



ประกาศสำนักงานที่ดินจังหวัดชลบุรี สาขาพนัสนิคม
เรื่องขอออกใบแทน

ด้วย นายสุคนธ์ ทีปการ และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม

ไต่ยื่นเรื่องราว ขอออกใบแทน

หนังสือสำคัญ โฉนดที่ดิน เลขที่ 3272 หน้าสำรวจ 10478 หมู่ที่ - ตำบล ท่าบุญมี

อำเภอ เกาะจันทร์ จังหวัด ชลบุรี

มีอาณาเขตดังนี้คือ

ทิศเหนือ	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศใต้	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันออก	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันตก	จด	-	ยาวประมาณ	-

เนื้อที่ประมาณ - ไร่ - งาน 33.4 ตารางวา

โดยอ้างว่า ด้วยที่ดินแปลงเครื่องหมายดังกล่าวข้างบนนี้ มีชื่อ นายสุคนธ์ ทีปการ และนางฉวีวรรณ พรหมชาติ เป็นผู้ถือกรรมสิทธิ์ บัดนี้ สำนักงานบังคับคดีจังหวัดชลบุรี ได้มีหนังสือให้ จดทะเบียนขายที่ดินดังกล่าวพร้อมสิ่งปลูกสร้าง แก่ นายมานิกรณ์ วัฒนมงคลพร เป็นผู้ซื้อได้จากการขายทอดตลาด ในราคา 870,000 บาท (แปดแสนเจ็ดหมื่นบาทถ้วน) ตามหนังสือสำนักงานบังคับคดีจังหวัดชลบุรี ที่ ขบ0026/(1)15946 ลงวันที่ 10 กุมภาพันธ์ 2569 ที่ไต่ยื่นมาพร้อมคำขอนี้ และผู้ซื้อได้ชำระค่าที่ดินครบถ้วนแล้ว แต่เนื่องจากผู้ขอไม่สามารถนำโฉนดที่ดินมาจดทะเบียนขายตามคำสั่งศาลได้ จึงขอออกใบแทนเพื่อจดทะเบียนตามคำสั่งศาลต่อไป

จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกัน ถ้าผู้ใดจะคัดค้านประการใด ให้ยื่นคำคัดค้านต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

ภายใน สามสิบ วันนับตั้งแต่วันประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 11 เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2569

ลงชื่อ..... นายเจตสันต์เกียรติ เกื้อเกตุ

ประทับตราประจำตำแหน่ง