



ที่ จป ๐๐๒๐.๓/๔๔๑๙

สำนักงานที่ดินจังหวัดจันทบุรี  
ถนนเลียบบเนิน จป ๒๒๐๐๐

๒๓ เมษายน ๒๕๖๘

เรื่อง การปิดหนังสือแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด  
เรียน เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดจันทบุรี  
สิ่งที่ส่งมาด้วย หนังสือ เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการ  
รังวัด (ท.ด. ๘๑) จำนวน ๒ ฉบับ ที่ จป ๐๐๒๐.๓/๔๓๙๑,๔๓๙๒

สำนักงานที่ดินจังหวัดจันทบุรี ขอส่งหนังสือ การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อ  
รับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด. ๘๑)กรณี นางสาวสมจิตต์ ช่อพะยอม และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม  
ของรังวัด แบ่งกรรมสิทธิ์รวม โฉนดหมายเลขที่ ๔๘๐๐๔ หมู่ที่ - ที่ดินระวาง 5434/118202-15 (๑:๑๐๐๐)  
เลขที่ดิน ๑๘ ตำบลท่าช้างอำเภอเมืองจันทบุรีจังหวัด จันทบุรี มาเพื่อให้ท่านปิดไว้ ณ สำนักงานที่ดินจังหวัด  
จันทบุรี ตามความในกฎกระทรวงการติดต่อผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาระวางแนวเขตในการรังวัดสอบเขต  
โฉนดที่ดินเฉพาะราย พ.ศ. ๒๕๖๕ และเมื่อได้ปิดหนังสือแจ้งแล้ว ขอได้โปรดนำส่งหลักฐานการปิดหนังสือแจ้ง  
ท้ายหนังสือฉบับนี้ให้เจ้าพนักงานที่ดินทราบด้วย

ขอแสดงความนับถือ

(นายเบญจศักดิ์ รัตนาพรประดิษฐ์)

นายช่างรังวัดอาวุโส ปฏิบัติราชการแทน

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดจันทบุรี

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐-๓๙๓๑-๑๐๐๔ ต่อ ๑๗

นายช่างรังวัด นายศิริวัฒน์ สังฆพันธ์ โทร ๐๘-๐๖๘๔-๙๑๘๖

(ลำดับรับเรื่อง ๑๐๒๙ วันที่ ๑๗ ธันวาคม ๒๕๖๗ ร.ว ๒๔๐/๒๕๖๘)

### หลักฐานการปิดหนังสือแจ้ง (ท.ด. ๘๑)

เรียน เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดจันทบุรี

ตามหนังสือที่ จป๐๐๒๐.๓/๔๔๑๙,๔๔๑๕ ลงวันที่ ๒๓ เม.ย. ๖๘

จัดส่งหนังสือ เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด  
(ท.ด. ๘๑) กรณี นางสาวสมจิตต์ ช่อพะยอม และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวมของรังวัดแบ่งกรรมสิทธิ์รวม

ตามหลักฐานโฉนดหมายเลขที่ ๔๘๐๐๔ หมู่ที่ - อำเภอ เมืองจันทบุรี

ซึ่งข้าพเจ้าได้ปิดหนังสือ ณ สำนักงานที่ดินจังหวัดจันทบุรี ที่ทำการผู้ใหญ่บ้านตำบลท่าช้างหมู่ ๒ เสร็จแล้ว เมื่อวันที่ ๒๓ เม.ย. ๖๘

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

(ลงชื่อ) ..... ผู้ปิดหนังสือแจ้ง (ท.ด. ๘๑)

(ลงชื่อ) ..... พยาน

(ลงชื่อ) ..... พยาน

SMARTLANDS แอปพลิเคชัน : ครอบเครื่องเรื่องที่ดิน\*

หัวหน้าฝ่าย/งาน.....วันที่.....

ผู้ช่วยหัวหน้าฝ่าย/งาน.....วันที่.....

เจ้าหน้าที่พิมพ์/ตัด/ทาสี.....วันที่ ๒๒ เม.ย. ๒๕๖๘

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐-๓๙๓๑-๑๐๐๔ ต่อ ๑๗

นายช่างรังวัด นายศิริวัฒน์ สังฆพันธ์ โทร ๐๘-๐๖๘๔-๙๑๘๖

(ลำดับรับเรื่อง ๑๐๒๙ วันที่ ๑๗ ธันวาคม ๒๕๖๗ ร.ว ๒๔๐/๒๕๖๘)



ที่ จบ๐๐๒๐.๓/๔๓๙๑



สำนักงานที่ดินจังหวัดจันทบุรี  
ต.วัดใหม่ อ.เมืองจันทบุรี  
จ.จันทบุรี ๒๒๐๐๐

วันที่ ๒๒ เดือน เมษายน พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด  
เรียน นายสุรินทร์ บุญสววก

ด้วย นางสาวสมจิตต์ ข่อยพยอม และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม

ได้ขอ แบ่งกรรมสิทธิ์รวม

ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๔๘๐๐๔

หมู่ที่ -

ตำบล/แขวง ท่าช้าง

อำเภอ/เขต เมืองจันทบุรี

จังหวัด จันทบุรี

พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด

เสร็จแล้ว

เมื่อวันที่ ๑๙ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๘ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน

แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ส่งหนังสือแจ้งไม่อาจติดต่อได้ และไม่มาระวังชี้แนวเขต

ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๘๕๖๔๓.๘๕๖๔๒

ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ

เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ

ฉบับเลขที่ RN๖๖๘๑๒๙๕๕TH ลงวันที่ ๒๗ ก.พ. ๒๕๖๘

แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวังชี้แนวเขตได้

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ

รังวัดปักหลักเขตที่ดิน

ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่

เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้

ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่

หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย

พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

( นายเบญจศักดิ์ รัตนาพรประดิษฐ์ )

นายช่างรังวัดอาวุโส ปฏิบัติราชการแทน

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดจันทบุรี

SMARTLANDS แอปพลิเคชัน : ครบเครื่องเรื่องที่ดิน



ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๓๙-๓๑๑๐๐๔ ต่อ ๑๗

นายช่างรังวัด นายศิริวัฒน์ สังขพันธ์ โทร. ๐๘-๐๖๘๔-๙๑๘๖

(ลำดับรับเรื่อง ๑๐๒๙ วันที่ ๑๗ ธันวาคม ๒๕๖๗ ร.ว. ๑๒ ๒๔๐/๒๕๖๘)

ที่ จป๐๐๒๐.๓/๔๓๙๒



สำนักงานที่ดินจังหวัดจันทบุรี  
ต.วัดใหม่ อ.เมืองจันทบุรี  
จ.จันทบุรี ๒๒๐๐๐

วันที่ ๒๒ เดือน เมษายน พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด  
เรียน นางนกเอียง โพธิเกษม

ด้วย นางสาวสมจิตต์ ข่อยพยอม และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม

ได้ขอ แบ่งกรรมสิทธิ์รวม

ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๔๘๐๐๔ หมู่ที่ -

ตำบล/แขวง ท่าช้าง อำเภอ/เขต เมืองจันทบุรี จังหวัด จันทบุรี

พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว

เมื่อวันที่ ๑๙ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๘ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน

แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ส่งหนังสือแจ้งไม่อาจติดต่อได้ และไม่มาระวังชี้แนวเขต

ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๕๐๖๐๖ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ

เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ

ฉบับเลขที่ RN๖๖๔๒๙๖๔T ลงวันที่ ๒๗ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวังชี้แนวเขตได้

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ

รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่

เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้

ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่

หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย

พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

( นายเบญจศักดิ์ รัตนพรประดิษฐ์ )  
นายช่างรังวัดอาวุโส ปฏิบัติราชการแทน

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดจันทบุรี

SMARTLANDS แอปพลิเคชัน : ครบเครื่องเรื่องที่ดิน



ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๓๙-๓๑๑๐๐๔ ต่อ ๑๗

นายช่างรังวัด นายศิริวัฒน์ สังฆพันธ์ โทร. ๐๘-๐๖๘๔-๙๑๘๖

(ลำดับรับเรื่อง ๑๐๒๙ วันที่ ๑๗ ธันวาคม ๒๕๖๗ ร.ว. ๑๒ ๒๔๐/๒๕๖๘ )