



ที่ ขพ๐๐๒๐.๓/๑๗๗๑๐

สำนักงานที่ดินจังหวัดชุมพร
ต.ขุนกระโทก อ.เมืองชุมพร
จ.ชุมพร ๘๖๑๙๐

วันที่ ๖ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน กรรมการผู้จัดการ บจ.ไพน์ โปรดักส์

ด้วย นายทรงวุฒิ วุฒิกุลโกศล

ได้ขอ รวมโฉนดที่ดิน
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๗๐๑๙๖ (๙) หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง ตากแดด อำเภอ/เขต เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ ๒๐ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๘ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไปประวัชชีและลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๔๓๔๓๓.๔๒๑๖๐ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ
เรื่อง การระวัชชีแนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ
ฉบับเลขที่ RL๑๓๙๕๕๖๕๑๐TH ลงวันที่ ๑ ตุลาคม ๒๕๖๘ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวัชชีแนวเขตได้

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขนานพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไ้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเสื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่อผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

(ต่อ) โฉนดที่ดินเลขที่

๖๖๗๒๕, ๖๖๗๒๖, ๖๖๗๒๗, ๖๖๗๒๘, ๖๖๗๒๙, ๗๐
๑๙

ขอแสดงความนับถือ

(นายบรรดาศักดิ์ หวังสุข)

นายช่างรังวัดอาวุโส

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๗๗-๕๓๔๐๐๒ ต่อ๑๔

นายช่างรังวัด นายชิรานวัฒน์ แสงฤดู โทร. ๐๘-๖๙๖๕-๓๒๖๒

(ลำดับรับเรื่อง ๗๐๑๙ วันที่ ๑๕ กันยายน ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒ ๑๒๖๒/๒๕๖๘)



(ท.ด. ๘๑)

ที่ ขพ๐๐๒๐.๓/๑๗๗๒๐

สำนักงานที่ดินจังหวัดชุมพร
ต.ขุนกระโทก อ.เมืองชุมพร
จ.ชุมพร ๘๖๑๙๐

วันที่ ๖ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นายสมพงษ์ บุญมา

ด้วย นายทรงวุฒิ วุฒิการโกศล

ได้ขอ รวมโฉนดที่ดิน

ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๗๐๑๙๖ (๙) หมู่ที่ -

ตำบล/แขวง ตากแดด อำเภอ/เขต เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว

เมื่อวันที่ ๒๐ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๘ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน

แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวางชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน

ตาม หนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส.๓ ก.) เลขที่ ๑๑๖๘ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ

เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ

ฉบับเลขที่ RL๑๓๙๕๕๖๖๒๕TH ลงวันที่ ๑ ตุลาคม ๒๕๖๘ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้

-

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขนานพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ

รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลือล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่

เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้

ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่

หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย

พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

(ต่อ) โฉนดที่ดินเลขที่

๖๖๗๒๕, ๖๖๗๒๖, ๖๖๗๒๗, ๖๖๗๒๘, ๖๖๗๒๙, ๗๐

๑๙

ขอแสดงความนับถือ

(นายบรรดาศักดิ์ หวังสุข)

นายช่างรังวัดอาวุโส

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๗๗-๕๓๔๐๐๒ ต่อ๑๙

นายช่างรังวัด นายชิรานันต์ แสงฤดู โทร. ๐๘-๖๙๖๕-๓๒๖๒

(ลำดับรับเรื่อง ๗๐๑๙๖ วันที่ ๑๕ กันยายน ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒ ๑๒๖๒/๒๕๖๘)