สำเนาคู่ฉบับ

(ท.ด. ๘๑)

ที่ มท๐๕๑๐.๐๙.๓/๔๑๐๔

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาหนองแขม
ต.หนองค้างพลู อ.หนองแขม
จ.กรุงเทพมหานคร ๑๐๑๖๐

วันที่ ๑๐ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด

เรียน นางสาววรรณวีร์ รอบรู้ และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม

ด้วย บริษัท เพชรเกษม พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
ได้ขอ แบ่งแยกในนามเดิม
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๐๖ หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง หนองแขม อำเภอ/เขต ภาษีเจริญ จังหวัด กรุงเทพมหานคร
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ ๑๓ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๘ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ไประวังชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๗๒๗๗
ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ
เรื่อง การระวังชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ
ฉบับเลขที่ RN๐๓๓๙๐๙๑๕๖TH ลงวันที่ ๗ มกราคม ๒๕๖๘ และมี ท่าน/ไม่มีหลักฐานการตอบรับกลับมา
เป็นผู้รับแล้ว เมื่อวันที่ ๑๐ มกราคม ๒๕๖๘

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอนำพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่ เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

(สิบเอกณัฐภูมิ อุดมวงศ์)
พนักงานเจ้าหน้าที่

พิมพ์
ทาน
ตรวจ

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒๔๒๐๒๔๖๓-๔ ต่อ ๒๔,๒๓
นายช่างรังวัด นายธนภาค พุ้งเฟื่อง โทร. ๐๙-๕๗๖๙-๑๗๓๒
(ลำดับรับเรื่อง ๘๐๑๓ วันที่ ๘ ตุลาคม ๒๕๖๗ ร.ว. ๑๒ ๑๕/๒๕๖๘)