



ประกาศสำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาหนองจอก  
เรื่องขออกใบแทน

ด้วย นายพงศธร รัชวัตร (ผู้ตาย)

(โดย นางสาวจรินภรณ์ วัดเขียว ผู้จัดการมรดก)

ได้ยื่นเรื่องราว ขออกใบแทน

หนังสือสำคัญ โฉนดที่ดิน เลขที่ 104375 หน้าสำรวจ 75 หมู่ที่ - ตำบล ลำผักชี

อำเภอ หนองจอก จังหวัด กรุงเทพมหานคร

มีอาณาเขตดังนี้คือ

ทิศเหนือ	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศใต้	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันออก	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันตก	จด	-	ยาวประมาณ	-

เนื้อที่ประมาณ - ไร่ 1 งาน 98 ตารางวา

โดยอ้างว่า ด้วยที่ดินแปลงเครื่องหมายข้างบนนี้ มีชื่อ นายพงศธร รัชวัตร เป็นผู้ถือกรรมสิทธิ์ ซึ่งเจ้ามรดกได้ถึงแก่กรรม เมื่อวันที่ 5 พฤษภาคม 2564 ตามใบมรณบัตรเลขที่ 05-11031197 ออกโดยสำนักทะเบียน อำเภอบางพลี ลงวันที่ 7 พฤษภาคม 2564 และนางสาวจรินภรณ์ วัดเขียว เป็นผู้จัดการมรดกของ นายพงศธร รัชวัตร ตามคำสั่งศาลจังหวัดสมุทรปราการ คดีหมายเลขแดงที่ พ 1472/2565 ลงวันที่ 1 มิถุนายน 2565 มีความประสงค์จะขออกใบแทนโฉนดที่ดินดังกล่าว เนื่องจากโฉนดที่ดินสูญหาย โดยไม่ทราบว่าเป็นมรดกเก็บรักษาไว้ที่ใด ซึ่งข้าพเจ้าได้ค้นหาแล้วไม่พบ เพื่อจดทะเบียนผู้จัดการมรดก และนำพยานบุคคลมาให้ถ้อยคำรับรองจำนวน 2 คน ตามระเบียบด้วยแล้ว

จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกัน ถ้าผู้ใดจะคัดค้านประการใด ให้ยื่นคำคัดค้านต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

ภายใน สามสิบ วันนับตั้งแต่วันประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 14 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2569

ลงชื่อ.....  
(นายจตุพร ทอมหวล)  
อธิบดีกรมที่ดิน/อธิบดีกรมการที่ดิน/อธิบดีกรมการแทน  
เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาหนองจอก  
ประทับตราประจำตำแหน่ง

