



ที่ จป๐๐๒๐.๓/๒๕๓๓

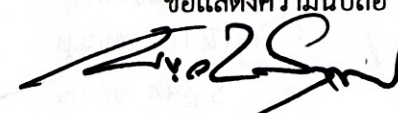
สำนักงานที่ดินจังหวัดจันทบุรี
ต.วัดใหม่ อ.เมืองจันทบุรี
จ.จันทบุรี ๒๒๐๐๐

วันที่ ๑๐ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นายศิระ ผลประพจน์ และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม

ด้วย เทศบาลตำบลพลับพลา นายรายณ์ (โดย นายภาณุพันธ์ พิศวง ผู้ดำเนินการแทน)
ได้ขอ ตรวจสอบที่สาธารณประโยชน์
ที่ดินตาม หนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง (น.ส.ล.) เลขที่ จป๐๒๕๑ หมู่ที่
ตำบล/แขวง พลับพลา อำเภอ/เขต เมืองจันทบุรี จังหวัด จันทบุรี
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ ๔ เดือน ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๘ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ส่งหนังสือแจ้งแต่ไม่อาจติดต่อได้ และไม่มาระวางชี้แนวเขต
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๗๖๔๘๒ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ
เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ
ฉบับเลขที่ RB๓๙๔๐๙๔๙๔๓TH ลงวันที่ ๑๓ พฤศจิกายน ๒๕๖๘ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ.....
รังวัดปักหลักเขตที่ดินไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือหล่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

.....
(นายเบญจศักดิ์ รัตนาพรประดิษฐ์)
นายช่างรังวัดอาวุโส ปฏิบัติราชการแทน
เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดจันทบุรี

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๓๙-๓๑๑๐๐๔ ต่อ ๑๗
นายช่างรังวัด นายอภินันท์ร เล่าสกุล โทร. ๐๙-๙๔๑๔-๔๓๓๔
(ลำดับรับเรื่อง ๑๐๓๘ วันที่ ๒๒ กันยายน ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒ ๘๖๒/๒๕๖๘)



ที่ จป๐๐๒๐.๓/๒๕๓๖

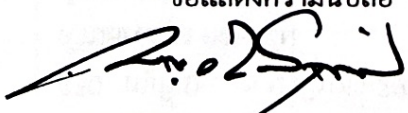
สำนักงานที่ดินจังหวัดจันทบุรี
ต.วัดใหม่ อ.เมืองจันทบุรี
จ.จันทบุรี ๒๒๐๐๐

วันที่ ๑๐ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นายชัยกร อนันตโชติ

ด้วย เทศบาลตำบลพลับพลาณารายณ์ (โดย นายภานุพันธ์ พิศวง ผู้ดำเนินการแทน) ได้ขอ ตรวจสอบที่สาธารณประโยชน์ ที่ดินตาม หนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง (น.ส.ล.) เลขที่ จป๐๒๕๑ หมู่ที่ - ตำบล/แขวง พลับพลา อำเภอ/เขต เมืองจันทบุรี จังหวัด จันทบุรี พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว เมื่อวันที่ ๔ เดือน ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๘ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ส่งหนังสือแจ้งแต่ไม่อาจติดต่อได้ และไม่มาระวางชี้แนวเขต ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๓๗๘๕๕ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ ฉบับเลขที่ RB๓๙๔๐๙๔๙๕๗TH ลงวันที่ ๑๓ พฤศจิกายน ๒๕๖๘ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่ เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้ ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่ หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

นายเบญจศักดิ์ รัตนพรประดิษฐ์
(นายช่างรังวัดอาวุโส ปฏิบัติราชการแทน)
เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดจันทบุรี

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๓๙-๓๑๑๐๐๔ ต่อ ๑๗
นายช่างรังวัด นายอิทธิพงษ์ เล่าสกุล โทร. ๐๙-๙๔๑๔-๔๓๓๔
(ลำดับรับเรื่อง ๑๐๓๘ วันที่ ๒๒ กันยายน ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒ ๘๖๒/๒๕๖๘)