



ที่ มท๐๕๑๐.๐๙.๓/๕๑๘๓

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาหนองแขม
ต.หนองค้างพลู อ.หนองแขม
จ.กรุงเทพมหานคร ๑๐๑๖๐

วันที่ ๓๑ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นางปราณี เภอญโซค

ด้วย บริษัท วี.พี.แอสเซ็ทส์ วีจี จำกัด
 ได้ขอ รวมโฉนดที่ดินและแบ่งแยกในนามเดิม
 ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๕๓๙๙๖ (๖) หมู่ที่ -
 ตำบล/แขวง หลักสอง อำเภอ/เขต ภาษีเจริญ จังหวัด กรุงเทพมหานคร
 พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว
 เมื่อวันที่ ๑๓ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๙ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
 แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ได้ไปร่วมระวางชี้แนวเขตที่ดินแล้ว แต่ไม่มีหนังสือมอบอำนาจจากท่านแต่อย่างใด
 ตามโฉนดที่ดินเลขที่ ๔๐๑๗๙, ๕๓๖๖, ๕๓๖๕, ๕๓๖๔, ๕๓๖๓, ๕๓๖๒, ๕๓๖๑
 ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ
 เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ
 ฉบับเลขที่ RB๖๒๓๐๖๖๑๓๔TH ลงวันที่ ๑๒ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๙ และมี ผู้แทน/แต่ไม่ยินยอมลงนามในใบ
 เป็นผู้รับแล้ว เมื่อวันที่ ๑๖ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๙ ตอบรับ
 ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอ นำพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
 รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
 เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได
 ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
 หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
 พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

(สิบเอกณัฐภูมิ อุดมวงศ์)
 พนักงานเจ้าหน้าที่

พิภพ

 ทาน

 ทรวง

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒ ๔๒๐๒๔๖๓-๔ ตย ๑๒๔, ๑๒๓
 นายช่างรังวัด สิบเอกณัฐภูมิ อุดมวงศ์ โทร. ๐๙-๓๐๐๓-๒๕๙๐ ๒๕๒/๒๕๖๙-
 (ลำดับรับเรื่อง ๔๐๐๗ วันที่ ๕ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๙ ร.ว. ๑๒ ๒๕๓/๒๕๖๙)