

สำเนาฉบับ



(ท.ด. ๘๑)

ที่ มท๐๕๑๐.๐๙.๓/๒๑๓๖๑

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาหนองแขม
ต.หนองค้างพลู อ.หนองแขม
จ.กรุงเทพมหานคร ๑๐๑๖๐

วันที่ ๓ เดือน ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท ไซมิส แอสเสท จำกัด(มหาชน)

ด้วย นายบุญเลิศ เศรษฐี

ได้ขอ สอบเขตโฉนดที่ดิน
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๓๓๕๕๓ หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง บางโพง อำเภ/เขต บางแค จังหวัด กรุงเทพมหานคร
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ ๑๒ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๘ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ได้มาระวังชี้แนวเขตแล้ว แต่ไม่มีหนังสือมอบอำนาจมาแต่อย่างใด
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๙๗๖ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ
เรื่อง การระวังชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ
ฉบับเลขที่ RB๒๒๓๐๔๕๕๕TH ลงวันที่ ๓ ตุลาคม ๒๕๖๘ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวังชี้แนวเขตได้
ผู้แทนผู้รับไม่ยินยอมลงนามในใบตอบรับ(๓ ตุลาคม ๒๕๖๘)

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอนำพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้อ
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๖๘

ขอแสดงความนับถือ

๒๕

(นางกมลรัตน์ บุญราศรี)

พนักงานเจ้าหน้าที่

๒.

พิมพ์

ทาน

ตรวจ

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒ ๔๒๐๒๔๖๓-๔ ต่อ ๑๒๔,๑๒๓

นายช่างรังวัด นางสาวกิตติ์วี อุดมชัยเสฏฐ์ โทร. ๐๙-๑๘๕๒-๒๐๑๔

(ลำดับรับเรื่อง ๗๐๑๐ วันที่ ๑๙ กันยายน ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒ ๑๐๒๒/๒๕๖๘)