

คูฉบับ



ที่ ขบ๐๐๒๐.๐๓/๙๙๙๐

สำนักงานที่ดินจังหวัดชลบุรี สาขาพนัสนิคม
อ.พนัสนิคม จ.ชลบุรี
๒๐๑๔๐

วันที่ ๘ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การปิดหนังสือแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือค้ำคานการรังวัด (ท.ด. ๘๑)
เรียน เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดชลบุรี สาขาพนัสนิคม

สิ่งที่ส่งมาด้วย หนังสือเรื่องการแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือค้ำคานการรังวัด
(ท.ด.๘๑) จำนวน ๒ ฉบับ

สำนักงานที่ดินจังหวัดชลบุรี สาขาพนัสนิคม ขอส่งหนังสือ
เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือค้ำคานการรังวัด (ท.ด.๘๑)

กรณี นางสาวพิมพ์พรรณ วงศ์กฤษณ์ และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม

ขอรังวัด สอบเขตโฉนดที่ดิน

โฉนดที่ดิน เลขที่ ๗๔๗๔ หมู่ที่

ที่ดินระวาง 5236 III 3494 (1:4000)

เลขที่ดิน ๑๘๐

ตำบล/แขวง วัดหลวง

อำเภอ/เขต พนัสนิคม

จังหวัด ชลบุรี

มาเพื่อให้ท่านปิดไว้ ณ สำนักงานที่ดินจังหวัดชลบุรี สาขาพนัสนิคม

ตามความในกฎกระทรวงการติดต่อผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตในการรังวัดสอบเขตโฉนดที่ดินเฉพาะ
ราย พ.ศ. ๒๕๖๕ และเมื่อได้ปิดหนังสือแจ้งแล้ว ขอได้โปรดนำส่งหลักฐานการปิดหนังสือแจ้งทนายหนังสือฉบับนี้ให้
เจ้าพนักงานที่ดินทราบด้วย

ขอแสดงความนับถือ

(นายพิเชษฐ์ พรหมมา)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๓-๘-๔๗-๔๙๖๔

ช่างรังวัด นายพิเชษฐ์ พรหมมา โทร. ๐๘-๗๑๙๕-๐๔๐๗

(ลำดับรับเรื่อง ๘๐๐๘ วันที่ ๑๗ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๙ ร.ว.๑๒ ๖๔๙/๒๕๖๙)

หลักฐานการปิดหนังสือแจ้ง (ท.ด. ๘๑)

เรียน เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดชลบุรี สาขาพนัสนิคม

ตามหนังสือ ที่ ขบ๐๐๒๐.๐๓/๙๙๙๐ ลงวันที่ ๘ พฤษภาคม ๒๕๖๙

จัดส่งหนังสือ เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือค้ำคานการรังวัด (ท.ด. ๘๑)

กรณี นางสาวพิมพ์พรรณ วงศ์กฤษณ์ และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม

ขอรังวัด สอบเขตโฉนดที่ดิน

ตามหลักฐาน โฉนดที่ดิน เลขที่ ๗๔๗๔

หมู่ที่ อำเภอ พนัสนิคม

ซึ่งข้าพเจ้าได้ปิดหนังสือ ณ สำนักงานที่ดินจังหวัดชลบุรี สาขาพนัสนิคม

เสร็จแล้ว

เมื่อวันที่ ๘ เดือน พ.ค. พ.ศ. ๒๕๖๙

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ลงชื่อ

(นายพิเชษฐ์ พรหมมา)

ผู้ปิดหนังสือแจ้ง (ท.ด. ๘๑)

ลงชื่อ

พยาน

ลงชื่อ

พยาน

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๓-๘-๔๗-๔๙๖๔

ช่างรังวัด นายพิเชษฐ์ พรหมมา โทร. ๐๘-๗๑๙๕-๐๔๐๗

(ลำดับรับเรื่อง ๘๐๐๘ วันที่ ๑๗ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๙ ร.ว.๑๒ ๖๔๙/๒๕๖๙)



ที่ ขบ๐๐๒๐.๐๓/๙๙๙๑

สำนักงานที่ดินจังหวัดชลบุรี สาขาพนัสนิคม
อ.พนัสนิคม จ.ชลบุรี
๒๐๑๔๐

วันที่ ๘ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การปิดหนังสือแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด. ๘๑)
เรียน ผู้ใหญ่บ้านหมู่ที่ ๔

สิ่งที่ส่งมาด้วย หนังสือเรื่องการแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
(ท.ด.๘๑) จำนวน ๒ ฉบับ

สำนักงานที่ดินจังหวัดชลบุรี สาขาพนัสนิคม ขอส่งหนังสือ
เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด.๘๑)

กรณี นางสาวพิมพ์พรรณ วงศ์กฤษณ์ และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม

ขอรังวัด สอบเขตโฉนดที่ดิน โฉนดที่ดิน เลขที่ ๗๔๗๔ หมู่ที่

ที่ดินระวาง 5236 III 3494 (1:4000) เลขที่ดิน ๑๘๐

ตำบล/แขวง วัดหลวง อำเภอ/เขต พนัสนิคม จังหวัด ชลบุรี

มาเพื่อให้ท่านปิดไว้ ณ ที่ทำการผู้ใหญ่บ้านหมู่ที่ ๔

ตามความในกฎกระทรวงการติดต่อผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาระวางแนวเขตในการรังวัดสอบเขตโฉนดที่ดินเฉพาะ
ราย พ.ศ. ๒๕๖๕ และเมื่อได้ปิดหนังสือแจ้งแล้ว ขอได้โปรดนำส่งหลักฐานการปิดหนังสือแจ้งทนายหนังสือฉบับนี้ให้
เจ้าพนักงานที่ดินทราบด้วย

ขอแสดงความนับถือ

(นายพิเชษฐ์ พรหมมา)
พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๓-๘-๔๗-๔๙๖๔

ช่างรังวัด นายพิเชษฐ์ พรหมมา โทร. ๐๘-๗๑๙๕-๐๔๐๗

(ลำดับรับเรื่อง ๘๐๐๘ วันที่ ๑๗ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๙ ร.ว.๑๒ ๖๔๙/๒๕๖๙)

หลักฐานการปิดหนังสือแจ้ง (ท.ด. ๘๑)

เรียน เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดชลบุรี สาขาพนัสนิคม

ตามหนังสือ ที่ ขบ๐๐๒๐.๐๓/๙๙๙๑ ลงวันที่ ๘ พฤษภาคม ๒๕๖๙

จัดส่งหนังสือ เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด. ๘๑)

กรณี นางสาวพิมพ์พรรณ วงศ์กฤษณ์ และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม

ขอรังวัด สอบเขตโฉนดที่ดิน


ตามหลักฐาน โฉนดที่ดิน เลขที่ ๗๔๗๔ หมู่ที่ ๔ อำเภอ พนัสนิคม

ซึ่งข้าพเจ้าได้ปิดหนังสือ ณ ที่ทำการผู้ใหญ่บ้านหมู่ที่ ๔ เสร็จแล้ว

เมื่อวันที่ 8 เดือน พ.ค. พ.ศ. ๒๕๖๙

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ลงชื่อ  ผู้ปิดหนังสือแจ้ง (ท.ด. ๘๑)

ลงชื่อ  พยาน

ลงชื่อ  พยาน

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๓-๘-๔๗-๔๙๖๔

ช่างรังวัด นายพิเชษฐ์ พรหมมา โทร. ๐๘-๗๑๙๕-๐๔๐๗

(ลำดับรับเรื่อง ๘๐๐๘ วันที่ ๑๗ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๙ ร.ว.๑๒ ๖๔๙/๒๕๖๙)



(ท.ต. ๘๑)

ที่ ขบ๐๐๒๐.๐๓/๙๙๘๘

สำนักงานที่ดินจังหวัดชลบุรี สาขาพนัสนิคม
อ.พนัสนิคม จ.ชลบุรี
๒๐๑๔๐

วันที่ ๘ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นางสมใจ ศรีเรือง

ด้วย นางสาวพิมพ์พรรณ วงศ์กฤษณ์ และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม
ได้ขอ สอบเขตโฉนดที่ดิน
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๗๔๗๔ หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง วัดหลวง อำเภอ/เขต พนัสนิคม จังหวัด ชลบุรี
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ ๕ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๙ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวางชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๗๔๗๗, ๗๔๔๐ เลขที่ดิน ๒๗๐, ๒๗๐ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ
เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ
ฉบับเลขที่ RB๓๙๕๕๖๗๑๕๖TH ลงวันที่ ๑๗ เมษายน ๒๕๖๙ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ.....
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

(นายพิเชษฐ พรหมมา)
พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๓-๘-๔๗-๔๙๖๔

นายช่างรังวัด นายพิเชษฐ พรหมมา โทร. ๐๘-๗๑๙๕-๐๔๐๗

(ลำดับรับเรื่อง ๘๐๐๘ วันที่ ๑๗ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๙ ร.ว. ๑๒ ๖๔๙/๒๕๖๙)

หัวหน้าฝ่าย.....วันที่.....
เจ้าหน้าที่.....วันที่.....
ผู้พิมพ์.....วันที่.....

คู่มือฉบับ



(ท.ต. ๘๑)

ที่ ขบ๐๐๒๐.๐๓/๙๙๘๘๙

สำนักงานที่ดินจังหวัดชลบุรี สาขาพนัสนิคม
อ.พนัสนิคม จ.ชลบุรี
๒๐๑๔๐

วันที่ ๘ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน น.ส.ธนวรรณ ชัยปราโมทย์

ด้วย นางสาวพิมพ์พรรณ วงศ์กฤษณ์ และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม
ได้ขอ สอบเขตโฉนดที่ดิน
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๗๔๗๔ หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง วัดหลวง อำเภอ/เขต พนัสนิคม จังหวัด ชลบุรี
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ ๕ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๙ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไปประวัชชีและลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๔๑๓๘๔ เลขที่ที่ดิน ๑๗๙ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ
เรื่อง การระวัชชีแนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ
ฉบับเลขที่ RB๓๙๕๕๖๗๑๗๓TH ลงวันที่ ๑๗ เมษายน ๒๕๖๙ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวัชชีแนวเขตได้

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้อ
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

(นายพิเชษฐ พรหมมา)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๓-๘-๔๗-๔๙๖๔

นายช่างรังวัด นายพิเชษฐ พรหมมา โทร. ๐๘-๗๑๙๕-๐๔๐๗

(ลำดับรับเรื่อง ๘๐๐๘ วันที่ ๑๗ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๙ ร.ว. ๑๒ ๖๔๙/๒๕๖๙)

หัวหน้าฝ่าย.....วันที่.....
เจ้าหน้าที่.....วันที่.....
ผู้พิมพ์.....วันที่.....