

# สำเนาฉบับข

(ท.ด. ๘๑)



ที่ ชพ๐๐๒๐.๓/๒๖๘๖

สำนักงานที่ดินจังหวัดชุมพร  
ต.ขุนกระโทง อ.เมืองชุมพร  
จ.ชุมพร ๘๖๑๙๐

วันที่ ๑๙ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด  
เรียน นายเจริญ ตั้งรัตนาวลี

ด้วย นางสาววย บวงราว

ได้ขอ สอบเขตโฉนดที่ดิน  
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๕๖๑๒ หมู่ที่ -  
ตำบล/แขวง วังไผ่ อำเภอ/เขต เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร  
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว  
เมื่อวันที่ ๑๙ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๙ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน  
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวางชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน  
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๕๐๖๐ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ  
เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ  
ฉบับเลขที่ RB๐๘๓๔๕๔๔๒๓TH ลงวันที่ ๕ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๙ แต่ไม่อาจติดต่อกันให้มาระวางชี้แนวเขตได้

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ  
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่  
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้อ  
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่  
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย  
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

( นายอดิศักดิ์ สำเนียงเสนาะ )

นายช่างรังวัดชำนาญงาน  
ปฏิบัติราชการแทน หัวหน้าฝ่ายรังวัด

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๗๗-๕๓๔๐๐๒ ต่อ๑๙

นายช่างรังวัด นายชิรานวัฒน์ แสงฤดู โทร. ๐๘-๖๙๖๕-๓๒๖๒

(ลำดับรับเรื่อง ๖๐๐๒ วันที่ ๒๘ มกราคม ๒๕๖๙ ร.ว. ๑๒ ๓๗๘/๒๕๖๙)

# สำเนาคุณบันทึก

(ท.ค. ๘๑)



ที่ ขพ๐๐๒๐.๓/๒๖๘๘

สำนักงานที่ดินจังหวัดชุมพร  
ต.ขุนกระโทก อ.เมืองชุมพร  
จ.ชุมพร ๘๖๑๙๐

วันที่ ๑๙ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด  
เรียน จ.ส.อ.จักรพงษ์ ตลับปันโต

ด้วย นางสำรวย บ่วงราบ .....  
ได้ขอ สอบเขตโฉนดที่ดิน .....  
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๕๖๑๒ ..... หมู่ที่ -  
ตำบล/แขวง ว่างไผ่ อำเภอ/เขต เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร  
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด ..... เสร็จแล้ว  
เมื่อวันที่ ๑๙ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๙ ..... ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน  
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไปประวั่งชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน  
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๖๔๔๔๔ ..... ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ  
เรื่อง การระวั่งชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ  
ฉบับเลขที่ RB๐๘๗๔๕๔๔๕๘TH ลงวันที่ ๕ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๙ ..... แต่ไม่อาจติดต่อกับท่านให้มาระวั่งชี้แนวเขตได้

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ .....  
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ..... ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือหล่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่  
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้  
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่  
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย  
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

.....

( นายอดิศักดิ์ สำเนียงเสนาะ )

นายช่างรังวัดชำนาญงาน  
ปฏิบัติราชการแทน หัวหน้าฝ่ายรังวัด

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๗๗-๕๓๔๐๐๒ ต่อ๑๙

นายช่างรังวัด นายชिरานูวัฒน์ แสงฤดู โทร. ๐๘-๖๙๖๕-๓๒๖๒

(ลำดับรับเรื่อง ๖๐๐๒ วันที่ ๒๘ มกราคม ๒๕๖๙ ร.ว. ๑๒ ๓๗๘/๒๕๖๙)