



ที่ ฉข ๐๐๒๐.๐๑(๓)/๙๙๑๓

สำนักงานที่ดินจังหวัดฉะเชิงเทรา สาขาบางคล้า
ถนนระเบียบกิจอนุสรณ์ ฉข ๒๔๑๑๐

๒๐ สิงหาคม ๒๕๖๗

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงสาธารณประโยชน์ที่ไม่มีหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง

เรียน นางสมคิด บุญเพ็งหรือทายาท

ด้วย สำนักงานเทศบาลทุ่งสะเดา (โดย จำสิบเอกไพบุลย์ มากรักษา แทน) ได้ขอรังวัดตรวจสอบที่สาธารณประโยชน์ หมู่ที่ ๓ ตำบล วังเย็น อำเภอบางคล้า จังหวัด ฉะเชิงเทรา พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัดปักหลักไม้ เสร็จแล้ว เมื่อวันที่ ๑๙ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๖ ปรากฏว่าที่สาธารณประโยชน์มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่านแต่เนื่องจาก ท่านหรือผู้แทนของท่านไม่ไประวางชี้แนวเขตและไม่ได้ลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน ตามโฉนดที่ดินเลขที่ ๑๗๘๐๒ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินจังหวัดฉะเชิงเทรา สาขาบางคล้า ได้มีหนังสือแจ้งเรื่องระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดินให้ท่านทราบแล้วทางไปรษณีย์ลงทะเบียนเลขที่ RJ.7375.1767.5.TH และ RJ.7375.1768.4.TH ลงวันที่ ๗ กันยายน ๒๕๖๖ และหลักฐานทางไปรษณีย์ลำดับที่ ๒ ได้ระบุว่า คุณสมคิดฯ เป็นผู้รับหนังสือแล้ว แต่จากการตรวจสอบในระบบสารสนเทศพบว่าคุณสมคิด บุญเพ็ง ได้เสียชีวิตแล้ว เมื่อ ๑๒ เมษายน ๒๕๖๒ สำนักงานที่ดินฯ จึงมีหนังสือมาถึงทายาทอีกครั้งหนึ่ง

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่าตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการรังวัดปักหลักไม้ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่ ทั้งนี้ หากเห็นว่าไม่เป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินท่าน ท่านสามารถยื่นคำขอรังวัดสอยเขต/ตรวจสอบเนื้อที่ที่ดินของท่านหรือไปใช้สิทธิทางศาลเพื่อดำเนินการพิสูจน์สิทธิในที่ดินต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายคชายุทธ ศรีสันต์)
นายช่างรังวัดชำนาญงาน

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐ ๓๘๕๔ ๒๐๖๘

ช่างรังวัด นายพยุ่งศักดิ์ หลักคำแพง โทร ๐๙ ๒๕๗๕ ๕๔๐๑

(ลำดับเรื่อง ๔๐๑๔ วันที่ ๑๕ พฤษภาคม ๒๕๖๖ ร.ว.๑๒ ๗๖๙/๒๕๖๖)

"SMARTLANDS แอปพลิเคชัน : ครบเครื่องเรื่องที่ดิน"

