



ที่ ฉช๐๐๒๐.๐๓/๓๖๘๕

สำนักงานที่ดินจังหวัดฉะเชิงเทรา สาขาบางปะกง  
อ.บางปะกง จ.ฉะเชิงเทรา  
๒๔๑๘๐

วันที่ ๒๑ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด  
เรียน นายประวิทย์ เหลืองอนันท์กุล

ด้วย นางสาวหนึ่งนุช สงวนวงษ์ทอง

ได้ขอ เปลี่ยนโฉนดตราจองเป็นโฉนดที่ดิน  
ที่ดินตาม ตราจองที่ตราว่าได้ทำประโยชน์แล้ว เลขที่ ๖๗ หมู่ที่ -  
ตำบล/แขวง แหลมประดู่ อำเภอ/เขต บ้านโพธิ์ จังหวัด ฉะเชิงเทรา  
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว  
เมื่อวันที่ ๓ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๘ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน  
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวางชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน  
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๑๒๔๔๓, ๑๒๔๖๐ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ  
เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ  
ฉบับเลขที่ RB๑๓๐๔๘๖๖๐๑TH ลงวันที่ ๑๙ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ชื่อนำพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ  
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่  
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้อ  
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่  
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย  
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

( นายสุเทพ แป้นเกิด )  
พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๓๘๕๓๘๗๗๑ ต่อ ๑๑๒  
นายช่างรังวัด นายสุเทพ แป้นเกิด โทร. ๐๙-๕๖๓๕-๖๕๕๗  
(ลำดับรับเรื่อง ๕๐๑๑ วันที่ ๒๔ ตุลาคม ๒๕๖๗ ร.ว. ๑๒ ๑๑๒/๒๕๖๘)