



(ท.ด. ๔๑)

ที่ มท๐๔๐.๐๙.๓/๗๕๓๘

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขานองแขม  
ต.หนองค้างพลู อ.หนองแขม  
จ.กรุงเทพมหานคร ๑๐๑๖๐

วันที่ ๒ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มารับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด  
เรียน นางสมวงศ์ สุวรรณทัต

ด้วย บริษัท โถะจักรไทยประดิษฐ์ (1980) จำกัด  
ได้ขอ สอนเบตโอนดที่ดิน  
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๔๔๘๘๓ หมู่ที่ -  
ตำบล/แขวง บางซื่อ กองที่ดิน อำเภอ/เขต ภาษีเจริญ จังหวัด กรุงเทพมหานคร  
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสาร์แล้ว  
เมื่อวันที่ ๒๓ เดือน เมษายน พ.ศ. ๒๕๖๘ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน<sup>๑</sup>  
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไปรับรองแนวเขตที่ดิน  
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๑๓๘๓๗๔,๔๕๐๑๖ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ<sup>๒</sup>  
เรื่อง การร่วงชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงท้ายเป็นอย่างไร  
ฉบับเลขที่ RK๑๐๒๗๒๓๕๗๐TH ลงวันที่ ๑๓ มีนาคม ๒๕๖๘ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาร่วงชี้แนวเขตได้  
ไม่มีหลักฐานการตอบรับกลับมา (๑๔ มีนาคม ๒๕๖๘)

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอทำนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ  
รังวัดบักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลือมล้าแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่  
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้  
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในการกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแทนที่  
หรือเนื้อที่ใหม่แก้ไขขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย  
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๖๘

ขอแสดงความนับถือ

( นายกษิติเดช แสนใจวุฒิ )

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒๔๒๐๒๔๖๓-๔ ต่อ ๒๔,๒๓

นายช่างรังวัด นายกษิติเดช แสนใจวุฒิ โทร. ๐๘-๘๓๑๑-๘๐๐๔

(ลำดับรับเรื่อง ๕๐๓ วันที่ ๕ พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๘ )