



ที่ ฉข ๐๐๒๐.๐๑/๕๑๙๓

สำนักงานที่ดินจังหวัดฉะเชิงเทรา สาขาบางคล้า
ถนนระเบียบกิจอนุสรณ์ ฉข ๒๔๑๑๐

๑๔ พฤษภาคม ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด

เรียน นายประดิษฐ กาญจนกุล

ด้วย นางสาวอารีวงศ์ จิระจันทร์เจริญ ได้ขอรังวัด แบ่งแยกในนามเดิม ที่ดินตามโฉนดเลขที่ ๑๓๗๕๐ หมู่ที่ ๑ ตำบล หัวไทร อำเภอ บางคล้า จังหวัด ฉะเชิงเทรา พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัดปักหลักเขตเสร็จแล้ว เมื่อวันที่ ๑๒ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๘. ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่านแต่เนื่องจาก ท่านหรือผู้แทนของท่านไม่ไประวังชี้แนวเขตและไม่ได้ลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินตามโฉนดที่ดินเลขที่ ๖๖๕๕ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินจังหวัดฉะเชิงเทรา สาขาบางคล้า ได้มีหนังสือแจ้งเรื่องระวังชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดินให้ท่านทราบแล้ว ทางไปรษณีย์ลงทะเบียนเลขที่ RB.6837.0836.5.TH ลงวันที่ ๒๗ เมษายน ๒๕๖๘ และไม่พบใบตอบรับภายในประเทศคืนกลับมา ซึ่งสำนักงานที่ดินฯ ได้สอบถามที่อยู่ของท่านกับระบบสารสนเทศแล้ว จึงมีหนังสือมาถึงท่านอีกครั้งหนึ่ง

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการรังวัดปักหลักเขตไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่ เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขต หรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขตตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน(ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

(นายสิบสกุล ว่าชื่น)
นายช่างรังวัดชำนาญงาน
พนักงานเจ้าหน้าที่

ช่างรังวัด นางสาวรินทรณภัทร์ เทียมเทศแก้ว

โทร. ๐๙ ๘๒๘๔ ๕๖๘๘

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐ ๓๘๕๔ ๒๐๖๘

"SMARTLANDS แอปพลิเคชัน : ครบเครื่องเรื่องที่ดิน"

