



ที่ มท๐๕๑๐.๐๒.๓/๑๙๗๗

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาพระโขนง  
ต.หนองบอน อ.ประเวศ  
จ.กรุงเทพมหานคร ๑๐๒๕๐

วันที่ ๑๐ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การปิดหนังสือแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด. ๘๑)  
เรียน เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาพระโขนง  
สิ่งที่ส่งมาด้วย หนังสือ เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด  
(ท.ด.๘๑) จำนวน ๔ ฉบับ

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาพระโขนง ..... ขอส่งหนังสือ  
เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด.๘๑)  
กรณี นาวาโทหญิงรุจิพร พงษ์สวัสดิ์ และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม  
ขอรังวัด แบ่งกรรมสิทธิ์รวม ..... โฉนดที่ดิน เลขที่ ๔๘๒๙๕ หมู่ที่  
ที่ดินระวาง ..... 5136 III 7216-03 (1:1000) ..... เลขที่ดิน ๑๓๔๖  
ตำบล/แขวง ที่ 11 พระโขนงฝั่งเหนือ อำเภอ/เขต พระโขนง ..... จังหวัด กรุงเทพมหานคร  
มาเพื่อให้ท่านปิดไว้ ณ สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาพระโขนง  
ตามความในกฎกระทรวงการติดต่อผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงใหม่มาลงชื่อรับรองแนวเขตในการรังวัดสอบเขตโฉนดที่ดินเฉพาะ  
ราย พ.ศ. ๒๕๖๕ และเมื่อได้ปิดหนังสือแจ้งแล้ว ขอได้โปรดนำส่งหลักฐานการปิดหนังสือแจ้งท้ายหนังสือฉบับนี้ให้  
เจ้าพนักงานที่ดินทราบด้วย

ขอแสดงความนับถือ

( นายชัยรัตน์ สากล่ำ )

นายช่างรังวัดอาวุโส ปฏิบัติราชการแทน  
เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาพระโขนง

ฝ่ายรังวัด โทร.

ช่างรังวัด นายกัจจาวุธ เสนาสวัสดิ์ โทร. ๐๘-๘๙๑๒-๘๘๙๘

(ลำดับรับเรื่อง ..... ๑๕๐๑๒ ..... วันที่ ๒๒ ธันวาคม ๒๕๖๘ ร.ว.๑๒ ..... ๑๑๗/๒๕๖๘ ..... )

### หลักฐานการปิดหนังสือแจ้ง (ท.ด. ๘๑)

เรียน เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาพระโขนง

ตามหนังสือ ที่ มท๐๕๑๐.๐๒.๓/๑๙๗๗ ..... ลงวันที่ ๑๐ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๙  
จัดส่งหนังสือ เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด. ๘๑)  
กรณี นาวาโทหญิงรุจิพร พงษ์สวัสดิ์ และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม  
ขอรังวัด แบ่งกรรมสิทธิ์รวม .....  
ตามหลักฐาน โฉนดที่ดิน เลขที่ ๔๘๒๙๕ ..... หมู่ที่ ..... อำเภอ พระโขนง  
ซึ่งข้าพเจ้าได้ปิดหนังสือ ณ สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาพระโขนง ..... เสร็จแล้ว  
เมื่อวันที่ ..... เดือน ..... พ.ศ. ....

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ลงชื่อ (นางสาวกมลวรรณ โตโพธิ์) ผู้ปิดหนังสือแจ้ง (ท.ด. ๘๑)

ลงชื่อ (นางสาววิภา คำเวียง) พยาน

ลงชื่อ ..... พยาน

ฝ่ายรังวัด โทร.

ช่างรังวัด นายกัจจาวุธ เสนาสวัสดิ์ โทร. ๐๘-๘๙๑๒-๘๘๙๘

(ลำดับรับเรื่อง ..... ๑๕๐๑๒ ..... วันที่ ๒๒ ธันวาคม ๒๕๖๘ ร.ว.๑๒ ..... ๑๑๗/๒๕๖๘ ..... )



ที่ มท๐๕๑๐.๐๒.๓/๑๙๗๒

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาพระโขนง  
ต.หนองบอน อ.ประเวศ  
จ.กรุงเทพมหานคร ๑๐๒๕๐

วันที่ ๑๐ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด  
เรียน นายพัฒน์พัฒน์ นิธิทวีทย์ และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม

ด้วย นาวาโทหญิงรุจิพร พงษ์สวัสดิ์ และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม

ได้ขอ แแบ่งกรรมสิทธิ์รวม  
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๔๘๒๙๕ หมู่ที่ -  
ตำบล/แขวง ที่ 11 พระโขนงฝั่งเหนือ อำเภอ/เขต พระโขนง จังหวัด กรุงเทพมหานคร  
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว  
เมื่อวันที่ ๖ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๙ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน  
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ไประวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน  
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๔๘๒๙๕ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ  
เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ  
ฉบับเลขที่ RB๒๗๓๒๐๗๖๐๒TH ลงวันที่ ๑๔ มกราคม ๒๕๖๙ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ  
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่  
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้  
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่  
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย  
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

( นายสุทิน รัตนมณี )

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร.

นายช่างรังวัด นายจักรจาวุธ เสนาสวัสดิ์ โทร. ๐๘-๘๘๑๒-๘๘๘๘

(ลำดับรับเรื่อง ๑๕๐๑๒ วันที่ ๒๒ ธันวาคม ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒ ๑๑๗/๒๕๖๙)



ที่ มท๐๕๑๐.๐๒.๓/๑๙๗๓

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาพระโขนง  
ต.หนองบอน อ.ประเวศ  
จ.กรุงเทพมหานคร ๑๐๒๕๐

วันที่ ๑๐ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด  
เรียน นายพัฒน์พัฒน์ นิธิทวีวิทย และผู้ถือกรรมสิทธิ์ร่วม

ด้วย นาวาโทหญิงรุจิพร พงษ์สวัสดิ์ และผู้ถือกรรมสิทธิ์ร่วม

ได้ขอ แบ่งกรรมสิทธิ์ร่วม

ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๔๘๒๙๕ หมู่ที่ -

ตำบล/แขวง ที่ 11 พระโขนงฝั่งเหนือ อำเภอ/เขต พระโขนง จังหวัด กรุงเทพมหานคร

พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว

เมื่อวันที่ ๖ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๙ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน

แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ประสงค์จะแนบแนวเขตและลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน

ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๔๘๒๙๕ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ

เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ

ฉบับเลขที่ RB๒๗๓๒๐๗๖๐๒TH ลงวันที่ ๑๔ มกราคม ๒๕๖๙ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ

รังวัดปักหลักเขตที่ดินไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลือล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่

เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่

ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่

หรือเนื้อที่ให้แก่มือ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย

พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

.....  
( นายสุทิน รัตนมณี )  
พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร.

นายช่างรังวัด นายจักรวรรุ เสนาสวัสดิ์ โทร. ๐๘-๘๙๑๒-๘๘๘๘

(ลำดับรับเรื่อง ๑๕๐๑๒ วันที่ ๒๒ ธันวาคม ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒ ๑๑๗/๒๕๖๙)



ที่ มท๐๕๑๐.๐๒.๓/๑๙๗๔

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาพระโขนง  
ต.หนองบอน อ.ประเวศ  
จ.กรุงเทพมหานคร ๑๐๒๕๐

วันที่ ๑๐ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด  
เรียน นางสุจิตต์ อังภากรณ์

ด้วย นาวาโทหญิงรุจิพร พงษ์สวัสดิ์ และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม

ได้ขอ แบ่งกรรมสิทธิ์รวม

ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๔๘๒๙๕ หมู่ที่ -

ตำบล/แขวง ที่ 11 พระโขนงฝั่งเหนือ อำเภอ/เขต พระโขนง จังหวัด กรุงเทพมหานคร

พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว

เมื่อวันที่ ๖ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๙ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน

แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน

ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๔๘๒๘๗ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ

เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ

ฉบับเลขที่ RB๒๗๓๒๐๗๖๒๐TH ลงวันที่ ๑๔ มกราคม ๒๕๖๙ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้

.....

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ

รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลือมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่

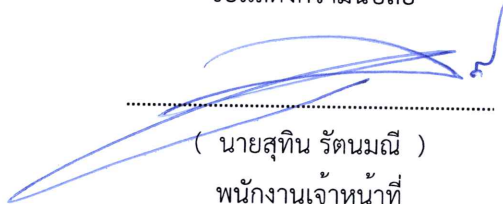
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้

ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่

หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย

พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

  
.....  
( นายสุทิน รัตนมณี )  
พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร.

นายช่างรังวัด นายกัจจาวุธ เสนาสวัสดิ์ โทร. ๐๘-๘๙๑๒-๘๘๘๘

(ลำดับรับเรื่อง ๑๕๐๑๒ วันที่ ๒๒ ธันวาคม ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒ ๑๑๗/๒๕๖๙ )



ที่ มท๐๕๑๐.๐๒.๓/๑๙๗๕

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาพระโขนง  
ต.หนองบอน อ.ประเวศ  
จ.กรุงเทพมหานคร ๑๐๒๕๐

วันที่ ๑๐ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด  
เรียน นายผดุงศักดิ์ นรนิติผดุงการ

ด้วย นาวาโทหญิงรุจิพร พงษ์สวัสดิ์ และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม  
ได้ขอ แบ่งกรรมสิทธิ์รวม  
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๔๘๒๕๕ หมู่ที่ -  
ตำบล/แขวง ที่ 11 พระโขนงฝั่งเหนือ อำเภอ/เขต พระโขนง จังหวัด กรุงเทพมหานคร  
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว  
เมื่อวันที่ ๖ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๙ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน  
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน  
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๔๘๒๘๘, ๔๘๒๙๖ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ  
เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ  
ฉบับเลขที่ RB๒๗๓๒๐๗๖๓๓TH ลงวันที่ ๑๔ มกราคม ๒๕๖๙ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ  
รังวัดปักหลักเขตที่ดินไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่  
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้  
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่  
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย  
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

.....  
( นายสุทิน รัตนมณี )  
พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร.  
นายช่างรังวัด นายกัจจาวุธ เสนาสวัสดิ์ โทร. ๐๘-๘๙๑๒-๘๘๙๘  
(ลำดับรับเรื่อง ๑๕๐๑๒ วันที่ ๒๒ ธันวาคม ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒ ๑๑๗/๒๕๖๙)