



ที่ ฉช ๐๐๒๐.๐๑(๓)/๑๑๒๒๑

สำนักงานที่ดินจังหวัดฉะเชิงเทรา สาขาบางคล้า
ถนนระเบียบกิจอนุสรณ์ ฉช ๒๔๑๑๐

๓๐ กันยายน ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงสาธารณประโยชน์ที่ไม่มีหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง

เรียน นายประพันธ์ เจริญพร หรือทายาท

ด้วย องค์การบริหารส่วนตำบลหัวสำโรง (โดย นายไพศาล สุขสวัสดิ์ แทน) ได้ขอรังวัด ตรวจสอบ ที่สาธารณประโยชน์ หมู่ที่ ๑๑ ตำบล หัวสำโรง อำเภอ แพลงยาว จังหวัด ฉะเชิงเทรา พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัดปักหลักไม้ เสร็จแล้ว เมื่อวันที่ ๑๒ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๘ ปรากฏว่าที่สาธารณประโยชน์ มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่านแต่เนื่องจาก ท่านหรือผู้แทนของท่านไม่ประสงค์จะแนบเขตและไม่ได้ลงชื่อรับรอง แนวเขตที่ดิน ตามโฉนดที่ดินเลขที่ ๑๙๕๑ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินจังหวัดฉะเชิงเทรา สาขาบางคล้า ได้มีหนังสือแจ้งเรื่องระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดินให้ท่านทราบแล้วทางไปรษณีย์ลงทะเบียนเลขที่ RB 4578 2587 6 TH ลงวันที่ ๒๐ สิงหาคม ๒๕๖๘ และไม่พบใบตอบรับภายในประเทศคืนกลับมา ซึ่งสำนักงานที่ดินฯ ได้สอบถามที่อยู่ของท่านกับระบบสารสนเทศแล้ว จึงได้มีหนังสือแจ้งมาถึงท่านอีกครั้งหนึ่ง

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่าตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ รังวัดตรวจสอบที่สาธารณประโยชน์ หมู่ที่ ๑๑ แล้วได้พบหลักเขตเก่ากับปักหลักไม้ไว้แทนหลักเขตที่ไม่พบ ไว้แล้ว นั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่ ทั้งนี้ หากเห็นว่าไม่เป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินท่าน ท่านสามารถยื่นคำขอรังวัดสอบเขต/ตรวจสอบเนื้อที่ที่ดินของท่านหรือไปใช้สิทธิทางศาล เพื่อดำเนินการพิสูจน์สิทธิในที่ดินต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายสืบสกุล ว่าชื่น)

นายช่างรังวัดชำนาญงาน

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐ ๓๘๕๔ ๒๐๖๘

ช่างรังวัด นายพยุหศักดิ์ หลักคำแพง โทร ๐๙ ๒๕๗๕ ๕๔๐๑

(ลำดับเรื่อง ๐๑๔ วันที่ ๑๙ มิถุนายน ๒๕๖๘ ร.ว.๑๒ ๖๗๔/๒๕๖๘)

"SMARTLANDS แอปพลิเคชัน : ควบคุมโฉนดที่ดิน"





ที่ ฉช ๐๐๒๐.๐๑(๓)/๑๑๒๒๒

สำนักงานที่ดินจังหวัดฉะเชิงเทรา สาขาบางคล้า
ถนนระเบียบกิจอนุสรณ์ ฉช ๒๔๑๑๐

๓๐ กันยายน ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงสาธารณประโยชน์ที่ไม่มีหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง
เรียน น.ส.หทัยภัทร มหิตเดชกุล และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม

ด้วย องค์การบริหารส่วนตำบลหัวสำโรง (โดย นายไพศาล สุขสวัสดิ์ แทน) ได้ขอรังวัด ตรวจสอบ
ที่สาธารณประโยชน์ หมู่ที่ ๑๑ ตำบล หัวสำโรง อำเภอ แพลงยาว จังหวัด ฉะเชิงเทรา พนักงานเจ้าหน้าที่ได้
ออกไปทำการ รังวัดปักหลักไม้ เสร็จแล้ว เมื่อวันที่ ๑๒ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๘ ปรากฏว่าที่สาธารณประโยชน์
มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่านแต่เนื่องจาก ท่านหรือผู้แทนของท่านไม่ประสงค์จะแนบเขตและไม่ได้ลงชื่อรับรอง
แนวเขตที่ดิน ตามโฉนดที่ดินเลขที่ ๑๖๑๑๕ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินจังหวัดฉะเชิงเทรา สาขาบางคล้า
ได้มีหนังสือแจ้งเรื่องระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดินให้ท่านทราบแล้วทางไปรษณีย์ลงทะเบียนเลขที่
RB 4578 2588 0 TH ลงวันที่ ๒๐ สิงหาคม ๒๕๖๘ และไม่พบใบตอบรับภายในประเทศคืนกลับมา ซึ่งสำนักงานที่ดินฯ
ได้สอบถามที่อยู่ของท่านกับระบบสารสนเทศแล้ว จึงได้มีหนังสือแจ้งมาถึงท่านอีกครั้งหนึ่ง

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่าตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดตรวจสอบที่สาธารณประโยชน์ หมู่ที่ ๑๑ แล้วได้พบหลักเขตเก่ากับปักหลักไม้ไว้แทนหลักเขตที่ไม่พบ ไว้แล้ว
นั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่ ทั้งนี้ หากเห็นว่าไม่เป็นการถูกต้องหรือเหลื่อม
ล้ำแนวเขตที่ดินท่าน ท่านสามารถยื่นคำขอรังวัดสอบเขต/ตรวจสอบเนื้อที่ที่ดินของท่านหรือไปใช้สิทธิทางศาล
เพื่อดำเนินการพิสูจน์สิทธิในที่ดินต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายสืบสกุล ว่าชื่น)

นายช่างรังวัดชำนาญงาน

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐ ๓๘๕๔ ๒๐๖๘

ช่างรังวัด นายพยุหศักดิ์ หลักคำแพง โทร ๐๙ ๒๕๗๕ ๕๔๐๑

(ลำดับเรื่อง ๐๑๔ วันที่ ๑๙ มิถุนายน ๒๕๖๘ ร.ว.๑๒ ๖๗๔/๒๕๖๘)

"SMARTLANDS แอปพลิเคชัน : ครอบครองโฉนดได้"

