



### ประกาศสำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงราย เรื่องขอออกใบแทน

ด้วย นายวิจิตร จินะราช (ผู้ตาย)

(โดย นายวีระพงศ์ จินะราช ผู้ดำเนินการแทน, นางสาวปาริชาติ จินะราช ผู้ดำเนินการแทน, นางสาวเบญจมาศ จินะราช ผู้ดำเนินการแทน, นายฉัตรชัย จินะราช ผู้ดำเนินการแทน)

ได้ยื่นเรื่องราว ขอออกใบแทน

หนังสือสำคัญ โฉนดที่ดิน เลขที่ 132223 หน้าสำรวจ 4610 หมู่ที่ - ตำบล เวียง

อำเภอ เมืองเชียงราย จังหวัด เชียงราย

มีอาณาเขตดังนี้คือ

ทิศเหนือ	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศใต้	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันออก	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันตก	จด	-	ยาวประมาณ	-

เนื้อที่ประมาณ - ไร่ - งาน 37.8 ตารางวา

โดยอ้างว่า นายวิจิตร จินะราช เป็นผู้ถือกรรมสิทธิ์ในโฉนดที่ดินแปลงเครื่องหมายข้างบนนี้ ได้ถึงแก่กรรมเมื่อวันที่ 13 ตุลาคม 2567 ตามใบมรณบัตรเลขที่ 09-57995593 ออกโดยสำนักทะเบียนท้องถิ่นเทศบาลนครเชียงราย นายวีระพงศ์ จินะราช และทายาทผู้ขอรับมรดก ประสงค์ขอออกใบแทนโฉนดที่ดินที่ดิน เนื่องจากโฉนดที่ดินสูญหายโดยไม่ทราบสาเหตุ วันและเวลาที่แน่นอน เนื่องจากเกิดอุทกภัยน้ำท่วม จากบ้านเลขที่ 647 ตำบลเวียง อำเภอเมืองเชียงราย จังหวัดเชียงราย ได้ค้นหาแล้วไม่พบ และสอบถามบุคคลในบ้านแล้ว ไม่มีผู้ใดพบเห็นหรือเก็บรักษาไว้แต่อย่างใด ไม่แน่ใจว่าถูกขโมยหรือไม่จึงได้ ลงบันทึกประจำวันเอกสารหายไว้เป็นหลักฐาน ณ สถานีตำรวจภูธรเมืองเชียงราย ตามบันทึกประจำวัน เลขที่ 72 ลำดับ 8 ลงวันที่ 11 กุมภาพันธ์ 2568 และนำพยานมารับรอง 2 คนแล้ว จึงขอออกใบแทนตามนัยมาตรา 63 แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ปัจจุบันที่ดินตั้งอยู่ในเขตเทศบาลนครเชียงราย

จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกัน ถ้าผู้ใดจะคัดค้านประการใด ให้ยื่นคำคัดค้านต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

ภายใน สามสิบ วันนับตั้งแต่วันประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 13 เดือน มีนาคม พ.ศ. 2568

ลงชื่อ.....

(นายปัญญาพล เรืองพรหม)

นักวิชาการที่ดินชำนาญการ ปฏิบัติราชการแทน  
เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดเชียงราย



ได้นำประกาศฉบับนี้ ไปปิดไว้

ณ บ้ายปิดประกาศ สำนักงานที่ดินจังหวัดฯ

และสมุดปิดประกาศแล้ว

ตั้งแต่วันที่ 13 มี.ค. 2568

ถึงชื่อ.....ผู้ปิดประกาศ

นางสาวปิยะนุช กาแลงปลุก  
เจ้าพนักงานที่ดินชำนาญงาน