



(พ.ด. ๒๕)

ประกาศสำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาจอมทอง ส่วนแยกฮอด
เรื่องขอจดทะเบียนโอนมรดกเฉพาะส่วน

ด้วย นางสาวฐิตารัตน์ ชัยบาล และผู้ขอ

ได้ยื่นเรื่องราว ขอจดทะเบียนโอนมรดกเฉพาะส่วน

หนังสือสำคัญ น.ส.3 ก เลขที่ 1404 หน้าสำรวจ หมู่ที่ ตำบล ท่าเตือ

อำเภอ ดอยเต่า จังหวัด เชียงใหม่

มีอาณาเขตดังนี้คือ

ทิศเหนือ	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศใต้	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันออก	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันตก	จด	-	ยาวประมาณ	-

เนื้อที่ประมาณ 6 ไร่ 2 งาน 01 ตารางวา

โดยอ้างว่า นางสาวฐิตารัตน์ ชัยบาล และนางสาวสิริวิมล ชัยบาล ผู้รับมรดก ได้ยื่นขอจดทะเบียนโอนมรดก ตามพินัยกรรมเอกสารฝ่ายเมือง โดยผู้รับมรดกเป็นทายาทโดยธรรมโดยเป็นคู่สมรสโดยชอบด้วยกฎหมาย และบุตรบุญธรรมของคู่สมรสของเจ้ามรดก นายณัฐรัฐ ชัยบาล เจ้ามรดกได้ถึงแก่กรรม เมื่อวันที่ 26 มิถุนายน 2568 เวลา 03.00 น. ตามหลักฐานใบมรณบัตรเลขที่ 02-50174142 ให้โดย สำนักทะเบียนอำเภอ ดอยเต่า ลงวันที่ 26 มิถุนายน 2568 เป็นผู้ถือสิทธิครอบครองที่ดินแปลงนี้ เจ้ามรดกได้ทำพินัยกรรมเอกสารฝ่ายเมือง ลงวันที่ 26 กรกฎาคม 2567 ไม่มีบุตรบุญธรรม ไม่ได้ตั้งผู้จัดการมรดก ที่ดินเป็นพื้นที่ส่วนไม่มีสิ่งปลูกสร้างบนที่ดินแปลงนี้ อยู่ในเขตอบต.ท่าเตือ ผู้ขอ ขอรับรองว่าที่ดินแปลงนี้ ตั้งอยู่หมู่ที่ 3 ตำบลท่าเตือ อำเภอ ดอยเต่า จังหวัด เชียงใหม่ จริง

จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกัน ถ้าผู้ใดจะคัดค้านประการใด ให้ยื่นคำคัดค้านต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

ภายใน สามสิบ วันนับตั้งแต่วันประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 15 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2568

ลงชื่อ.....

(นายปรัชญา แก้วแดง)
เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอ
เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ ส่วนแยกฮอด
ประทับตราประจำตำแหน่ง

ได้นำประกาศฉบับนี้ปิดไว้ ณ ป้ายปิดประกาศสำนักงานที่ดินจังหวัด
เชียงใหม่ สาขาจอมทอง ส่วนแยกฮอด และในสมุดปิดประกาศแล้ว
แต่วันที่ ๑๕ ต.ค. ๒๕๖๘

ลงชื่อ (นายธนพชร แสงทอง) ผู้ปิดประกาศ