

(สำเนา)



(ท.ด. ๘๑)

ที่ ฉช ๐๐๒๐.๐๑(๓)/๒๒๖๐

สำนักงานที่ดินจังหวัดฉะเชิงเทรา สาขาบางคล้า
ถนนระเบียบกิจอนุสรณ์ ฉช ๒๔๑๑๐

๒๗ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิ์ในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นายไพรัช วลัยวิทย์

ด้วย นางสาวพิรุชญาณ์ กิติพรรุ่งเรือง ได้ขอรังวัด แยกแยกในนามเดิม ที่ดินตามโฉนดเลขที่ ๒๖๑๕๓ หมู่ที่ ๑ ตำบลเสม็ดใต้ อำเภอ บางคล้า จังหวัด ฉะเชิงเทรา พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการรังวัดปักหลักเขต เสร็จแล้ว เมื่อวันที่ ๒๔ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๙ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่านแต่เนื่องจาก ท่านหรือผู้แทนของท่านไม่ประสงค์แนบแนวเขตและไม่ได้ลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินตามโฉนดที่ดินเลขที่ ๒๖๑๕๔ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินจังหวัดฉะเชิงเทรา สาขาบางคล้า ได้มีหนังสือแจ้งเรื่องระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดินให้ท่านทราบแล้ว ทางไปรษณีย์ลงทะเบียนเลขที่ RB.7191.7650.2.TH ลงวันที่ ๕ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๙ และไม่พบในตอบรับภายในประเทศคืนกลับมา ซึ่งสำนักงานที่ดินฯ ได้สอบถามที่อยู่ของท่านกับระบบสารสนเทศแล้ว จึงได้มีหนังสือแจ้งมาถึงท่านอีกครั้งหนึ่ง

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการรังวัดปักหลักเขตไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่ เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขต หรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขตตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน(ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

(นายนิคม อ่อนน้อม)

นายช่างรังวัดชำนาญงาน
พนักงานเจ้าหน้าที่

ช่างรังวัด นายทฤษฎ์ บุญญาวัตร (สำนักงานช่างรังวัดเอกชน บริษัท สยาม การรังวัด จำกัด)

โทร. ๐๘ ๖๑๗๑ ๑๒๔๔

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐ ๓๘๕๔ ๒๐๖๘

SMARTLANDS นวัตกรรมที่ดิน : ครบเครื่องเรื่องที่ดิน

