



ประกาศสำนักงานที่ดินจังหวัดฉะเชิงเทรา สาขาบางคล้า  
เรื่องขอจดทะเบียนจำนองเพิ่มหลักทรัพย์ลำดับสอง

ด้วย บริษัทเลิศริช จำกัด

(โดย นายเลิศ นามริต กรรมการ)

ได้ยื่นเรื่องราว ขอจดทะเบียนจำนองเพิ่มหลักทรัพย์ลำดับสอง

หนังสือสำคัญ อาคารโรงเรือน, เลขที่ \_\_\_\_\_ หน้าสำรวจ \_\_\_\_\_ หมู่ที่ \_\_\_\_\_ ตำบล หัวสำโรง,หัวสำโรง,หัวสำโรง,

อำเภอ แปลงยาว,แปลงยาว,แปลงยาว, จังหวัด ฉะเชิงเทรา,ฉะเชิงเทรา,ฉะเชิงเทรา,

อาคารโรงงานไม่มีเลขที่ ขนาด 436 ตารางเมตร , อาคารสำนักงาน ขนาด 99 ตารางเมตร , อาคารห้องน้ำ ขนาด 18 ตารางเมตร ตามใบอนุญาตก่อสร้างฯ อบต.หัวสำโรง เลขที่ 270/2561 ลว. 28 ธ.ค. 2561 , อาคารโรงงานไม่มีเลขที่ ขนาด 566 ตารางเมตร ตามใบอนุญาตก่อสร้างฯ อบต.หัวสำโรง เลขที่ 69/2565 ลว. 28 มี.ค. 2565 และอาคารเก็บวัสดุ ขนาด 900 ตารางเมตร ตามใบอนุญาตก่อสร้างฯ อบต.หัวสำโรง เลขที่ 156/2565 ลว. 16 ส.ค. 2565 ตั้งบนโฉนดที่ดินเลขที่ 18763 ตำบลหัวสำโรง อำเภอแปลงยาว จังหวัดฉะเชิงเทรา ของ นางสาวจรินทร์ธร ฤกษ์เสริมสุข

มีอาณาเขตดังนี้คือ

ทิศเหนือ	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศใต้	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันออก	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันตก	จด	-	ยาวประมาณ	-

เนื้อที่ประมาณ \_\_\_\_\_ ไร่ \_\_\_\_\_ งาน \_\_\_\_\_ ตารางวา

โดยอ้างว่า จำนองเพื่อเป็นประกันหนี้ซึ่งได้จดทะเบียนจำนอง ลำดับสองที่ดินโฉนดเลขที่ 18763 ต.หัวสำโรง อ.แปลงยาว จ.ฉะเชิงเทรา ไว้เป็นประกันหนี้อยู่กับบริษัท ธนาคารกสิกรไทย จำกัด(มหาชน) ตามสัญญาจำนองลำดับสองฉบับลงวันที่ 24 พฤศจิกายน 2565ถึงปลูกสร้างที่มีอยู่แล้วในขณะนี้ หรือที่จะได้แก้ไขเพิ่มเติมหรือต่อเติมขึ้นต่อไปในภายหน้า จำนองด้วยทั้งสิ้น ในกรณีที่ผู้จำนองได้จำนองเป็นประกันหนี้ของผู้จำนองเอง หากต้องบังคับจำนองขายทอดตลาด ทรัพย์สินที่จำนองได้เงินไม่พอชำระหนี้ ผู้จำนองในฐานะลูกหนี้ของผู้รับจำนองยอมรับผิดส่วนที่ขาดจนครบถ้วน การจำนองนี้เป็นการจำนองเพิ่มหลักทรัพย์ จำนองเงินที่จำนองและข้อตกลงอื่น ๆ คงเป็นไปตามสัญญาจำนองที่กล่าวทุกประการ ข้อตกลงอื่น ๆ ให้เป็นไปตามสัญญาจำนองและสัญญาต่อท้ายสัญญาจำนองเพิ่มหลักทรัพย์ และให้ถือสัญญาต่อท้ายเป็นส่วนหนึ่งของสัญญาจำนองเพิ่มหลักทรัพย์ด้วย

จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกัน ถ้าผู้ใดจะคัดค้านประการใด ให้ยื่นคำคัดค้านต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

ภายใน \_\_\_\_\_ สามสิบ \_\_\_\_\_ วันนับตั้งแต่วันประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 3 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2567

ลงชื่อ.....



(นางอุษมาพร ศรีสว่างวงศ์)

เจ้าพนักงานที่ดิน

ประทับตราประจำตำแหน่ง