



(พ.ด. ๒๕)

ประกาศสำนักงานที่ดินจังหวัดชัยนาท
เรื่องขอออกใบแทน

ด้วย นายนคร เอี่ยมละออ

ได้ยื่นเรื่องราว ขอออกใบแทน

หนังสือสำคัญ โฉนดที่ดิน เลขที่ 37121 หนาสำรวจ 3690 หมู่ที่ - ตำบล เขาท่าพระ

อำเภอ เมืองชัยนาท จังหวัด ชัยนาท

มีอาณาเขตดังนี้คือ

ทิศเหนือ	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศใต้	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันออก	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันตก	จด	-	ยาวประมาณ	-

เนื้อที่ประมาณ - ไร่ 1 งาน 24.8 ตารางวา

โดยอ้างว่า นายนคร เอี่ยมละออ เป็นเจ้าของ เอกสารสิทธิแปลง เครื่องหมายดำนบน ผู้ขายฝากโฉนดที่ดินดังกล่าว ได้ชำระสินไถ่หรือวางสินไถ่ ณ สำนักงานที่ดิน โดยสละสิทธิถอนทรัพย์ที่ได้วางไว้แล้วซึ่งเจ้าพนักงานที่ดินมีคำสั่งรับวางทรัพย์อันเป็นสินไถ่ เมื่อวันที่ 8 กันยายน 2568 และได้มีหนังสือแจ้งให้ผู้ซื้อฝากทราบ พร้อมกับให้มารับเงินอันเป็นสินไถ่และนำหนังสือแสดงสิทธิในที่ดินมาจดทะเบียนได้ขายฝากแล้ว แต่เมื่อพ้นกำหนดระยะเวลา 30 วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้ง หรือพ้นกำหนดระยะเวลา 30 วันนับแต่วันที่ได้รับแจ้งตามมาตรา 71 พระราชบัญญัติวิธีปฏิบัติราชการทางปกครอง พ.ศ.2539 แต่ผู้ซื้อฝากไม่มาติดต่อหรือแจ้งเหตุขัดข้อง จึงถือว่าหนังสือแสดงสิทธิในที่ดินเดิมเป็นอันตรายอยู่ในหลักเกณฑ์ที่สามารถออกใบแทนทั้งนี้

ได้แจ้งความเอกสารสูญหายไว้แล้วกับพนักงานสอบสวน สถานีตำรวจภูธรเมืองชัยนาท ตามใบแจ้งความ เลขที่ 20/2568 ลำดับ 3

จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกัน ถ้าผู้ใดจะคัดค้านประการใด ให้ยื่นคำคัดค้านต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

ภายใน สามสิบ วันนับตั้งแต่วันประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 12 เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2568

ลงชื่อ.....

(นางสาวศิริณี สุวรรณรัตน์)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ประทับตราประจำตำแหน่ง