

ที่ มท๐๕๑๐.๐๙.๓/๒๐๑๗๖

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขานองแขม
ต.หนองค้างพลู อ.หนองแขม
จ.กรุงเทพมหานคร ๑๐๑๖๐

วันที่ ๑๓ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นางกรรณิกาญจน์ มั่งคะจา

ด้วย บริษัท แอสเซทพัฒน์ จำกัด (โดย นายภูมิพัฒน์ วรรณอัครารจน์ กรรมการ)
 ได้ขอ รวมโฉนดที่ดินและแบ่งแยกในนามเดิม
 ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๓๖๗๙๐๖ (๒) หมู่ที่ -
 ตำบล/แขวง หนองแขม อำเภอ/เขต ภาษีเจริญ หนองแขม จังหวัด กรุงเทพมหานคร
 พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว
 เมื่อวันที่ ๑๗ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๘ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
 แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวางชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน
 ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๓๖๒๗๗ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ
 เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ
 ฉบับเลขที่ RB๓๔๔๘๓๐๘๒๓TH ลงวันที่ ๒ กันยายน ๒๕๖๘ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้
 ไม่มีผู้รับตามเจ้าหน้าที่ (๕ กันยายน ๒๕๖๘)

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขออำนาจพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ.....
 รั้งวัดปักหลักเขตที่ดิน.....ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือหล่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
 เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้
 ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
 หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
 พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

(นายชิตเดช แสนใจวุฒิ)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒ ๔๒๐๒๔๖๓-๔ ต่อ ๑๒๔,๑๒๓

นายช่างรังวัด นายกษิติเดช แสนใจวุฒิ โทร. ๐๘-๘๓๓๑-๘๐๐๔

(ลำดับเรื่อง ๑๐๐๑๒) วันที่ ๑๕ สิงหาคม ๒๕๖๘ ร.ร. ๑๒๘๗๓/๒๕๖๘-๗๗๗(๒๕๖๘)

..... ๗๗๗๗
..... ๗๗๗๗
..... ๗๗๗๗