



(ท.ด.๘๑)

ที่ มท ๐๕๑๐.๑๔.๓/๘๓๓๙

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาหนองจอก
ถนนสุวินทวงศ์ เขตหนองจอก กรุงเทพฯ ๑๐๕๓๐

๗ พฤษภาคม ๒๕๖๙

เรื่อง การปิดหนังสือแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด. ๘๑)
เรียน ผู้อำนวยการเขตหนองจอก

สิ่งที่ส่งมาด้วย หนังสือ เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
(ท.ด. ๘๑) จำนวน.....๒.....ฉบับ

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาหนองจอก ขอส่งหนังสือ เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด. ๘๑) กรณี...นางสาวอรุษา เกตุเรืองโรจน์ และผู้ถือกรรมสิทธิ์.....
xorringwat.....แบ่งกรรมสิทธิ์รวม.....โฉนดที่ดินที่/น.ส. ๓ ก. เลขที่โฉนด.....๑๐๓๒๗๖.....
ที่ดินระวาง.....5136 | 9628-02.....เลขที่ดิน.....๖๗.....ตำบล/แขวง.....โคกแฝด.....
อำเภอ/เขต.....หนองจอก.....จังหวัด.....กรุงเทพมหานคร.....มาเพื่อให้ท่านปิดไว้ ณสำนักงานเขตหนองจอก
ตามความในกฎกระทรวงการติดต่อผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาระวางแนวเขตในการรังวัดสอบเขตโฉนดที่ดินเฉพาะ
ราย พ.ศ. ๒๕๖๕ และเมื่อได้ปิดหนังสือแจ้งแล้ว ขอได้โปรดนำส่งหลักฐานการปิดหนังสือแจ้งท้ายหนังสือฉบับนี้ให้
เจ้าพนักงานที่ดินทราบด้วย

ขอแสดงความนับถือ

(นายโอภาส แก่นกระจ่าง)

นายช่างรังวัดอาวุโส ปฏิบัติราชการแทน
เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาหนองจอก

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐-๒๑๗๒-๕๐๗๐-๒ ต่อ ๒๔

นางสาวพรไพลิน นวะสิทธิ ช่างรังวัด โทร.๐๖-๕๔๗๔-๒๒๓๙

(ลำดับรับเรื่อง ๖๐๐๔ วันที่ ๒๐ มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๙ ร.ว.๑๒ ๔๖๖/๒๕๖๙)

หลักฐานการปิดหนังสือแจ้ง (ท.ด. ๘๑)

เรียน เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาหนองจอก

ตามหนังสือ ที่...มท ๐๕๑๐.๑๔.๓/.....๘๓๓๙.....ลงวันที่.....๗ พฤษภาคม ๒๕๖๙.....

จัดส่งหนังสือ เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด. ๘๑)

กรณี.....นางสาวอรุษา เกตุเรืองโรจน์ และผู้ถือกรรมสิทธิ์.....xorringwat.....แบ่งกรรมสิทธิ์รวม.....

ตามหลักฐานโฉนดที่ดิน/น.ส. ๓ ก. เลขที่โฉนด.....๑๐๓๒๗๖.....หมู่ที่.....อำเภอ.....หนองจอก.....

ซึ่งข้าพเจ้าได้ปิดหนังสือ ณ...สำนักงานเขตหนองจอก.....เสร็จแล้ว เมื่อวันที่.....

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

(ลงชื่อ).....ผู้ปิดหนังสือแจ้ง (ท.ด. ๘๑)

(ลงชื่อ).....พยาน

(ลงชื่อ).....พยาน

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐-๒๑๗๒-๕๐๗๐-๒ ต่อ ๒๔

นางสาวพรไพลิน นวะสิทธิ ช่างรังวัด โทร.๐๖-๕๔๗๔-๒๒๓๙

(ลำดับรับเรื่อง ๖๐๐๔ วันที่ ๒๐ มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๙ ร.ว.๑๒ ๔๖๖/๒๕๖๙)

รายชื่อตามใบแนบท้าย

๑. นายสุรศักดิ์ เยี่ยมสูงเนิน
๒. ร้อยเอกหญิงลัดดา เล็กใจชื่อ หรือทายาทร้อยเอกหญิงลัดดา เล็กใจชื่อ



นายโอภาส แก่นกระจ่าง



(ท.ด.๘๑)

ที่ มท๐๕๑๐.๑๔/๘๓๔๐

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาหนองจอก
ถนนสุวินทวงศ์ เขตหนองจอก กรุงเทพฯ ๑๐๕๓๐

๗ พฤษภาคม ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด

เรียน นายสุรศักดิ์ เขียมสูงเนิน

ด้วย.....นางสาวอรษา เกตุเรืองโรจน์ และผู้ถือกรรมสิทธิ์.....
ได้ขอรังวัด.....แบ่งกรรมสิทธิ์รวม.....ตามโฉนดที่ดินที่.....๑๐๓๒๗๖.....
ตำบล.....โคกแฝด.....อำเภอ.....หนองจอก.....จังหวัด.....กรุงเทพมหานคร.....
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ.....แบ่งกรรมสิทธิ์รวม.....เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่...๕...เดือน...พฤษภาคม...พ.ศ...๒๕๖๙.....ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจาก ท่านหรือผู้แทนของท่านไม่ไประวางชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินตามโฉนดที่ดินเลขที่ ๑๐๓๒๖๕
ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือแจ้งเรื่องระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดินให้ท่าน
ทราบแล้วทางไปรษณีย์ลงทะเบียนเลขที่ RB 5647 1777 8TH, ลงวันที่ 16 เมษายน 2569 แต่ไม่สามารถติดต่อได้

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่
ทำการแบ่งกรรมสิทธิ์รวมไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่เสร็จแล้ว
ขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้ส่ง
หนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใดภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไข
แผนที่หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอโดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขตตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่ง
แก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

(เจ้าอากาศโทศรัณยพงศ์ ธนะ)

นายช่างรังวัดชำนาญงาน

นางสาวพรไพลิน นวะะสิทธิ์ ช่างรังวัด โทร.06-5474-2239

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐-๒๑๓๒-๕๐๗๐-๒ ต่อ ๒๔



(ท.ด.๘๑)

ที่ มท๐๕๑๐.๑๔/๘๓๔๑

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาหนองจอก
ถนนสุวินทวงศ์ เขตหนองจอก กรุงเทพฯ ๑๐๕๓๐

๗ พฤษภาคม ๒๕๖๔

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด

เรียน ร้อยเอกหญิงลัดดา เล็กใจชื่อ หรือทายาทร้อยเอกหญิงลัดดา เล็กใจชื่อ

ด้วย.....นางสาวอรุษา เกตุเรืองโรจน์ และผู้ถือกรรมสิทธิ์.....
ได้ขอรังวัด.....แบ่งกรรมสิทธิ์รวม.....ตามโฉนดที่ดินที่.....๑๐๓๒๖๖.....
ตำบล.....โคกแฝด.....อำเภอ.....หนองจอก.....จังหวัด.....กรุงเทพมหานคร.....
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ.....แบ่งกรรมสิทธิ์รวม.....เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่...๕...เดือน...พฤษภาคม...พ.ศ...๒๕๖๔.....ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจาก ท่านหรือผู้แทนของท่านไม่ไประวางชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินตามโฉนดที่ดินเลขที่ ๑๐๓๒๖๔
ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือแจ้งเรื่องระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดินให้ท่าน
ทราบแล้วทางไปรษณีย์ลงทะเบียนเลขที่ RB 5647 1778 1TH ลงวันที่ 16 เมษายน 2569 แต่ไม่สามารถติดต่อได้

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่
ทำการแบ่งกรรมสิทธิ์รวมไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่เสร็จแล้ว
ขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้ส่ง
หนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใดภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไข
แผนที่หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอโดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขตตามมาตรา ๖๔ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่ง
แก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๖๘

ขอแสดงความนับถือ

(จ่าอากาศโทศรีณยพงศ์ ธนะ)

นายช่างรังวัดชำนาญงาน

นางสาวพรไพลิน นวะะสิทธิ์ ช่างรังวัด โทร.06-5474-2239

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐-๒๑๗๒-๕๐๗๐-๒ ต่อ ๒๔