



(ท.ต. ๔๑)

ที่ ฉช ๐๐๒๐.๐๑(๓)/๑๒๕๕๕

สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาบางคล้า  
ถนนระเบียงกิจอนุสรณ์ ฉช ๒๔๑๑

วันที่ ๒๕ เดือน ตุลาคม พ.ศ.๒๕๖๗

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิ์ในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวทางเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด

เรียน นางสาวพรปวิณ์ เกษมสวัสดิ์ และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม

ด้วย นางอุนคลวรรณ บุญสว่าง ได้ขอรังวัด แบ่งแยกในนามเดิม ตามโฉนดที่ดินที่ ๑๗๐๙ หมู่ที่ ๑ ตำบล นางคล้า อำเภอ บางคล้า จังหวัด ฉะเชิงเทรา พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการรังวัดปักหลักเขต เสร็จแล้วเมื่อวันที่ ๑๘ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๗ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้ มีแนวทางเขตติดต่อกับที่ดินของท่านแต่เนื่องจาก ท่านหรือผู้แทนของท่านไม่มาระวังซึ่งแนวทางเขตที่ดินและลงชื่อรับรองแนวทางเขตที่ดินตามโฉนดที่ดินเลขที่ ๑๙๗๑ ซึ่งเป็นที่ดินของท่านโดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือแจ้งเรื่อง ระหว่างซึ่งแนวทางเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดินให้ท่านทราบแล้วทางไปรษณีย์ลงทะเบียนเลขที่ RK.9008.1083.3.TH ลงวันที่ ๒๕ กันยายน ๒๕๖๗ และหลักฐานทางไปรษณีย์ได้ระบุว่า ย้ายไม่ทราบที่อยู่ใหม่ ซึ่งสำนักงานที่ดินฯ ได้สอบถามที่อยู่ของท่านกับนายทะเบียนท้องถิ่นแล้วและตรวจสอบในระบบสารสนเทศแล้ว จึงมีหนังสือแจ้ง มาถึงท่านอีกครั้งหนึ่ง

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านโปรดไปตรวจสอบแนวทางเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอทำพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการรังวัดปักหลักเขตไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลือมล้าแนวทางเขตที่ดินของท่านหรือไม่ เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงชื่อรับรองแนวทางเขต หรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอโดยไม่ต้องมีการรับรองแนวทางเขตตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน(ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๗๘

ขอแสดงความนับถือ

(นายวรุณิ เชื้อเกตุ)  
นายช่างรังวัดชำนาญงาน  
พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๓๘-๕๕๒๐๖๘

ช่างรังวัด นางสาวพักรตร์เพ็ญ เนียนทะศาสตร์ โทร. ๐๘๑๔๐๘๘๘๐ "SMARTLANDS แอปพลิเคชัน : กานทร์เรื่องที่ดิน"  
(สำบันเรื่อง ๑๐๑๒ ลงวันที่ ๒๕ เมษายน ๒๕๖๗ ร.ว.๑๒ ๕๔๘/๒๕๖๗)

