



(ท.ค.๘๑)

ที่ มท ๐๕๑๐.๑๔.๓/๗๐๔๕

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาหนองจอก  
ถนนสุวินทวงศ์ เขตหนองจอก กรุงเทพฯ ๑๐๕๓๐

๒๐ เมษายน ๒๕๖๔

เรื่อง การปิดหนังสือแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ค. ๘๑)

เรียน ผู้อำนวยการเขตหนองจอก

สิ่งที่ส่งมาด้วย หนังสือ เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด  
(ท.ค. ๘๑) จำนวน.....๒.....ฉบับ

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาหนองจอก ขอส่งหนังสือ เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ค. ๘๑) กรณี.....นางณัชรรัตน์ อัครวัชร.....  
xorวังวัด.....สอบเขตโฉนดที่ดิน.....โฉนดที่ดินที่/น.ส. ๓ ก. เลขที่โฉนด.....๙๖๕๒.....  
ที่ดินระวาง...5136 I 9828-15.....เลขที่ดิน.....๑๐๑๕.....ตำบล/แขวง.....โคกแฝด(หนองจอก).....  
อำเภอ/เขต.....หนองจอก(เจริญระดับ).....จังหวัด.....กรุงเทพมหานคร.....มาเพื่อให้ท่านปิดไว้ ณสำนักงานเขตหนองจอก  
ตามความในกฎกระทรวงการติดต่อผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาระวังแนวเขตในการรังวัดสอบเขตโฉนดที่ดินเฉพาะ  
ราย พ.ศ. ๒๕๖๕ และเมื่อได้ปิดหนังสือแจ้งแล้ว ขอได้โปรดนำส่งหลักฐานการปิดหนังสือแจ้งท้ายหนังสือฉบับนี้ให้  
เจ้าพนักงานที่ดินทราบด้วย

ขอแสดงความนับถือ

(นายโอกาส แก่นกระจ่าง)

นายช่างรังวัดอาวุโส ปฏิบัติราชการแทน

เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาหนองจอก

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐-๒๑๗๒-๕๐๗๐-๒ ต่อ ๒๔

จำอากาศโทรศรัณยพงค์ ธนะ ช่างรังวัด โทร.๐๔-๒๔๐๘-๓๗๐๗

(ลำดับรับเรื่อง ๑๐๐๗ วันที่ ๒๗ กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๔ ร.ว.๑๒ ๓๔๘/๒๕๖๔)

หลักฐานการปิดหนังสือแจ้ง (ท.ค. ๘๑)

เรียน เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาหนองจอก

ตามหนังสือ ที่...มท ๐๕๑๐.๑๔.๓/.....๗๐๔๕.....ลงวันที่...๒๐...เมษายน พ.ศ ๒๕๖๔.....

จัดส่งหนังสือ เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ค. ๘๑)

กรณี.....นางณัชรรัตน์ อัครวัชร.....xorวังวัด.....สอบเขตโฉนดที่ดิน.....

ตามหลักฐานโฉนดที่ดิน/น.ส. ๓ ก. เลขที่โฉนด.....๙๖๕๒.....หมู่ที่.....อำเภอ.....หนองจอก(เจริญระดับ).....

ซึ่งข้าพเจ้าได้ปิดหนังสือ ณ...สำนักงานเขตหนองจอก.....เสร็จแล้ว เมื่อวันที่.....

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

(ลงชื่อ).....ผู้ปิดหนังสือแจ้ง (ท.ค. ๘๑)

(ลงชื่อ).....พยาน

(ลงชื่อ).....พยาน

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐-๒๑๗๒-๕๐๗๐-๒ ต่อ ๒๔

จำอากาศโทรศรัณยพงค์ ธนะ ช่างรังวัด โทร.๐๔-๒๔๐๘-๓๗๐๗

(ลำดับรับเรื่อง ๑๐๐๗ วันที่ ๒๗ กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๔ ร.ว.๑๒ ๓๔๘/๒๕๖๔)

รายชื่อตามใบแนบท้าย

๑. นายมิตร รัตนสินอนันต์
๒. นายชูชบ มะสกุล

  
นายโอภาส แก่นกระจำง



(ท.ต.๘๑)

ที่ มท๐๕๑๐.๑๔/๗๐๔๖

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาหนองจอก  
ถนนสุวินทวงศ์ เขตหนองจอก กรุงเทพฯ ๑๐๕๓๐

๒๐ เมษายน ๒๕๖๔

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด

เรียน นายมิตร รัตนสินอนันต์

ด้วย.....นางณัชรรัตน์ อัครภัทร.....  
ได้ขอรังวัด.....สอบเขตโฉนดที่ดิน.....ตามโฉนดที่ดินที่.....๙๖๕๑.....  
ตำบล.....โคกแฝด(หนองจอก).....อำเภอ.....หนองจอก(เจริญระดับ).....จังหวัด.....กรุงเทพมหานคร.....  
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ.....สอบเขตโฉนดที่ดิน.....เสร็จแล้ว  
เมื่อวันที่..๗..เดือน...เมษายน...พ.ศ...๒๕๖๔.....ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน  
แต่เนื่องจาก ท่านหรือผู้แทนของท่านไม่ไประวังชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินตามโฉนดที่ดินเลขที่ ๙๖๕๓  
ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือแจ้งเรื่องระวังชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดินให้ท่าน  
ทราบแล้วทางไปรษณีย์ลงทะเบียนเลขที่ RB 3325 4028 8TH ลงวันที่ ๒๖ มีนาคม ๒๕๖๔ แต่ไม่สามารถติดต่อได้

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่  
ทำการสอบเขตโฉนดที่ดินไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่เสร็จแล้ว  
ขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้ส่ง  
หนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใดภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไข  
แผนที่หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอโดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขตตามมาตรา ๖๔ ตรี แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่ง  
แก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

(เจ้าอากาศโทศรีณยพงศ์ ธนะ)

นายช่างรังวัดชำนาญงาน

เจ้าอากาศโทศรีณยพงศ์ ธนะ ช่างรังวัด โทร.๐๔-๒๔๐๘-๓๗๐๗

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐-๒๑๗๒-๕๐๗๐-๒ ต่อ ๒๔



(ท.ด.๘๑)

ที่ มท๐๕๑๐.๑๔/๗๐๔๗

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาหนองจอก  
ถนนสุวินทวงศ์ เขตหนองจอก กรุงเทพฯ ๑๐๕๓๐

๒๐ เมษายน ๒๕๖๔

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด

เรียน นายอุษบ มะสกุล

ด้วย.....นางฉวีรัตน์ อัครภัทร.....  
ได้ขอรังวัด.....สอบเขตโฉนดที่ดิน.....ตามโฉนดที่ดินที่.....๙๖๕๑.....  
ตำบล.....โคกแฝด(หนองจอก).....อำเภอ.....หนองจอก(เจริญระดับ).....จังหวัด.....กรุงเทพมหานคร.....  
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ.....สอบเขตโฉนดที่ดิน.....เสร็จแล้ว  
เมื่อวันที่...๗...เดือน...เมษายน...พ.ศ...๒๕๖๔.....ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน  
แต่เนื่องจาก ท่านหรือผู้แทนของท่านไม่ประวั่งชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินตามโฉนดที่ดินเลขที่ ๗๔๒๖๒  
ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือแจ้งเรื่องระวั่งชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดินให้ท่าน  
ทราบแล้วทางไปรษณีย์ลงทะเบียนเลขที่ RB 3325 4029 1TH ลงวันที่ ๒๖ มีนาคม ๒๕๖๔ แต่ไม่สามารถติดต่อได้

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอ นำพนักงานเจ้าหน้าที่  
ทำการสอบเขตโฉนดที่ดินไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่เสร็จแล้ว  
ขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้ส่ง  
หนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใดภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไข  
แผนที่หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอโดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขตตามมาตรา ๖๔ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่ง  
แก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

(เจ้าอากาศโทศรีณพงษ์ ธนะ)

นายช่างรังวัดชำนาญงาน

เจ้าอากาศโทศรีณพงษ์ ธนะ ช่างรังวัด โทร.๐๔-๒๕๐๘-๓๗๐๗

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐-๒๑๓๒-๕๐๗๐-๒ ต่อ ๒๔