



ชม ๐๐๒๐.๐๓.๐๒/๔๙๘๖

สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาจอมทอง
ส่วนแยกฮอด
ถนนเชียงใหม่ – ฮอด ชม ๕๐๒๔๐

๙ ธันวาคม ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด

เรียน นายสุคนธ์ชัย ปฐมรัตน์

ด้วย นายปราชญ์ภุชภูมิ โภกข์ ศิริกิจไพศาล ขอรังวัด สอดเขตโฉนดที่ดิน โฉนดที่ดินเลขที่ ๗๐๒๐ หมู่ที่ ๓ ตำบลบ้านตาล อำเภอฮอด จังหวัดเชียงใหม่ พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการรังวัดปักหลักเขตเสร็จแล้วเมื่อวันที่ ๘ เดือน ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๘ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่านไม่ประสงค์จะลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินตามหลักฐาน **โฉนดที่ดิน เลขที่ ๗๐๗๑** ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินฯ ได้มีหนังสือเรื่องการชี้แนวเขตฯ และลงชื่อรับรองเขตแจ้งท่านทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับ ฉบับที่ RB ๓๑๖๑ ๗๕๗๐ ๕TH ลงวันที่ ๑๑ พฤศจิกายน ๒๕๖๘ โดยมีคุณ ธเพชร (ผู้แทนผู้รับที่ได้รับมอบอำนาจ) เป็นผู้รับแจ้งหนังสือฯ เมื่อวันที่ ๑๗ พฤศจิกายน ๒๕๖๘

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการรังวัดปักหลักเขตที่ดินไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่ เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขรูปแผนที่หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอโดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขตตาม มาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน(ฉบับที่ ๔) พ.ศ.๒๕๖๘

ขอแสดงความนับถือ

(นายวิญญู กาพย์คุ้ม)

นายช่างรังวัดชำนาญงาน ปฏิบัติราชการแทน
เจ้าพนักงานที่ดินหัวหน้าส่วนแยกฮอด

ฝ่ายรังวัด โทร.๐-๕๓๔๖-๑๑๔๐

นายธนพชาติ โนโซติ นายช่างรังวัด โทร ๐๘๖-๑๙๓๑๑๘๖