



(ท.ค. ๒๕)

ประกาศสำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงราย  
เรื่องขอออกใบแทน

ด้วย นางกมลพรรณ บุญทนต์

ผู้จัดการมรดกของ นายเกื้อ บุญทนต์

ไต่ยื่นเรื่องราว ขอออกใบแทน

หนังสือสำคัญ โฉนดที่ดิน เลขที่ 44991 หน้าสำรวจ 12123 หมู่ที่ - ตำบล รอบเวียง

อำเภอ เมืองเชียงราย จังหวัด เชียงราย

มีอาณาเขตดังนี้คือ

|             |    |   |           |   |
|-------------|----|---|-----------|---|
| ทิศเหนือ    | จด | - | ยาวประมาณ | - |
| ทิศใต้      | จด | - | ยาวประมาณ | - |
| ทิศตะวันออก | จด | - | ยาวประมาณ | - |
| ทิศตะวันตก  | จด | - | ยาวประมาณ | - |

เนื้อที่ประมาณ - ไร่ - งาน 31.1 ตารางวา

โดยอ้างว่า นายเกื้อ บุญทนต์ (เสียชีวิตแล้ว) เป็นผู้ถือกรรมสิทธิ์ในโฉนดที่ดินแปลงเครื่องหมายข้างบนนี้ และนางกมลพรรณ บุญทนต์ ผู้จัดการมรดก นายเกื้อ บุญทนต์ มีความประสงค์ขอออกใบแทน เนื่องจากโฉนดที่ดินแปลงเครื่องหมายข้างบนนี้สูญหายโดยไม่ทราบสาเหตุ วันและเวลาที่แน่นอน และข้าฯ ไม่ทราบว่าสูญหายไปโดยถูกลักขโมยหรือไม่ จากที่จัดเก็บบ้านพักอาศัยเลขที่ 79/3 ถนนอุตรกิจ ต. เวียง อ. เมืองเชียงราย จ. เชียงราย ได้ค้นหาแล้วไม่พบ และสอบถามบุคคลในบ้านแล้ว ไม่มีผู้ใดพบเห็นหรือเก็บรักษาไว้แต่อย่างใด มิได้นำที่ดินแปลงนี้ไว้ในครอบครองหรือจำนำ จำนอง ขายฝาก ประกันหนี้ ประกันผู้ต้องหา หรือผู้อื่นยึดครองไว้ หรือก่อภาระผูกพันต่าง ๆ นั้น โดยได้แจ้งความไว้เป็นหลักฐาน ณ สภ. เมืองเชียงราย ตามบันทึก ลว. 18 กรกฎาคม 2568 และได้นำพยานมารับรอง 2 คนแล้ว จึงขอออกใบแทนตามนัยมาตรา 63 แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ปัจจุบันที่ดินตั้งอยู่ในเขตเทศบาลนครเชียงราย

จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกัน ถ้าผู้ใดจะคัดค้านประการใด ให้ยื่นคำคัดค้านต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

ภายใน สามสิบ วันนับตั้งแต่วันประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 6 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2568

ลงชื่อ.....

(นางศุภกมล บุญทนต์)

นักวิชาการที่ดินชำนาญการ ปฏิบัติราชการแทน

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดเชียงราย

ประทับตราประจำตำแหน่ง



(ท.ด. ๒๕)

ประกาศสำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงราย  
เรื่องขอออกใบแทน

ด้วย นางสาวกรรณา อุตมา และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม

ไต่ยื่นเรื่องราว ขอออกใบแทน

หนังสือสำคัญ โฉนดที่ดิน เลขที่ 158230 หน้าสำรวจ 35273 หมู่ที่ - ตำบล รอบเวียง

อำเภอ เมืองเชียงราย จังหวัด เชียงราย

มีอาณาเขตดังนี้คือ

|             |    |   |           |   |
|-------------|----|---|-----------|---|
| ทิศเหนือ    | จด | - | ยาวประมาณ | - |
| ทิศใต้      | จด | - | ยาวประมาณ | - |
| ทิศตะวันออก | จด | - | ยาวประมาณ | - |
| ทิศตะวันตก  | จด | - | ยาวประมาณ | - |

เนื้อที่ประมาณ - ไร่ - งาน 15.8 ตารางวา

โดยอ้างว่า โฉนดที่ดินแปลงเครื่องหมายข้างบนนี้ มีชื่อ น.ส. กรรณา อุตมา และ นายจำลอง อัญญะ เป็นผู้ถือกรรมสิทธิ์ในที่ดิน และ นายศุภมงคล เห่งคุ้ม เป็นผู้ประมูลซื้อได้จากการขายทอดตลาด ตามหนังสือสำนักงานบังคับคดีจังหวัดเชียงราย ที่ ขร 0026/(1)26210(9) ลงวันที่ 30 กรกฎาคม 2568 ในราคา 47,000 บาท (สี่หมื่นเจ็ดพันบาทถ้วน) แต่ไม่ได้โฉนดที่ดินมา จึงมีความประสงค์ขอออกใบแทนตามมาตรา 63 แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ปัจจุบันที่ดินตั้งอยู่ในเขต เทศบาลนครเชียงราย

จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกัน ถ้าผู้ใดจะคัดค้านประการใด ให้ยื่นคำคัดค้านต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

ภายใน สามสิบ วันนับตั้งแต่วันประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 5 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2568

ลงชื่อ.....

(นางสาวกฤตติยา ธนมาชนชิตกุล)  
ผู้อำนวยการที่ดินจังหวัดเชียงราย ปฏิบัติราชการแทน  
เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดเชียงราย  
ประทับตราประจำตำแหน่ง