหลักฐานโฉนดที่ดิน/น.ส. ๓ ก. เลขที่โฉนด...๖๕๗๔๖(๒).....หมู่ที่...-.....อำเภอ...หนองจอก.....

ซึ่งข้าพเจ้าได้ปิดหนังสือ ณ...สำนักงานเขตหนองจอก.....เสร็จแล้ว เมื่อวันที่.....

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

(ลงชื่อ).....ผู้ปิดหนังสือแจ้ง (ท.ค. ๘๑)

(ลงชื่อ).....พยาน

(ลงชื่อ).....พยาน

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐-๒๑๓๒-๕๐๗๐-๒ ต่อ ๒๔

นายช่างรังวัด นางเมตตาพิตดา ฤทธิศิลป์ ช่างรังวัด โทร.๐๘-๖๑๓๑-๑๒๔๔

(ลำดับรับเรื่อง ๘๐๑๓ วันที่ ๑๐ กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๔ ร.ว.๑๒ ๓๕๕/๒๕๖๔)

รายชื่อตามใบแนบท้าย

๑. นางลดา ชาติเชื้อ
๒. นางสาวทศมาส อภิชาติบุตร



นายโอกาส แก่นกระจ่าง

(ท.ค.๘๑)

ที่ มท๐๕๑๐.๑๔/๔๘๒๘



สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาหนองจอก
ถนนสุวินทวงศ์ เขตหนองจอก กรุงเทพฯ ๑๐๕๓๐

๑๖ มีนาคม ๒๕๖๔

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด

เรียน นางลดา ซาดิเชื้อ

ด้วย.....นายราชรักษ์ อภิชาติบุตร.....
ได้ขอรังวัด.....รวมโฉนดที่ดิน.....ตามโฉนดที่ดินที่.....๖๕๗๔๗(๒).....
ตำบล.....คลองสิบ(คลองซอยที่ ๙ ฝั่งตะวันออก).....อำเภอ...หนองจอก.....จังหวัด.....กรุงเทพมหานคร.....
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ.....รวมโฉนดที่ดิน.....เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่...๖...เดือน...มีนาคม...พ.ศ...๒๕๖๔.....ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจาก ท่านหรือผู้แทนของท่านไม่ประวั่งชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินตามโฉนดที่ดินเลขที่ ๑๒๐๗๗,
๑๒๐๗๘ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือแจ้งเรื่องระวั่งชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดินให้
ท่านทราบแล้วทางไปรษณีย์ลงทะเบียนเลขที่ RB 3325 3861 6 TH ลงวันที่ ๑๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๔ แต่ไม่สามารถ
ติดต่อได้

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่
ทำการรวมโฉนดที่ดินไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลือมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่เสร็จแล้ว
ขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้ส่ง
หนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใดภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่ จะดำเนินการแก้ไข
แผนที่หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอโดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขตตามมาตรา ๖๔ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน
ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ.๒๕๖๔

ขอแสดงความนับถือ

(เจ้าอากาศโทศรีณพพงศ์ ธนะ)

นายช่างรังวัดชำนาญงาน

นางเมตต์พิชิตา ฤทธิศิลป์ ช่างรังวัด โทร.๐๘-๖๑๗๑-๑๒๔๔

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐-๒๑๗๒-๕๐๗๐-๒ ต่อ ๒๔

ที่ มท๐๕๑๐.๑๔/๔๘๒๙



(ท.ค.๘๑)

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาหนองจอก
ถนนสุวินทวงศ์ เขตหนองจอก กรุงเทพฯ ๑๐๕๓๐

๑๖ มีนาคม ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นางสาวทศมาส อภิชาติบุตร

ด้วย.....นายราชรักษ์ อภิชาติบุตร.....
ได้ขอรังวัด.....รวมโฉนดที่ดิน.....ตามโฉนดที่ดินที่.....๖๕๗๔ฯ(๒).....
ตำบล.....คลองสิบ(คลองซอยที่ ๙ ฝั่งตะวันออก).....อำเภอ.....หนองจอก.....จังหวัด.....กรุงเทพมหานคร.....
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ.....รวมโฉนดที่ดิน.....เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่.....๖.....เดือน.....มีนาคม.....พ.ศ.....๒๕๖๙.....ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจาก ท่านหรือผู้แทนของท่านไม่ประวัจชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินตามโฉนดที่ดินเลขที่ ๔๘๙๖๓
ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือแจ้งเรื่องระวัจชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดินให้ท่านทราบ
แล้วทางไปรษณีย์ลงทะเบียนเลขที่ RB 3325 3862 0 TH ลงวันที่ ๑๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๙ แต่ไม่สามารถติดต่อได้

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่
ทำการรวมโฉนดที่ดินไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเปลือมล้าแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่เสร็จแล้ว
ขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้ส่ง
หนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใดภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่ จะดำเนินการแก้ไข
แผนที่หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอโดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขตตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน
ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ.๒๕๖๘

ขอแสดงความนับถือ

(เจ้าอากาศโทศรีณยพงศ์ ธนะ)
นายช่างรังวัดชำนาญงาน

นางเมตต์พิตดา ฤทธิศิลป์ ช่างรังวัด โทร.๐๘-๖๑๗๑-๑๒๔๔
ฝ่ายรังวัด โทร. ๐-๒๑๗๒-๕๐๗๐-๒ ต่อ ๒๔