



(ท.ด. ๒๕)

ประกาศสำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่
เรื่องขอออกใบแทน

ด้วย นางสาวอรรวรรณ โอชุกิจ

(โดย บริษัท เจริญเมือง อพาร์ทเมนท์ จำกัด (โดยนางสาวศรรัตน์ มานนท์ แทน) ผู้มีสิทธิจดทะเบียนตามคำพิพากษา)

ได้ยื่นเรื่องราว ขอออกใบแทน

หนังสือสำคัญ โฉนดที่ดิน เลขที่ 2134 หน้าสำรวจ 599 หมู่ที่ - ตำบล ท่าศาลา

อำเภอ เมืองเชียงใหม่ จังหวัด เชียงใหม่

มีอาณาเขตดังนี้คือ

ทิศเหนือ	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศใต้	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันออก	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันตก	จด	-	ยาวประมาณ	-

เนื้อที่ประมาณ 2 ไร่ 3 งาน - ตารางวา

โดยอ้างว่า ด้วยศาลจังหวัดเชียงใหม่ ได้มีคำพิพากษาคดีหมายเลขแดงที่ รส 4 /2664 ลงวันที่ 8 มีนาคม 2564 ให้จำเลยที่ 2 นางสาวอรรวรรณ โอชุกิจ เจ้าของกรรมสิทธิ์โฉนดที่ดินเลขที่ 2134 ดำเนินการจดทะเบียนที่ดิน ดังกล่าว เป็นภาระจำยอมเรื่อง ถนน ทางรถยนต์ ทางเดิน ไฟฟ้า ประปา ตลอดจนสาธารณูปโภคต่าง ๆ เพื่อเป็นประโยชน์แก่ที่ดินของโจทก์ รายละเอียดปรากฏตามคำพิพากษาดังกล่าวข้างต้น ซึ่งคดีถึงที่สุดแล้ว ข้าพเจ้า บริษัท เจริญเมือง อพาร์ทเมนท์ จำกัด โจทก์ เป็นผู้มีสิทธิจดทะเบียนภาระจำยอมตามคำพิพากษา ขอให้ถือเอาคำพิพากษาแทนการแสดงเจตนาของจำเลย แต่ในวันยื่นคำขอไม่สามารถนำโฉนดที่ดินมาจดทะเบียนตามคำพิพากษาได้ จึงประสงค์ขอออกใบแทนโฉนดที่ดินต่อไป

จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกัน ถ้าผู้ใดจะคัดค้านประการใด ให้ยื่นคำคัดค้านต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

ภายใน สามสิบ วันนับตั้งแต่วันประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 21 เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2567

ลงชื่อ.....

นายวราช วีรวงศ์ตระกูล

ประทับตราประจำตำแหน่ง