

(สำเนาฉบับ)



ที่ ชม ๐๐๒๐.๐๒/ ๑๓๓๙๒

สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาคอยสะเก็ด
ถนนสายเชียงใหม่ - เชียงราย ชม ๕๐๒๒๐

๒๙ ธันวาคม ๒๕๖๘

เรื่อง การปิดหนังสือแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด.๘๑)

เรียน กำนันตำบลเชียงตอย

สิ่งที่ส่งมาด้วย หนังสือ เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
(ท.ด.๘๑) จำนวน ๒ ฉบับ

สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาคอยสะเก็ด ขอส่งหนังสือ เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด.๘๑) กรณี นางสาวนริศรา อภิภัสราวงศ์กุลและผู้ถือกรรมสิทธิ์รวมขอรังวัดแบ่งกรรมสิทธิ์รวม โฉนดที่ดินเลขที่ ๑๗๗๕๒ หมู่ที่ ๙ ที่ดินระหว่าง 4846 IV 1284 เลขที่ดิน ๘๙๗ ตำบลเชียงตอย อำเภอคอยสะเก็ด จังหวัดเชียงใหม่ มาเพื่อให้ท่านปิดไว้ ณ ที่ทำการกำนันตำบลเชียงตอย ตามความในกฎกระทรวงการติดต่อผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาระวางแนวเขตในการรังวัดสอบเขตโฉนดที่ดินเฉพาะราย พ.ศ.๒๕๖๕ และเมื่อได้ปิดหนังสือแจ้งแล้วขอได้โปรดนำส่งหลักฐานการปิดหนังสือแจ้งท้ายหนังสือฉบับนี้ให้เจ้าพนักงานที่ดินทราบด้วย

ขอแสดงความนับถือ

(นายธีรวัฒน์ เสนะกุล)

นายช่างรังวัดอาวุโส ปฏิบัติราชการแทน
เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาคอยสะเก็ด

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐-๕๓๔๔-๕๕๑๒

นายช่างรังวัด นายปฐมพงศ์ ภูมิเทศ โทร. ๐๙-๔๖๐๑-๘๐๗๑

หลักฐานการปิดหนังสือแจ้ง (ท.ด.๘๑)

เรียน เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาคอยสะเก็ด

ตามหนังสือ ที่ ชม ๐๐๒๐.๐๒/ 13390, 13392 ลงวันที่ 29 ธันวาคม 2568

จัดส่งหนังสือ เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด.๘๑) กรณี นางสาวนริศรา อภิภัสราวงศ์กุลและผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม ขอรังวัดแบ่งกรรมสิทธิ์รวม โฉนดที่ดินเลขที่ ๑๗๗๕๒ หมู่ที่ ๙ อำเภอคอยสะเก็ด ซึ่งข้าพเจ้าได้ปิดหนังสือ ณ ที่ทำการกำนันตำบลเชียงตอย เสร็จแล้ว เมื่อวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

(ลงชื่อ).....ผู้ปิดหนังสือแจ้ง (ท.ด.๘๑)

(ลงชื่อ).....พยาน

(ลงชื่อ).....พยาน

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๕๓-๔๔๕๕๑๒

นายช่างรังวัด นายปฐมพงศ์ ภูมิเทศ โทร. ๐๙-๔๖๐๑-๘๐๗๑

(นายปฐมพงศ์ ภูมิเทศ)

พยาน

พยาน

ตรวจ

(สำเนาฉบับ)



กณพ
(ท.ด. ๘๑)

ที่ ขม๐๐๒๐.๐๒/๑๓๓๙๐

สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาตอยสะเก็ด
ต.เชียงตอย อ.ตอยสะเก็ด
จ.เชียงใหม่ ๕๐๒๒๐

วันที่ ๒๙ เดือน ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นางจันทน์ ปลิดตา

ด้วย นางสาวนริศรา อภิสรรค์กุล และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม

ได้ขอ แบ่งกรรมสิทธิ์รวม

ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๑๗๗๕๒

หมู่ที่ -

ตำบล/แขวง เชียงตอย

อำเภอ/เขต ตอยสะเก็ด

จังหวัด เชียงใหม่

พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด

เสร็จแล้ว

เมื่อวันที่ ๑๔ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๘ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ไประวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน

ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๕๗๖๕ ไปรษณีย์แจ้งว่าไม่มารับภายในกำหนด

จึงได้ตรวจสอบข้อมูลจากระบบสารสนเทศปรากฏเปลี่ยนที่อยู่ใหม่ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ
เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับ

ฉบับเลขที่ RB๕๕๒๙๓๒๐๖๘TH ลงวันที่ ๑๖ ตุลาคม ๒๕๖๘ และมี -

เป็นผู้รับแล้ว เมื่อวันที่

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ชื่อนำพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้ส่ง
หนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติม
โดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๖๘

ขอแสดงความนับถือ

๒๒

(นายปฐมพงศ์ ภูมิเทศ)

พนักงานเจ้าหน้าที่

๒๒

(นายปฐมพงศ์ ภูมิเทศ)

แทน

ตรา

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๕-๓-๔๙-๕๕๑๒

นายช่างรังวัด นายปฐมพงศ์ ภูมิเทศ โทร. ๐๙-๔๖๐๑-๘๐๗๑

(ลำดับรับเรื่อง ๖๐๐๑ วันที่ ๒๑ สิงหาคม ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒ ๑๑๓๑/๒๕๖๘)

(สำเนาฉบับ)



13 หน้า
(ท.ด. ๘๑)

ที่ ชม๐๐๒๐.๐๒/๑๓๓๙๒

สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาดอยสะเก็ด
ต.เชิงดอย อ.ดอยสะเก็ด
จ.เชียงใหม่ ๕๐๒๒๐

วันที่ ๒๙ เดือน ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นางจันทน์ ปลิดตา

ด้วย นางสาวนริศรา อภิภัตตรามกุล และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม
ได้ขอ แบ่งกรรมสิทธิ์รวม
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๑๓๗๕๒ หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง เชียงดอย อำเภอ/เขต ดอยสะเก็ด จังหวัด เชียงใหม่
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ ๑๔ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๘ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ไประวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๕๗๖๕
ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ
เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับ
ฉบับเลขที่ RB๕๕๒๙๓๒๐๗๑TH ลงวันที่ ๑๖ ตุลาคม ๒๕๖๘ และมี ผู้แทนผู้รับไม่ยินยอมลงนามในใบตอบรับ
เป็นผู้รับแล้ว เมื่อวันที่ ๑๘ ตุลาคม ๒๕๖๘

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเปลือมล้าแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้ส่ง
หนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติม
โดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๖๘

ขอแสดงความนับถือ

๑๐

(นายปฐมพงศ์ ภูมิเทศ)

พนักงานเจ้าหน้าที่

๑๐

นายปฐมพงศ์ ภูมิเทศ

งาน

ตรวจ

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๕-๓-๔๙-๕๕๑๒

นายช่างรังวัด นายปฐมพงศ์ ภูมิเทศ โทร. ๐๙-๔๖๐๑-๘๐๗๑

(ลำดับรับเรื่อง ๖๐๐๑ วันที่ ๒๑ สิงหาคม ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒ ๑๑๓๑/๒๕๖๘)