



(ท.ด. ๘๑)

ที่ ฉข ๐๐๒๐.๐๑(๓)/๑๒๘๘๒

สำนักงานที่ดินจังหวัดฉะเชิงเทรา สาขาบางคล้า  
ถนนระเบียบกิจอนุสรณ์ ฉข ๒๔๑๑๐

วันที่ ๒๕ เดือน ตุลาคม พ.ศ.๒๕๖๗

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด

เรียน กรรมการผู้จัดการ หจก.เกษมปาร์ควิลล์ จำกัด

ด้วย นางสาวฉนิษฐา สัมฤทธิ์นิลชัง และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม ได้ขอรังวัด แบ่งกรรมสิทธิ์รวม  
ที่ดินตามโฉนดที่ดินที่ ๒๒๖๗๓ หมู่ที่ ๓ ตำบล เสม็ดใต้  
อำเภอ บางคล้า จังหวัด ฉะเชิงเทรา พนักงาน  
เจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัดปักหลักเขต เสร็จแล้ว  
เมื่อวันที่ ๒๔ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๗ ปรากฏ  
ว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่านแต่เนื่องจาก ท่านหรือผู้แทนของท่านไม่มาระวังชี้แนวเขตที่ดิน  
และไม่ได้ลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินตามโฉนดที่ดินเลขที่ ๑๖๓๙ ซึ่งเป็นที่ดินของท่านโดยสำนักงานที่ดินได้มี  
หนังสือแจ้งเรื่องระวังชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดินให้ท่านทราบแล้วทางไปรษณีย์ลงทะเบียนเลขที่  
RN 1119 7354 9 TH ลงวันที่ ๑๖ ตุลาคม ๒๕๖๗ และหลักฐานทางไปรษณีย์ได้ระบุว่าไม่มีใบตอบรับกลับคืน  
มาแต่อย่างใด ทางสำนักงานที่ดินจึงมีหนังสือมาถึงท่านอีกครั้งหนึ่ง

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านโปรดไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงาน  
เจ้าหน้าที่ทำการ รังวัดปักหลักเขตไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่  
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขต หรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับ  
แต่วันที่ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะ  
ดำเนินการแก้ไขแผนที่หรือเนื้อที่ให้แก่อุทธรณ์โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขตตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวล  
กฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน(ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

(นายคชายุทธ ศรีสันต์)

นายช่างรังวัดชำนาญงาน

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๓๘-๕๕๒๐๖๘

ช่างรังวัด นายคชายุทธ ศรีสันต์ โทร. ๐๘๒-๔๔๖๘๓๕๓

(ลำดับเรื่อง ๓๐๐๓ ลงวันที่ ๘ สิงหาคม ๒๕๖๗ ร.ว.๑๒ ๘๔๕/๒๕๖๗)

"SMARTLANDS สมาร์ทแลนด์ : งานเรื่องเรื่องง่าย"







(ท.ด. ๘๑)

ที่ ฉช ๐๐๒๐.๐๑(๓)/๑๒๘๗๗

สำนักงานที่ดินจังหวัดฉะเชิงเทรา สาขาบางคล้า  
ถนนระเบียบกิจอนุสรณ์ ฉช ๒๔๑๑๐

วันที่ ๒๕ เดือน ตุลาคม พ.ศ.๒๕๖๗

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด

เรียน นางธนิดา อิศรภักดี และผู้ถือกรรมสิทธิร่วม

ด้วย นางสาวชนิษฐา สัมฤทธิ์นิลชัง และผู้ถือกรรมสิทธิร่วม ได้ขอรังวัด แบ่งกรรมสิทธิร่วม  
ที่ดินตามโฉนดที่ดินที่ ๒๒๖๗๓ หมู่ที่ ๓ ตำบล เสม็ดใต้  
อำเภอ บางคล้า จังหวัด ฉะเชิงเทรา พนักงาน  
เจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัดปักหลักเขต เสร็จแล้ว  
เมื่อวันที่ ๒๔ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๗ ปรากฏ  
ว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่านแต่เนื่องจาก ท่านหรือผู้แทนของท่านไม่มาระวังชี้แนวเขตที่ดิน  
และไม่ได้ลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินตามโฉนดที่ดินเลขที่ ๑๖๓๙ ซึ่งเป็นที่ดินของท่านโดยสำนักงานที่ดินได้มี  
หนังสือแจ้งเรื่องระวังชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดินให้ท่านทราบแล้วทางไปรษณีย์ลงทะเบียนเลขที่  
RK 9008 7352 1 TH / RN 1119 7353 5 TH ลงวันที่ ๑๖ ตุลาคม ๒๕๖๗ และหลักฐานทางไปรษณีย์ได้ระบุว่า  
ไม่มีใบตอบรับกลับคืนมาแต่อย่างใด ทางสำนักงานที่ดินฯจึงมีหนังสือมาถึงท่านอีกครั้งหนึ่ง

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านโปรดไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอ นำพนักงาน  
เจ้าหน้าที่ทำการ รังวัดปักหลักเขตไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือหล่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่  
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขต หรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับ  
แต่วันที่ได้ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะ  
ดำเนินการแก้ไขแผนที่หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอโดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขตตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวล  
กฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน(ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๖๘

ขอแสดงความนับถือ

(นายคชายุทธ ศรีสันต์)

นายช่างรังวัดชำนาญงาน

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๓๘-๕๕๒๐๖๘

ช่างรังวัด นายคชายุทธ ศรีสันต์ โทร. ๐๙๒-๕๕๖๙๓๕๓

(ลำดับเรื่อง ๓๐๐๓ ลงวันที่ ๘ สิงหาคม ๒๕๖๗ ร.ว.๑๒ ๘๕๕/๒๕๖๗)

SMARTLANDS แอปพลิเคชัน: ง่ายเลือกเรื่องง่าย

