



ที่ จป๐๐๒๐.๓/๑๐๓๕๐

สำนักงานที่ดินจังหวัดจันทบุรี
ต.วัดใหม่ อ.เมืองจันทบุรี
จ.จันทบุรี ๒๒๐๐๐

วันที่ ๗ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นายศุภกิจ เกลิมกิตติชัย

ด้วย นางอรรทัย ฦมยวงค์

ได้ขอ เปลี่ยนโฉนดตราจองเป็นโฉนดที่ดิน

ที่ดินตาม ตราจองที่ตราว่าได้ทำประโยชน์แล้ว เลขที่ ๔๗๖ หมู่ที่ -

ตำบล/แขวง ท่าช้าง อำเภอ/เขต เมืองจันทบุรี จังหวัด จันทบุรี

พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว

เมื่อวันที่ ๓ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๘ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน

แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ส่งหนังสือแจ้งแต่ไม่อาจติดต่อได้ และไม่มารังวัดแนวเขต

ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๖๑๔๒.๒๓๔๔๗.๒๓๔๔๘ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ

เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ

ฉบับเลขที่ RB๓๔๔๐๘๗๔๒TH ลงวันที่ ๕ กันยายน ๒๕๖๘ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มารังวัดแนวเขตได้

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขนานพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้อ
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๖๘

ขอแสดงความนับถือ

(นายเบญจศักดิ์ รัตนพรประดิษฐ์
นายช่างรังวัดอาวุโส ปฏิบัติราชการแทน
เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดจันทบุรี)

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๓๔-๓๑๑๐๐๔ ต่อ ๑๗

นายช่างรังวัด นางสาวธีรภรณ์ ป่างบุ โทร. ๐๘-๔๗๐๔-๙๒๑๑

(ลำดับรับเรื่อง ๑๐๒๕ วันที่ ๑ สิงหาคม ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒ ๗๓๗/๒๕๖๘)



ที่ จป๐๐๒๐.๓/๑๐๓๔๗

สำนักงานที่ดินจังหวัดจันทบุรี
ต.วัดใหม่ อ.เมืองจันทบุรี
จ.จันทบุรี ๒๒๐๐๐

วันที่ ๗ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นายศรศักดิ์ แก้วประเสริฐ

ด้วย นางอรทัย ถมยวงค์
ได้ขอ เปลี่ยนโฉนดตราจองเป็นโฉนดที่ดิน
ที่ดินตาม ตราจองที่ตราว่าได้ทำประโยชน์แล้ว เลขที่ ๔๗๖ หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง ท่าช้าง อำเภอ/เขต เมืองจันทบุรี จังหวัด จันทบุรี
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด
เมื่อวันที่ ๓ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๘ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ส่งหนังสือแจ้งแต่ไม่อาจติดต่อได้ และไม่มารังวัดแนวเขต
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๓๔๔๔ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ
เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ
ฉบับเลขที่ RB๓๔๔๐๘๗๙๒๕TH ลงวันที่ ๕ กันยายน ๒๕๖๘ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขนานพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือหล่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้อ่าน
หนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๔ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๖๘

ขอแสดงความนับถือ

(นายเนตรวิมลรัตน์ จันทนพรประเสริฐ)

นายช่างรังวัดอาวุโส ปฏิบัติราชการแทน

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดจันทบุรี

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๓๙-๓๑๑๐๐๔ ต่อ ๑๗

นายช่างรังวัด นางสาวธีรภรณ์ ป่างบุ โทร. ๐๘-๔๗๐๔-๙๒๑๑

(ลำดับรับเรื่อง ๑๐๒๕ วันที่ ๑ สิงหาคม ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒ ๗๓๗/๒๕๖๘)