



ที่ มท๐๕๑๐.๐๒.๓/๖๔๕๖

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาพระโขนง  
ต.หนองบอน อ.ประเวศ  
จ.กรุงเทพมหานคร ๑๐๒๕๐

วันที่ ๘ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การปิดหนังสือแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด. ๘๑)  
เรียน เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาพระโขนง  
สิ่งที่ส่งมาด้วย หนังสือ เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด  
(ท.ด.๘๑) จำนวน ๓ ฉบับ

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาพระโขนง ..... ขอส่งหนังสือ  
เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด.๘๑)  
กรณี นางธัญนันท์ ขันทีแดง .....  
ขอรังวัด แยกแยกในนามเดิม ..... โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๘๒๔๒ หมู่ที่ .....  
ที่ดินระวาง 5136 III 7210-11 (1:1000) เลขที่ดิน ๑๔๔๓ .....  
ตำบล/แขวง บวงนา ..... อำเภอ/เขต พระโขนง ..... จังหวัด กรุงเทพมหานคร .....  
มาเพื่อให้ท่านปิดไว้ ณ สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาพระโขนง .....  
ตามความในกฎกระทรวงการติดต่อผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาระวางแนวเขตในการรังวัดสอบเขตโฉนดที่ดินเฉพาะ  
ราย พ.ศ. ๒๕๖๕ และเมื่อได้ปิดหนังสือแจ้งแล้ว ขอได้โปรดนำส่งหลักฐานการปิดหนังสือแจ้งทนายหนังสือฉบับนี้ให้  
เจ้าพนักงานที่ดินทราบด้วย

ขอแสดงความนับถือ

( นายชัยรัตน์ สากล่ำ )

นายช่างรังวัดอาวุโส ปฏิบัติราชการแทน  
เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาพระโขนง

ฝ่ายรังวัด โทร.

ช่างรังวัด นายกัจจาวุธ เสนาสวัสดิ์ โทร. ๐๘-๘๙๑๒-๘๘๙๘

(ลำดับรับเรื่อง ๕๐๐๙ วันที่ ๒๖ มีนาคม ๒๕๖๙ ร.ว.๑๒ ๒๔๐/๒๕๖๙ )

### หลักฐานการปิดหนังสือแจ้ง (ท.ด. ๘๑)

เรียน เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาพระโขนง

ตามหนังสือ ที่ มท๐๕๑๐.๐๒.๓/๖๔๕๖ ลงวันที่ ๘ พฤษภาคม ๒๕๖๙  
จัดส่งหนังสือ เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด. ๘๑)  
กรณี นางธัญนันท์ ขันทีแดง .....  
ขอรังวัด แยกแยกในนามเดิม .....  
ตามหลักฐาน โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๘๒๔๒ หมู่ที่ ..... อำเภอ พระโขนง .....  
ซึ่งข้าพเจ้าได้ปิดหนังสือ ณ สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาพระโขนง ..... เสร็จแล้ว  
เมื่อวันที่ ..... เดือน ..... พ.ศ. ....  
จึงเรียนมาเพื่อทราบ  
ลงชื่อ นางสาวกมลวรรณ โตโทณ ผู้ปิดหนังสือแจ้ง (ท.ด. ๘๑)  
ลงชื่อ นางสาววิภา คำเวียง พยาน  
ลงชื่อ ..... พยาน

ฝ่ายรังวัด โทร.

ช่างรังวัด นายกัจจาวุธ เสนาสวัสดิ์ โทร. ๐๘-๘๙๑๒-๘๘๙๘

(ลำดับรับเรื่อง ๕๐๐๙ วันที่ ๒๖ มีนาคม ๒๕๖๙ ร.ว.๑๒ ๒๔๐/๒๕๖๙ )



ที่ มท๐๕๑๐.๐๒.๓/๖๔๕๒

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาพระโขนง  
ต.หนองบอน อ.ประเวศ  
จ.กรุงเทพมหานคร ๑๐๒๕๐

วันที่ ๘ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด  
เรียน น.ส.อัจฉราพร เลี้ยงหล้า

ด้วย นางธัญนันท์ ขันทีแดง  
ได้ขอ แยกแยกในนามเดิม  
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๘๒๔๒ หมู่ที่ -  
ตำบล/แขวง บางนา อำเภอ/เขต พระโขนง จังหวัด กรุงเทพมหานคร  
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว  
เมื่อวันที่ ๗ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๙ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน  
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ไประวังชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน  
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๘๒๔๕ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ  
เรื่อง การระวังชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ  
ฉบับเลขที่ RJ๑๑๑๓๘๐๑๖๓TH ลงวันที่ ๓ เมษายน ๒๕๖๙ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวังชี้แนวเขตได้

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ  
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือหล่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่  
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้อ  
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่  
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย  
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

.....  
( นายสุทิน รัตนมณี )  
พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร.  
นายช่างรังวัด นายกัจจาวุธ เสนาสวัสดิ์ โทร. ๐๘-๘๘๑๒-๘๘๘๘  
(ลำดับรับเรื่อง ๕๐๐๘ วันที่ ๒๖ มีนาคม ๒๕๖๙ ร.ว. ๑๒ ๒๔๐/๒๕๖๙)



ที่ มท๐๕๑๐.๐๒.๓/๖๔๕๓

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาพระโขนง  
ต.หนองบอน อ.ประเวศ  
จ.กรุงเทพมหานคร ๑๐๒๕๐

วันที่ ๘ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด  
เรียน น.ส.อัจฉราพร เลี้ยงหล้า

ด้วย นางธัญนันท์ ชันทีแดง

ได้ขอ แบ่งแยกในนามเดิม

ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๘๒๔๒ หมู่ที่ -

ตำบล/แขวง บางนา อำเภอ/เขต พระโขนง จังหวัด กรุงเทพมหานคร

พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว

เมื่อวันที่ ๗ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๙ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน  
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ไประวังชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน

ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๘๒๔๕ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ

เรื่อง การระวังชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ

ฉบับเลขที่ RJ๑๑๑๓๘๐๑๗๗TH ลงวันที่ ๓ เมษายน ๒๕๖๙ แต่ไม่อาจติดต่อกับท่านให้มาระวังชี้แนวเขตได้

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ  
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือหล่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่  
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้  
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่  
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย  
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

( นายสุทิน รัตนมณี )  
พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร.

นายช่างรังวัด นายกัจจาวุธ เสนาสวัสดิ์ โทร. ๐๘-๘๙๑๒-๘๘๘๘

(ลำดับรับเรื่อง ๕๐๐๙ วันที่ ๒๖ มีนาคม ๒๕๖๙ ร.ว. ๑๒ ๒๔๐/๒๕๖๙)



ที่ มท๐๕๑๐.๐๒.๓/๖๔๕๔

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาพระโขนง  
ต.หนองบอน อ.ประเวศ  
จ.กรุงเทพมหานคร ๑๐๒๕๐

วันที่ ๘ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด  
เรียน กรรมการผู้จัดการ บจ.ทานตะวัน ดิเวลลอปเม้นท์

ด้วย นางธัญนันท์ ขันทีแดง

ได้ขอ แยกแยกในนามเดิม

ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๘๒๔๒

หมู่ที่ -

ตำบล/แขวง บางนา

อำเภอ/เขต พระโขนง

จังหวัด กรุงเทพมหานคร

พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด

เสร็จแล้ว

เมื่อวันที่ ๗ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๙ ปากฎว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน  
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ไประวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน

ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๘๒๔๓

ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ

เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ

ฉบับเลขที่ RJ๑๑๓๘๐๑๘๕TH

ลงวันที่ ๓ เมษายน ๒๕๖๙

แต่ไม่อาจติดต่อกับท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ

รังวัดปักหลักเขตที่ดิน

ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือหล่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่

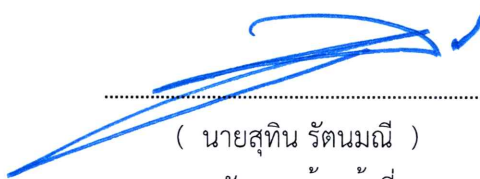
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้

ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่

หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย

พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ



( นายสุทิน รัตนมณี )

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร.

นายช่างรังวัด นายกัจจาวุธ เสนาสวัสดิ์ โทร. ๐๘-๘๘๑๒-๘๘๘๘

(ลำดับรับเรื่อง ๕๐๐๙ วันที่ ๒๖ มีนาคม ๒๕๖๙ ร.ว. ๑๒ ๒๔๐/๒๕๖๙)