

(สำเนาฉบับ)



ที่ ชม ๐๐๒๐.๐๒/ ๒๗๕

สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาคอยสะเก็ด
ถนนสายเชียงใหม่ - เชียงราย ชม ๕๐๒๒๐

๙ มกราคม ๒๕๖๙

เรื่อง การปิดหนังสือแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด.๘๑)
เรียน ผู้ใหญ่บ้าน ม.๑๒ ตำบลสันปูเลย
สิ่งที่ส่งมาด้วย หนังสือ เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
(ท.ด.๘๑) จำนวน ๒ ฉบับ

สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาคอยสะเก็ด ขอส่งหนังสือ เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด.๘๑) กรณี นายนิธิภัทร์ ว่องกัก ขอรังวัดสอบเขตที่ดิน โฉนดที่ดินเลขที่ ๒๔๕๕๔ หมู่ที่ ๑๒ ที่ดินรหวาง 4846 IV 0878 เลขที่ดิน ๗๑๐ ตำบลสันปูเลย อำเภอดอยสะเก็ด จังหวัดเชียงใหม่ มาเพื่อให้ท่านปิดไว้ ณ ที่ทำการผู้ใหญ่บ้าน ม.๑๒ ตำบลสันปูเลย ตามความในกฎกระทรวงการติดต่อผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาระวางแนวเขตในการรังวัดสอบเขตโฉนดที่ดินเฉพาะราย พ.ศ.๒๕๖๕ และเมื่อได้ปิดหนังสือแจ้งแล้ว ขอได้โปรดนำส่งหลักฐานการปิดหนังสือแจ้งท้ายหนังสือฉบับนี้ให้เจ้าพนักงานที่ดินทราบด้วย

ขอแสดงความนับถือ

(นายธีรวัฒน์ เสนะกุล)

นายช่างรังวัดอาวุโส ปฏิบัติราชการแทน
เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาคอยสะเก็ด

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐-๕๓๔๔-๕๕๑๒

นายช่างรังวัด ว่าที่ร้อยตรีชาติรี ตาปาง โทร. ๐๖-๒๕๕๖-๙๓๙๙

หลักฐานการปิดหนังสือแจ้ง (ท.ด.๘๑)

เรียน เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาคอยสะเก็ด

ตามหนังสือ ที่ ชม.๐๐๒๐.๐๒/ ๒๗๕, ๒๖๙

ลงวันที่ ๙ มกราคม ๒๕๖๙

จัดส่งหนังสือ เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด.๘๑) กรณี นายนิธิภัทร์ ว่องกัก ขอรังวัดสอบเขตที่ดิน โฉนดที่ดินเลขที่ ๒๔๕๕๔ หมู่ที่ ๑๒ อำเภอดอยสะเก็ด ซึ่งข้าพเจ้าได้ปิดหนังสือ ณ ที่ทำการผู้ใหญ่บ้าน ม.๑๒ ตำบลสันปูเลย เสร็จแล้ว เมื่อวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

(ลงชื่อ).....ผู้ปิดหนังสือแจ้ง (ท.ด.๘๑)

(ลงชื่อ).....พยาน

(ลงชื่อ).....พยาน

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๕๓-๔๕๕๕๑๒

นายช่างรังวัด ว่าที่ร้อยตรีชาติรี ตาปาง โทร. ๐๖-๒๕๕๖-๙๓๙๙

นายปรมพงศ์ ภูมิเทศนิมิต

แทน

ตรวจ

(สำเนาฉบับ)



ททพ

(ท.ด. ๘๑)

ที่ ขม๐๐๒๐.๐๒/๒๕๗

สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาดอยสะเก็ด
ต.เชิงดอย อ.ดอยสะเก็ด
จ.เชียงใหม่ ๕๐๒๒๐

วันที่ ๙ เดือน มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นายอาษา มาเยอะ

ด้วย นายนิธิภัทร ว่องก

ได้ขอ สอบเขตโฉนดที่ดิน
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๕๕๕๔ หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง สันปูเลย อำเภอ/เขต ดอยสะเก็ด จังหวัด เชียงใหม่
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ ๗ เดือน มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๙ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ไประวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๕๖๐๐ ไปรษณีย์แจ้งว่าไม่มีเลขบ้านตามกำหนด
จึงได้ตรวจสอบข้อมูลจากระบบสารสนเทศปรากฏเปลี่ยนที่อยู่ใหม่ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ
เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ
ฉบับเลขที่ RB๕๕๙๓๐๒๐๗๓TH ลงวันที่ ๔ ธันวาคม ๒๕๖๘ และมี -
เป็นผู้รับแล้ว เมื่อวันที่

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขนานพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้อ่าน
หนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติม
โดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๖๘

ขอแสดงความนับถือ

๑๐

(นายปฐมพงศ์ ภูมิเทศ)

พนักงานเจ้าหน้าที่

๑๐

(นายปฐมพงศ์ ภูมิเทศ) พิมพ์

ท่าน

ตรวจ

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๕-๓-๔๙-๕๕๑๒

นายช่างรังวัด ว่าที่ร้อยตรีชาติรี ตาปาง โทร. ๐๖-๒๙๕๖-๙๓๙๙

(ลำดับรับเรื่อง ๘๐๑๙ วันที่ ๒๕ พฤศจิกายน ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒ ๒๐๓/๒๕๖๘)



ที่ ขม๐๐๒๐.๐๒/๒๖๙

สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาตอยสะเกิด
ต.เชิงดอย อ.ตอยสะเกิด
จ.เชียงใหม่ ๕๐๒๒๐

วันที่ ๙ เดือน มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นายอาษา มาเยอะ

ด้วย นายนิธิภัทร์ ว่องก

ได้ขอ สอบเขตโฉนดที่ดิน
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๔๕๕๔ หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง สันปูเลย อำเภอ/เขต ตอยสะเกิด จังหวัด เชียงใหม่
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ ๗ เดือน มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๙ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ไประวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๔๖๐๐ ไปรษณีย์แจ้งว่าส่งคืนต้นทาง
จึงได้ตรวจสอบข้อมูลจากระบบสารสนเทศปรากฏที่อยู่เดิม ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ
เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับ
ฉบับเลขที่ RB๕๕๙๓๐๒๐๘๗TH ลงวันที่ ๔ ธันวาคม ๒๕๖๘ และมี -
เป็นผู้รับแล้ว เมื่อวันที่

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเปลืองล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้อ่าน
หนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่อผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติม
โดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๖๘

ขอแสดงความนับถือ

db

(นายปฐมพงศ์ ภูมิเทศ)

พนักงานเจ้าหน้าที่

db

นายปฐมพงศ์ ภูมิเทศพิมพ์

งาน

ตรวจ

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๕-๓-๔๙-๕๕๑๒

นายช่างรังวัด ว่าที่ร้อยตรีชาติ ตาปาง โทร. ๐๖-๒๙๕๖-๙๓๙๙

(ลำดับรับเรื่อง ๘๐๑๙ วันที่ ๒๕ พฤศจิกายน ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒ ๒๐๓/๒๕๖๙)