



(ท.ด. ๒๕)

ประกาศสำนักงานที่ดินจังหวัดฉะเชิงเทรา
เรื่องขอออกใบแทน

ด้วย นายชูชีพ คารประภอมกิจ และผู้ถือกรรมสิทธิ์ร่วม
(โดยนางภัทธนัท คงเจริญ ผู้มีสิทธิจดทะเบียนตามคำพิพากษา)

ได้ยื่นเรื่องราว ขอออกใบแทน

หนังสือสำคัญ โฉนดที่ดิน เลขที่ 81657 หน้าสำรวจ 5119 หมู่ที่ - ตำบล วังตะเคียน

อำเภอ เมืองฉะเชิงเทรา จังหวัด ฉะเชิงเทรา

มีอาณาเขตดังนี้คือ

ทิศเหนือ	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศใต้	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันออก	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันตก	จด	-	ยาวประมาณ	-

เนื้อที่ประมาณ 5 ไร่ - งาน 83 ตารางวา

โดยอ้างว่า โฉนดที่ดินแปลงนี้มีชื่อ นายธงเทพ ต้นแสงสวด กับผู้ถือกรรมสิทธิ์ร่วม เป็นผู้ถือกรรมสิทธิ์ในที่ดิน ข้าฯ เป็นผู้มิสิทธิจดทะเบียนตามคำพิพากษาตามยอม ตามสัญญาประนีประนอมยอมความ ของศาลจังหวัดฉะเชิงเทรา คดีหมายเลขแดงที่ มย 26/2566 ลงวันที่ 30 มิถุนายน 2566 โดยคดีถึงที่สุดแล้วตามหนังสือศาลจังหวัดฉะเชิงเทรา ที่ ศย 2.005/9574 ลงวันที่ 23 สิงหาคม 2567 แต่ไม่ได้โฉนดที่ดินมาดำเนินการจดทะเบียน โดยศาลมีคำสั่งให้ นายธงเทพฯ โอนกรรมสิทธิ์เฉพาะส่วนของตนให้แก่ข้าฯ เป็นผู้ถือกรรมสิทธิ์ร่วม หากไม่ดำเนินการให้ถือเอาคำพิพากษาแทนการแสดงเจตนาของนายธงเทพฯ บัดนี้ นายธงเทพฯ ไม่มาดำเนินการตามคำพิพากษาแต่อย่างใด

ข้าฯจึงมีความประสงค์ขอออกใบแทนโฉนดที่ดินเลขที่ดังกล่าวข้างต้นเพื่อดำเนินการจดทะเบียนให้เป็นไปตามคำพิพากษาของศาลต่อไป
จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกัน ถ้าผู้ใดจะคัดค้านประการใด ให้ยื่นคำคัดค้านต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

ภายใน สามสิบ วันนับตั้งแต่วันประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 3 เดือน กันยายน พ.ศ. 2567

ลงชื่อ.....
(นายวิชาญ กุทธิชัย)

ประทับตราประจำตำแหน่ง