



ประกาศสำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงราย
เรื่องขอจดทะเบียนโอนมรดกเฉพาะส่วน รายนายบุญเรือง อุปเฮียง

ด้วย นายก่อฤกษ์ อุปเฮียง และผู้ขอ

ได้ยื่นเรื่องราว ขอจดทะเบียนโอนมรดกเฉพาะส่วน

หนังสือสำคัญ โฉนดที่ดิน เลขที่ 6463 หน้าสำรวจ 2455 หมู่ที่ - ตำบล รอบเวียง

อำเภอ เมืองเชียงราย จังหวัด เชียงราย

มีอาณาเขตดังนี้คือ

ทิศเหนือ	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศใต้	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันออก	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันตก	จด	-	ยาวประมาณ	-

เนื้อที่ประมาณ - ไร่ 2 งาน 97 ตารางวา

โดยอ้างว่า นายบุญเรือง อุปเฮียง ผู้ถือกรรมสิทธิ์ เสียชีวิตเมื่อวันที่ 13 กรกฎาคม 2568 ตามใบมรณบัตรเลขที่ 09-57997568 ออกโดยสำนักทะเบียนท้องถิ่นเทศบาลนครเชียงราย ผู้ขอรับมรดกเป็นทายาทโดยธรรมโดยเป็นบุตรโดยชอบด้วยกฎหมายของเจ้ามรดก ก่อนเสียชีวิตเจ้ามรดกมิได้ทำพินัยกรรมให้แก่ผู้ใด ไม่มีการจดทะเบียนรับผู้ใดเป็นบุตรบุญธรรม และไม่มีการตั้งผู้ใดเป็นผู้จัดการมรดกไว้แต่อย่างใด โอนมรดกที่ดินเป็นที่บ้าน โดยให้นายฉลองรัฐ อุปเฮียง รับมรดกเฉพาะสิ่งปลูกสร้าง บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น เลขที่ 186 หมู่ที่ 2 ต.รอบเวียง ขนาด 189.25 ตรม. สร้างประมาณ 43 ปี , โรงจอดรถขนาด 6*6 ม. และ 4*10.5 ม. สร้างประมาณ 27 ปี ส่วนนายก่อฤกษ์ อุปเฮียง รับโอนมรดกที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างตึกแถวชั้นเดียว เลขที่ 186/1 และ 186/2 หมู่ที่ 2 ต.ริมกก ขนาดห้องละ 4*14.5 ม. สร้างประมาณ พ.ศ. 2534 ปัจจุบันที่ดินตั้งอยู่หมู่ที่ 2 บ้านร่องเสือเต้น อยู่ในเขตเทศบาลนครเชียงราย

จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกัน ถ้าผู้ใดจะคัดค้านประการใด ให้ยื่นคำคัดค้านต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

ภายใน สามสิบ วันนับตั้งแต่วันประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 28 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2568

ลงชื่อ.....

นางสาวจินดา ฉันทา

ประทับตราประจำตำแหน่ง